大有财富
DAYOU WEALTH
专注金融理财研究

为每一笔资金找到最丰厚的回报　为每一款产品找到最适合的客户

大有研究

——理财周报（总第198期）

（2015.12.07—2015.12.13）

地 址：北京市朝阳区东三环北路甲19号嘉盛中心12层　　邮 编：100020
电 话：010-59526188　　传 真：010-59526111　　网 址：www.dayouwm.com

目 录 CATALOG

第❶章 大有视野

1. 一周大事.....1
2. 一周热点.....1

第❷章 大有数据

1. 市场总揽.....2
2. 特别关注.....4
3. 产品精解.....6

第❸章 大有商学院

1. 大有聚焦.....7
2. 大有理财.....9

第❹章 大有幽默

大有幽默.....10

附录：本周集合信托产品发行统计

一、大有视野

❶ 一周大事

12.07 A股将于明年元旦正式迎来熔断机制 抵御极端行情来袭

12.07 证监会再出大招：年底前清理“配资式”资管产品

12.09 e租宝实际控制人被抓 钰诚系账户全部冻结

12.09 债市泡沫引关注 监管层警示多家基金子公司

12.10 国务院：两年内实行股票公开发行注册制 业界称明年下半年望落地

12.10 银行理财年底收益飙升难再现 11月降至两年新低

12.10 国内首款金融养老信托产品亮相

12.10 银行免费转账主体扩容 未来或更多银行免费

❷ 一周热点——国内首款金融养老信托产品亮相

12月9日，国内首款金融养老信托产品——安愉信托产品在北京首发。该产品由兴业银行与外贸信托联合推出，面向私人银行客群，兼具个人养老和家族财富传承双重功能。

据了解，安愉信托是在兴业银行“安愉人生”基础上，由该行私人银行携手以家族信托见长的外贸信托共同推出的一款针对高净值人群的养老金融产品。具备财产专属性和安排灵活性，可以先满足养老，后实现传承，帮助私人银行客户更科学地规划财产安排。

该产品起点金额600万元，借鉴“家族信托”设计架构，委托人一次性交付信托财产，成立后封闭三年，三年后按照委托人意愿，以类似年金的方式每年定额向指定受益人分配信托利益，财产权利全部归于指定受益人。

中国是世界上人口老龄化形势最严峻的国家之一，“银发经济”需求体量巨大。国内银行、信托公司等金融机构近几年越发重视养老金融业务，“养老信托”亦非首次出现。

反观其他国家，金融养老信托是国际上行之有效的养老金运营模式。美国ERISA法案规定，为实现养老财产权益与企业破产相隔离的目的，企业退休金除保险外，一律必须以信托方式运作，也就是说，即使企业破产，员工的退休金不受影响。同时，ERISA法案还规定受托人应是

大有财富 DAYOU WEALTH 专注金融理财研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报 为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区东三环北路甲19号SOHO嘉盛中心12层 邮编：100020
电话：010-59526188 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和资讯信息请致电大有财富理财热线010-59526188或专属理财师

投资顾问或投资管理人，以保证其投资管理运行。

转载自：证券时报网

二、大有数据

❶ 市场总揽

规模数量：平均募集规模2.17亿元

本周共有39只产品发行，发行规模为82.55亿元，平均募集规模2.17亿元。（详见附录）发行数量比上周增加9只，发行规模环比增加9.87%。本周参与产品发行的信托公司有20家，比上周减少2家，机构参与度为29.41%。

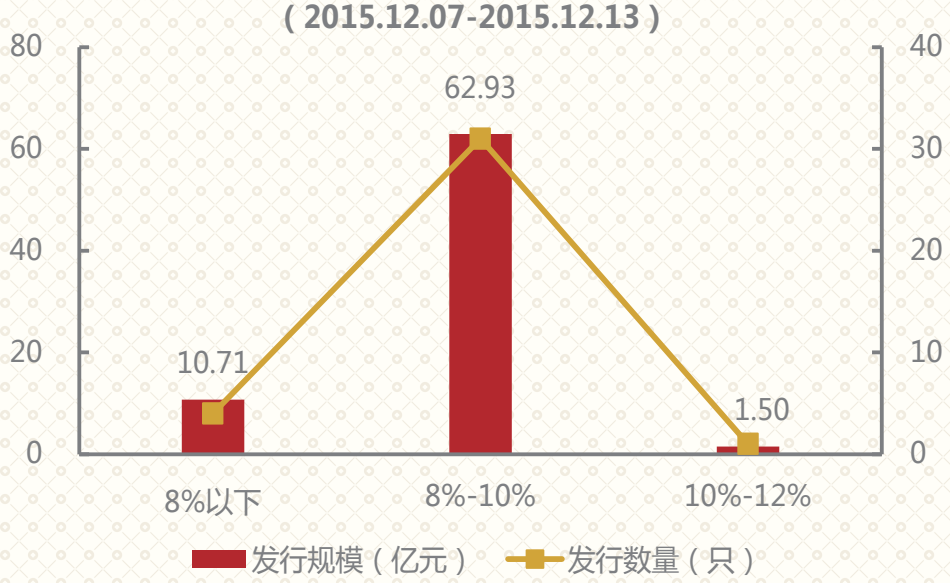
收益期限：平均预期收益率8.70%，平均期限1.72年

本周产品的平均预期收益率为8.70%，比上周减少0.88%。（详见图一）

本周产品的主要收益区间为8%-10%，31只产品发行，发行规模62.93亿元，数量占比79.49%，规模占比76.23%；其次，收益在8%以下的产品4只，发行规模10.71亿元，数量占比10.26%，规模占比12.97%。

图一：本周集合信托产品最高预期收益率统计

（2015.12.07-2015.12.13）



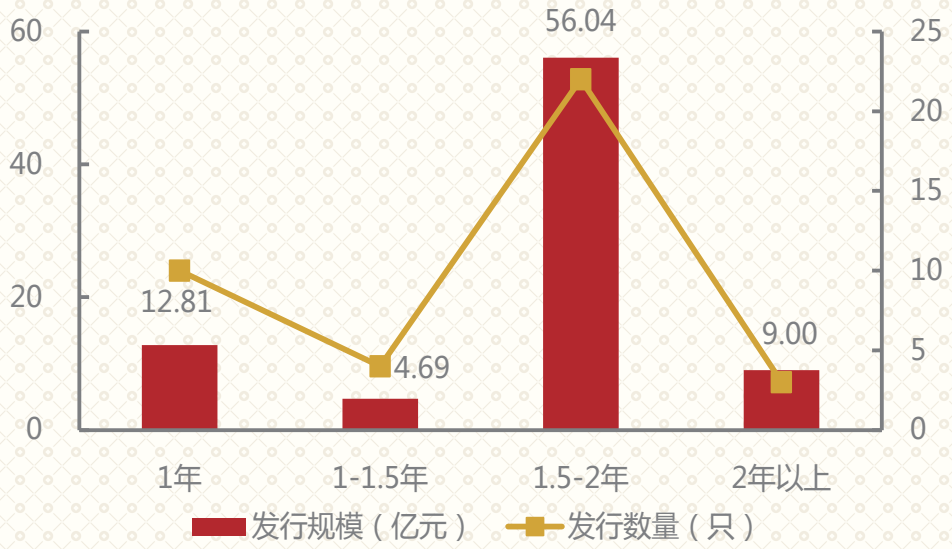
数据来源：大有财富金融产品中心

大有财富 DAYOU WEALTH 专注金融理财研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报 为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区东三环北路甲19号SOHO嘉盛中心12层 邮编：100020
电话：010-59526188 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和资讯信息请致电大有财富理财热线010-59526188或专属理财师

本周产品平均期限1.72年，比上周减少10.42%。（详见图二）

本周1.5-2年期产品22只，发行规模56.04亿元，数量占比56.41%，规模占比67.89%；其次，1年期产品10只，发行规模12.81亿元，数量占比25.64%，规模占比15.52%；再次，2年期以上产品3只，发行规模9.00亿元，数量占比7.69%，规模占比10.90%。

图二：本周集合信托产品期限统计
（2015.12.07-2015.12.13）



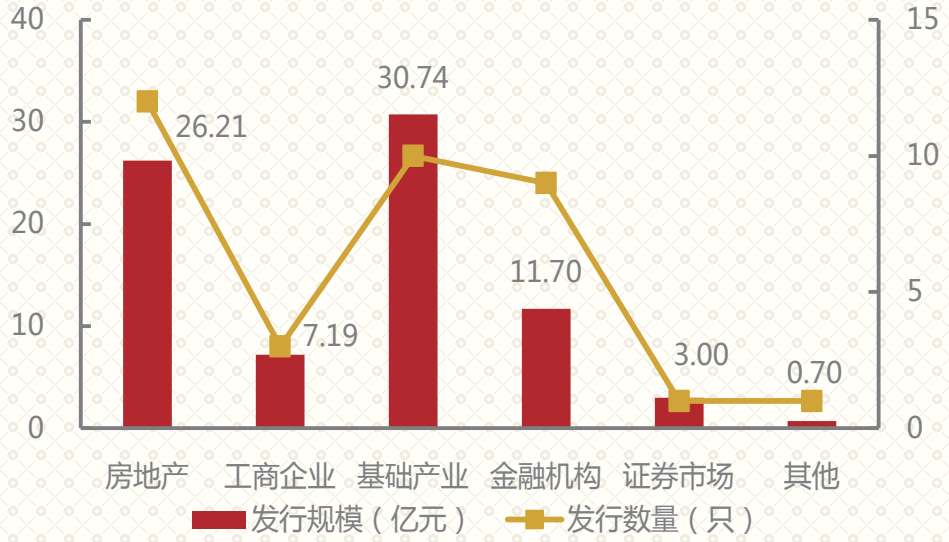
数据来源：大有财富金融产品中心

投资领域：基础产业信托排在首位

从资金投向看，基础产业信托排在首位，10只产品发行，发行规模30.74亿元，数量占比25.64%，规模占比37.24%；其次，房地产信托12只，发行规模26.21亿元，数量占比30.77%，规模占比31.75%；再次，金融机构信托9只，发行规模11.70亿元，数量占比23.08%，规模占比14.17%。（详见图三）

大有财富 DAYOU WEALTH 专注金融理财研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报 为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区东三环北路甲19号SOHO嘉盛中心12层 邮编：100020
电话：010-59526188 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和资讯信息请致电大有财富理财热线010-59526188或专属理财师

图三：本周集合信托产品资金投向统计
（2015.12.07-2015.12.13）



数据来源：大有财富金融产品中心

❷ 特别关注

大有财富作为一家独立、专业的第三方理财顾问和资产管理机构，依托专业化产品投研和财富管理，专注金融理财研究，为投资者特别关注了25家有央企背景以及有业务特色的信托公司。

从产品成立的情况来看，本周共有北京信托、大业信托、华融信托和五矿信托等6家信托公司的13只信托产品成立，成立规模15.23亿元。与上周相比，产品数量相同，产品规模减少27.06亿元。（详见表一）

表一：本周集合信托产品成立统计（有央企背景以及有业务特色的信托公司）

产品名称	产品期限（年）	预期收益率	资金投向	成立规模（亿元）
北京信托·稳健资本 2015006 号集合资金信托计划（第 6 期）	2	9.5-11%	房地产	0.6913
大业信托·南京恒大金碧天下项目集合资金信托计划（第 3 期）	1	7.5-8.5%	房地产	0.153
大业信托·泰禾红悦项目集合资金信托计划（第 4 期）	——	——	房地产	0.234
华融信托·金禹水利应收账款收益权转让暨回购集合资金信托计划	——	——	基础产业	3
建信信托·梧桐树集合资金信托计划（18 号第 27 期）	——	——	——	0.6
建信信托·梧桐树集合资金信托计划（第 7 期）	0.25	5.2%	证券市场	——
五矿信托·鼎轩 2 号集合资金信托计划	2	——	基础产业	0.984
五矿信托·汇融开放式集合资金信托计划（第 1 期）	2	——	基础产业	1
五矿信托·基建 1 号集合资金信托计划（第 2 期、第 3 期优先级）	2	9.0%	基础产业	2.6
五矿信托·信宝盈投资集合资金信托计划（第 5 期 C 类）	1	——	——	1.4

大有财富 DAYOU WEALTH 专注金融理财研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报 为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区东三环北路甲19号SOHO嘉盛中心12层 邮编：100020
电话：010-59526188 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和资讯信息请致电大有财富理财热线010-59526188或专属理财师

产品名称	产品期限（年）	预期收益率	资金投向	成立规模（亿元）
五矿信托·中润成长开放式集合资金信托计划（第 105 期）	0.25	5%	——	1.571
中建投信托·建泉 25 号（成都建发）集合资金信托计划（第 1 期）	2	8.2%	房地产	1
中建投信托·建泉 26 号（泸州临港）集合资金信托计划（第 1 期）	——	——	——	2
总计				15.2333

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2015 年 12 月 13 日）

本周共有长安信托、大业信托、光大信托、中航信托和中粮信托等8家信托公司的15只信托产品发行，发行规模为38.29亿元。（详见表二）

经过测算，这15只产品的平均预期收益率为8.78%，平均期限为1.97年。与全部68家信托公司的数据相比，平均预期收益率增加0.92%，平均期限增加14.53%。（详见表三）

表二：本周集合信托产品发行统计（有央企背景以及有业务特色的信托公司）

产品名称	产品期限（年）	预期收益率	资金投向	发行规模（亿元）
长安信托·紫金新城资产并购贷款集合资金信托计划	2	8.5-10%	房地产	3.3
大业信托·实地珠海集合资金信托计划	1.5	8-8.8%	房地产	2.5
光大信托·复兴之路 4 号集合资金信托计划（第 1 期）	2	——	金融机构	0.5
光大信托·弘厚 1 号信托收益权投资集合资金信托计划	2	——	金融机构	2.9
五矿信托·鼎轩 2 号集合资金信托计划	2	——	基础产业	4
英大信托·蓝天 011 号广厦水电集合资金信托计划	3	9-9.5%	工商企业	5
英大信托·新昕资产债权投资集合资金信托计划	2	9-9.5%	房地产	2.5
中航信托·建湖东投贷款集合资金信托计划	2	8-8.2%	——	1
中航信托·江阴德谦贸易贷款集合信托计划	1.5	8%	工商企业	1.19
中航信托·天安新生车辆消费信贷集合资金信托计划（第 2 期）	0.5	6.5%	金融机构	0.2
中航信托·天时惠贷 2 号夸客金融消费贷款结构化集合资金信托计划	2	5-9.5%	其他	0.7
中航信托·天星战略新兴产业投资基金 1 期集合资金信托计划	3	9%	证券市场	3
中航信托·小城镇开发建设集合资金信托计划（第 1 期）	2	8%	房地产	4.5
中建投信托·建泉 37 号（泉丰城投）集合资金信托计划	2	8.3%	基础产业	2
中粮信托·宜宾丽雅龙城项目信托贷款集合资金信托计划	2	9-10%	房地产	5
总计				38.29

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2015 年 12 月 13 日）

表三：信托公司基本数据比较

	25 家信托公司	68 家信托公司	比较
平均预期收益率（%）	8.78	8.70	+0.92%
平均期限（年）	1.97	1.72	+14.53%

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2015 年 12 月 13 日）

大有财富 DAYOU WEALTH 专注金融理财研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报 为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区东三环北路甲19号SOHO嘉盛中心12层 邮编：100020
电话：010-59526188 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和资讯信息请致电大有财富理财热线010-59526188或专属理财师

❸ 产品精解

金谷信托•鑫晔2号资产收购重组基金信托计划（往期项目）

金谷信托2012年下半年推出的鑫晔2号资产收购重组基金信托计划，分为5期募集，总体募集规模10亿元，期限18个月，预期收益率11%-12%/年。从销售情况看，由于该信托投资期限短，年化收益率高，抵押担保等风控措施完善，投资者购买踊跃，每期产品都是很快就达到认购额度。

鑫晔2号系列为什么深受投资者的欢迎？究其原因，有以下几点：

首先，“低”风险“高”收益。该信托计划向合格投资者募集信托资金，用于向信达系子公司——北京智博合众投资中心（有限合伙）出资，成为有限合伙人（LP），参与设立资产收购重组基金，主要用于收购具有明确潜在价值的资产项目，包括金融债权资产及非金融债权资产、股权资产、实物资产、收益权资产等。由投资决策委员会筛选符合国家产业政策的项目，确保拟收购资产未来收益可以预测且较为稳定。鑫晔2号以信托形式参与资产收购重组基金，相当于投资低风险的“信托”，坐享“私募基金”的高收益。

第二，风控措施完善。该信托计划由金谷信托直接管理，保管有限合伙企业全部印章（包括公章、法人章、财务章等），实际控制所有银行账户；担保措施完善，具体包括：选择资质良好、实力较强的央企、国有企业及专业担保公司等作为第三方担保；以股权提供质押的，一年期本息合计质押率不超过40%；以土地、房屋等实物资产提供抵押的，一年期本息合计抵押率不超过50%。

除此之外，受托人大股东中国信达为财政部直接出资的国有独资大型集团，拥有较好的项目资源及风险化解能力。鑫晔2号系列是2012年信托市场较为稀缺的优质产品，在同类产品中脱颖而出，自然深受投资者的追捧。截至2014年全部5期产品均已如期兑付。

2016年，大有财富将继续重点关注PPP模式，专注于基础设施行业，立足于信托，推出更多优质的契约型私募基金，为广大新老客户持续提供优质的理财产品。如需了解产品详情，请联系专属理财经理或拨打公司客服热线：010-59526188。

大有财富 DAYOU WEALTH 专注金融理财研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报 为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区东三环北路甲19号SOHO嘉盛中心12层 邮编：100020
电话：010-59526188 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和资讯信息请致电大有财富理财热线010-59526188或专属理财师

三、大有商学院

❶ 基金化产品是信托转型的逻辑路径

基金化产品与信托具有内在功能上的一致性。信托作为最具灵活性的金融工具，如果仅仅局限于单一项目、单一市场、单一工具和单一模式的运用，而不体现为不同金融品种的组合性，就丧失了信托功能的比较优势和信托投资的广泛性特征。以专业化经营为核心业务模式，以基金化原理为核心的产品结构将成为监管“新政”下我国信托业务模式的主要趋势。

信托公司一直在积极寻求向自主管理转型，而基金化产品采用投资基金的运作理念，以规范的基金方式进行运作，以一对多的组合投资方式对信托计划进行管理，其内在功能优势与信托公司自主管理能力的提高有着内在的一致性，不失为信托公司向自主管理转型的一条路径。

内在功能具有一致性

现代资产组合理论认为，由若干资产构成的资产组合的投资风险低于单一资产的投资风险。这一理论已被广泛运用于投资基金的管理，并成为基金产品设计、开发的理论基础。基金化产品从表面来看是一种直接融资工具，但资金提供者和资金使用者没有一一对应的权利义务关系，他们的权利义务主要体现为以财产权转移为基础的集合投资方式，集合的基础是投资者风险收益偏好基本一致，集合的目标是为投资者实现价值增值。因此，基金化产品本质上是一种集合投资服务产品。这种投资服务产品的供给方是基金管理公司，需求方是基金持有人。信托作为一种“受人之托，代人理财”的专业资产管理方式，信托公司实际上提供的是一种为他人利益管理财产的服务产品。这种理财服务产品的供给方是信托公司，需求方是委托人。因此，从本质上看，基金化产品与信托的内在功能是一致的，都是为投资者提供一种专业化的投资理财服务产品，这种一致性的基础是投资管理者而不是基金的组织载体居于投资基金的核心地位。

既然基金化产品与信托具有内在功能上的一致性。信托作为最具灵活性的金融工具，如果仅仅局限于单一项目、单一市场、单一工具和单一模式的运用，而不体现为不同金融品种的组合性，就丧失了信托功能的比较优势和信托投资的广泛性特征。以专业化经营为核心业务模

大有财富 DAYOU WEALTH 专注金融理财研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报 为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区东三环北路甲19号SOHO嘉盛中心12层 邮编：100020
电话：010-59526188 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和资讯信息请致电大有财富理财热线010-59526188或专属理财师

式，以基金化原理为核心的产品结构将成为监管“新政”下我国信托业务模式的主要趋势。而基金化产品的成功在很大程度上取决于基金管理人自主管理资产能力，包括项目筛选能力、资产配置能力、投资运作水平和风险控制能力等。因此，基金化产品与信托公司的自主管理资产能力有极强的相互适应性。

基金化产品设计的基本路径

信托公司的本质功能是为投资者提供专业化的理财服务，信托的服务功能必须通过信托产品的结构体现。那么，信托公司基金化产品的设计体系就应包括三个部分：基金结构、基金费率和基金规模。其中,基金结构设计包括基金的组织形式、运行方式、投资对象和投资策略的选择;基金的费率设计包括费率的形式和比例选择；基金的规模设计包括基金规模、单个项目投资规模的决定。

但是，由于信托是向高净值客户提供的专业化理财服务，信托公司的基金化产品设计不同于普通的基金产品设计，信托公司的基金化产品设计还必须注意以下问题。首先，要确定目标客户，了解他们的风险收益偏好。确定具体的目标客户是信托公司基金化产品设计的起点，它从根本上决定着基金化产品的内部结构。

其次，要选择与目标客户风险收益偏好相适应的金融工具及其组合。投资对象多元化是基金化产品的重要前提。投资领域越广泛，信托公司基金化产品创新的空间就越大。此外，与金融工具相关联的金融市场规模也是影响基金化产品的重要因素。其规模过小，基金分散和控制风险的能力也将受到制约，基金运作空间收窄，投资风险则会加大。

最后，要考虑信托公司自身的管理水平。在主动式股票基金、管理被动式股票基金、债券型基金、PE投资领域发挥自身优势，对于自身不太擅长的领域可以考虑引入投资顾问，从而实现在不同金融市场的投资组合、同一市场中不同品种的投资组合、同一品种的不同运行方向的投资组合、不同投资手段的多元组合。

设计方略实现三个转变

信托公司的基金化产品设计要摒弃传统的项目融资贷款业务模式，全面采用基金产品的设

大有财富 DAYOU WEALTH 专注金融理财研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报 为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区东三环北路甲19号SOHO嘉盛中心12层 邮编：100020
电话：010-59526188 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和资讯信息请致电大有财富理财热线010-59526188或专属理财师

计原理和运作、管理流程，实现产品的标准化、品牌化、系列化,真正实现投资风险的市场化、投资方向的组合化、投资管理的专业化。在产品设计中要实现以下三个转变：实现由简单信托计划向标准化产品的转变。基金化信托产品模式，要重点设计和塑造标准化信托产品系列，推动信托公司的市场形象逐步向产品导向型转化；要打造适应投资者需求的信托产品品牌，使基金化的信托产品逐渐向标准化、系列化、品牌化转变。实现由单一项目向组合投资的转变。传统的单一项目信托模式由于投向单一，风险难以分散和化解。基金化信托产品在具备一定规模和较为充分的流动性设计前提下，通过在不同项目、不同产品、不同领域、不同行业之间的组合投资，最大程度地分散风险，保证投资收益，彻底避免了信托产品的兑付风险以及由此引起的声誉风险。实现由预期保底向风险分担的转变。现阶段信托行业由于受历史功能定位的影响,目前信托产品实际上都要按约定的收益实现刚性兑付。通过基金化信托产品，一方面可以逐步强化阳光私募的信托本质，另一方面可推动信托公司通过真实的投资回报和风险控制，树立产品品牌和市场信誉，赢得客户，使投资者全面理解信托产品的收益和风险结构，形成真正市场化的信托产品需求者，最终培育出一个成熟、理智、有序的信托市场环境。

节选自：金融时报　作者：王维华

❷ 大有理财——银行理财直接融资工具

银行理财直接融资工具是一种由商业银行作为发起管理人设立、直接以单一企业的债权融资为资金投向，在指定的登记托管结算机构（中央国债登记结算公司）统一登记托管、由合格投资者（银行理财管理计划）进行投资交易、在指定渠道进行信息披露的标准化特殊目的载体（SPV），在法律形式上起到风险隔离与破产隔离的作用，法律关系更接近于信托产品。

大有财富 DAYOU WEALTH 专注金融理财研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报　为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区东三环北路甲19号SOHO嘉盛中心12层　邮编：100020
电话：010-59526188　网址：www.dayouwm.com　邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和资讯信息请致电大有财富理财热线010-59526188或专属理财师

四、大有幽默

泡沫经济

当您决定上网聊天，这叫创业；

上来一看MM真多，这叫市场潜力大；

但GG也不少，这叫竞争激烈；

您决定吸引美女眼球，这叫定位；

您说您又帅又有钱，这叫炒作；

您问“谁想和我聊天”，这叫广告；

您又问“有美女吗”，这叫市场调查；

有200人同时答“我是美女”，这叫“泡沫经济”。

大有财富 DAYOU WEALTH 专注金融理财研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报 为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区东三环北路甲19号SOHO嘉盛中心12层 邮编：100020
电话：010-59526188 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和资讯信息请致电大有财富理财热线010-59526188或专属理财师

附录：本周集合信托产品发行统计

产品名称	产品期限（年）	预期收益率	资金投向	发行规模（亿元）
长安信托·紫金新城资产并购贷款集合资金信托计划	2	8.5-10%	房地产	3.3
大业信托·实地珠海集合资金信托计划	1.5	8-8.8%	房地产	2.5
方正东亚信托·水城高科应收账款投资集合资金信托计划	2	8.2-8.7%	基础产业	2
光大信托·复兴之路4号集合资金信托计划（第1期）	2	——	金融机构	0.5
光大信托·弘厚1号信托收益权投资集合资金信托计划	2	——	金融机构	2.9
国民信托·大丰华丰应收账款集合资金信托计划	2	8.3-9%	基础产业	3
国民信托·金凤凰产业投资股权收益权集合资金信托计划	2	8.3-8.8%	基础产业	4
国民信托·民熙4号集合资金信托计划	2	8-8.5%	房地产	1.5
华信信托·安泰理财二年期集合资金信托计划（第51期）	2	8-8.7%	金融机构	0.5
华信信托·安泰理财一年期集合资金信托计划（第72期）	1	7.5-8.4%	金融机构	0.5
陆家嘴信托·锦绣5号集合资金信托计划	2	8.4-8.6%	基础产业	3
陆家嘴信托·祥泰33号集合资金信托计划	2	8.4-8.6%	基础产业	4
民生信托·黄冈城投应收账款财产权集合资金信托计划	2	7.7-7.9%	基础产业	4
四川信托·芙蓉3-4号集合资金信托计划	1.5	6.7-8.5%	金融机构	1
四川信托·申富40号集合资金信托计划	1	8%	金融机构	0.8
四川信托·申富41号集合资金信托计划	1	6.7-8%	金融机构	0.8
四川信托·蜀业资本集合资金信托计划（开放期）	1	8-8.5%	工商企业	1
五矿信托·鼎轩2号集合资金信托计划	2	——	基础产业	4
新时代信托·蓝海432号集合资金信托计划	1	8.7-9%	——	1
新时代信托·蓝海433号集合资金信托计划	1	8.7-9%	——	1
新时代信托·鑫业1514号集合资金信托计划	1	8.8-9.2%	房地产	1
英大信托·蓝天011号广厦水电集合资金信托计划	3	9-9.5%	工商企业	5
英大信托·新昕资产债权投资集合资金信托计划	2	9-9.5%	房地产	2.5
中航信托·建湖东投贷款集合资金信托计划	2	8-8.2%	——	1
中航信托·江阴德谦贸易贷款集合资金信托计划	1.5	8%	工商企业	1.19
中航信托·天安新生车辆消费信贷集合资金信托计划（第2期）	0.5	6.5%	金融机构	0.2
中航信托·天时惠贷2号夸客金融消费贷款结构化集合资金信托计划	2	5-9.5%	其他	0.7
中航信托·天星战略新兴产业投资基金1期集合资金信托计划	3	9%	证券市场	3
中航信托·小城镇开发建设集合资金信托计划（第1期）	2	8%	房地产	4.5
中建投信托·建泉37号（泉丰城投）集合资金信托计划	2	8.3%	基础产业	2
中江信托·浙江同城市场投资开发有限公司贷款集合资金信托计划	2	10-11%	房地产	1.5
中粮信托·宜宾丽雅龙城项目信托贷款集合资金信托计划	2	9-10%	房地产	5
中融信托·融鼎1号集合资金信托计划（开放期）	0.5	7%	房地产	2.014
中融信托·融湖鼎盛26号集合资金信托计划	1	7.5-7.8%	金融机构	4.5
中泰信托·来宾城投应收账款投资集合资金信托计划	2	8.3-8.8%	基础产业	2
中原信托·成都盛宇项目贷款集合资金信托计划	1.5	8.8-9.2%	房地产	——
中原信托·宏业102期开放式集合资金信托计划（第3期）	2	9-9.5%	房地产	1.4
中原信托·宏业197期集合资金信托计划	2.25	8.8-9.3%	房地产	1
紫金信托·睿金51号财产权集合资金信托计划（第1期第2次开放）	1.83	7.5-8%	基础产业	2.7443
合计				82.5483

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为2015年12月13日）

大有财富 DAYOU WEALTH 专注金融理财研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报 为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区东三环北路甲19号SOHO嘉盛中心12层 邮编：100020
电话：010-59526188 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和资讯信息请致电大有财富理财热线010-59526188或专属理财师

免责声明：

本报告的新闻信息及数据信息均来自公开渠道，本公司对这些信息的准确性、完整性不作任何明示或默示的承诺或保证，也不保证这些信息不会发生任何变更；本报告的分析、意见仅反映了本公司研究员的个人观点，其逻辑基于研究员个人的职业理解，通过合理判断作出的分析结论，未受任何第三方的授意、影响；本报告文中的分析、观点力求客观、公正，但不代表任何确定性、最终性的判断，投资者对此作出的任何决策与本公司和作者无关。

重要声明：

本报告仅供参考资料使用，客户不得尽依赖此报告而取代之独立判断，本公司及作者不对因使用本报告产生的任何后果承担法律责任；本报告的知识产权归北京金信大有资产管理有限公司及作者共同所有，未经前者许可，任何组织、个人均不得对本报告内容以转载、复制、编辑、上传、发布等形式使用于任何场合。如需引用、转载、刊发须注明出处北京金信大有资产管理有限公司，且不得对本报告内容进行有违原意的删节、修改。

（任何人使用本报告，视为同意以上声明。）

如需参考更多信息，请登录大有财富官方网站www.dayouwm.com。

联系方式

地址：北京市朝阳区东三环北路甲19号SOHO嘉盛中心12层　邮编：100020

电话：010-59526188

传真：010-59526111

大有财富 DAYOU WEALTH 专注金融理财研究

为每一笔资金找到最丰厚的回报　为每一款产品找到最适合的客户

地址：北京市朝阳区东三环北路甲19号SOHO嘉盛中心12层　邮编：100020
电话：010-59526188　网址：www.dayouwm.com　邮箱：service@dayouwm.com

如需了解更多产品和资讯信息请致电大有财富理财热线010-59526188或专属理财师