

大有研究

—— 理财周报 (总第301期) ——

(2017.12.25—2017.12.29)



目 录 CATALOG

第①章 大有视野

- | | |
|--------------|---|
| 1. 一周大事..... | 1 |
| 2. 一周热点..... | 1 |

第②章 大有数据

- | | |
|--------------|---|
| 1. 市场总揽..... | 3 |
| 2. 特别关注..... | 5 |
| 3. 大有热销..... | 8 |

第③章 大有商学院

- | | |
|--------------|----|
| 1. 大有聚焦..... | 9 |
| 2. 大有理财..... | 11 |

第④章 大有幽默

- | | |
|-----------|----|
| 大有幽默..... | 11 |
|-----------|----|

附录：本周集合信托产品发行统计

一、大有视野

① 一周大事

- 12.25 信托公司一天收五张罚单 岁末监管不停歇
- 12.25 中航信托祭出行业首个智能财税机器人
- 12.26 《信托公司受托责任尽职指引》将出台 新规为打破刚兑奠定制度基础
- 12.27 年末增资忙 重庆信托增资至150亿登顶行业首位
- 12.27 中泰信托再领罚单 集合信托业务遭叫停
- 12.27 五矿信托注册资本将增至60亿 排名跻身行业前十
- 12.28 国内首单信托助农ABS成功发行 开创扶持新型农业经营主体新模式
- 12.29 上市公司今年以来向信托借贷156亿元
- 12.29 中信信托明年银信通道业务规模只减不增
- 12.29 厦门信托踩在年底前 注册资本增至35亿

② 一周热点

中国信登一周年：打造信托行业核心服务平台

2016年12月26日，中国信托登记有限责任公司（以下简称“中国信登”）在2016年中国信托业年会期间正式揭牌成立。彼时，作为提供信托业核心服务的中国银监会会管金融机构，中国信登被定位为承担信托产品及其信托受益权登记与信息统计平台、信托产品发行与交易平台及信托业监管信息服务平台等“三大平台”功能，助力信托业转型升级和经济社会发展。

临近2017年底，中国信登成立已有一周年。在这一年中，中国信登逐步实现了信托登记系统上线运行、信托产品统一登记等功能，迈入全流程全生命周期的统一登记新时代。

今年9月1日，《信托登记管理办法》正式生效。中国信登打造的信托登记系统亦于该《办法》生效当日即开始提供信托产品登记服务，实现信托产品及其受益权信息的预登记、初始登记、变更登记、终止登记及更正登记功能。中国信登数据显示，截至12月25日，全国各信托公司和各地银监局分别通过信托登记系统上报、查阅信托产品登记信息。全国各信托公司报送各类信托登记已累计超过20000多笔，其中，预登记申请16000多笔，获取有效产品编码的信托产品达到14000余个。

21位的信托产品编码，被业内戏称为“产品身份证”，在信托产品报送过程中，信托公司通过信托登记系统获取唯一有效的产品编码，初始登记完成后也须在中国信登官网公示存续的集合信托产品信息目。目前，已有1300多笔存续的集合信托产品基本信息在中国信登官网进行公示。权威便捷的查询渠道和唯一有效“ID”，有效地防范山寨信托公司与信托产品，更能极大方便各类机构的评估与评价，强化市场对信托业务的约束。

事实上，除了加强信托产品透明度、完善基础服务功能外，中国信登在信托监管方面亦起到了不可替代的作用。在系统上线后，中国信登开通了系统与中国银监会、各地银监局专线访问端口，原来信托监管的部分职责已通过系统来履行，实时掌握行业运行情况并能及时采取相应监管措施。截至12月25日，监管部门累计通过信托登记系统采取监管措施共计2900余笔，其中，涉及关联交易的产品已查阅2400多笔，叫停160多笔，实现线上开展信托产品入市前的报告管理。

另外，在系统开发建设过程中，中国信登根据中国银监会监管要求，首期先开发建设了含预登记、初始登记及终止登记等200多个要素在内的数据库，增加对信托产品运用信息、风险信息登记等情况考量，完善了信托产品基本信息及信托受益权信息，以进一步规范信托公司产品信息报送行为。中国信登相关负责人表示，信托登记之路既是一条合作共赢之路，也是一条改革创新之路。

转载自：证券日报

二、大有数据

① 市场总揽

规模数量：平均募集规模3.44亿元

本周共有63只产品发行，发行规模为196.34亿元，平均募集规模3.44亿元（详见附录）。

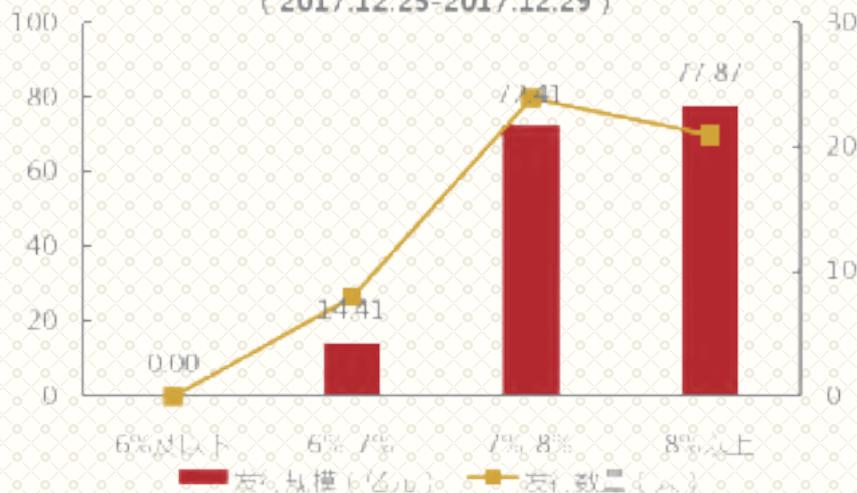
发行数量比上周增加12只，发行规模环比增加41.52%。本周参与产品发行的信托公司有31家，比上周增加6家，机构参与度为45.59%。

收益期限：平均预期收益率7.86%，平均期限1.62年

本周产品的平均预期收益率为7.86%，比上周增加1.47%。

本周产品的主要收益区间为8%以上，21只产品发行，发行规模77.87亿元，数量占比33.33%，规模占比39.66%；其次，收益在7%-8%的产品24只，发行规模72.41亿元，数量占比38.10%，规模占比36.88%。（详见图一）

图一：本周集合信托产品最高预期收益率统计
(2017.12.25-2017.12.29)

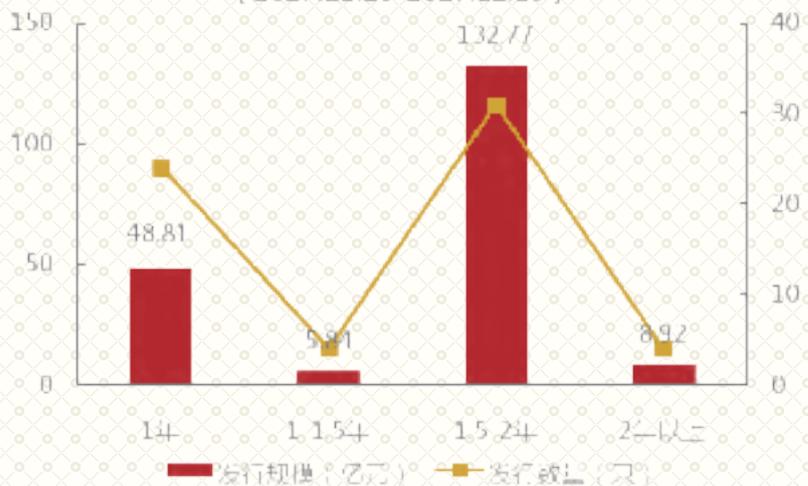


数据来源：大有财富金融产品中心

本周产品平均期限1.62年，比上周增加4.63%。（详见图二）

本周1.5-2年期产品31只，发行规模132.77亿元，数量占比49.21%，规模占比67.62%；其次，1年期产品24只，发行规模48.81亿元，数量占比38.10%，规模占比24.86%；再次，2年期以上产品4只，发行规模8.92亿元，数量占比6.35%，规模占比4.54%。

图二：本周集合信托产品期限统计
(2017.12.25-2017.12.29)

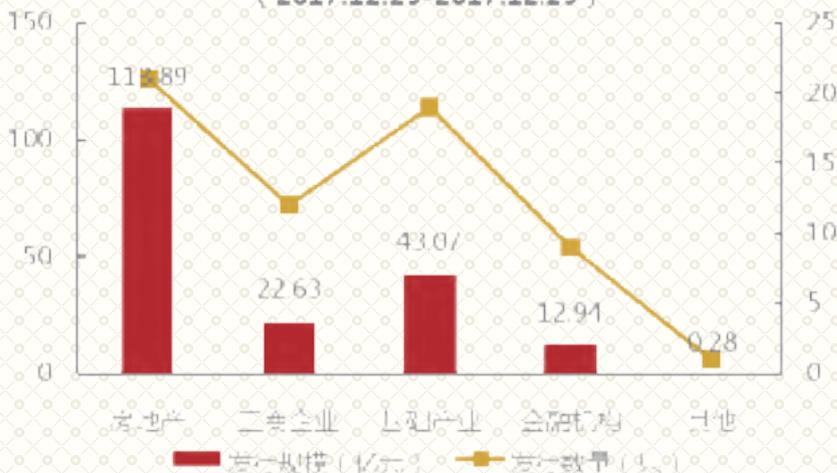


数据来源：大有财富金融产品中心

投资领域：房地产信托排在首位

从资金投向看，房地产信托排在首位，21只产品发行，发行规模113.89亿元，数量占比33.33%，规模占比58.01%；其次，基础产业信托19只，发行规模43.07亿元，数量占比30.16%，规模占比21.93%；再次，工商企业信托12只，发行规模22.63亿元，数量占比19.05%，规模占比11.53%。（详见图三）

图三：本周集合信托产品资金投向统计
(2017.12.25-2017.12.29)



数据来源：大有财富金融产品中心

特别关注

大有财富作为一家独立、专业的第三方理财顾问和资产管理机构，依托专业化产品投研和财富管理，专注金融理财研究，为投资者特别关注了25家有央企背景以及有业务特色的信托公司。

从产品成立的情况来看，本周共有五矿信托、外贸信托、大业信托等12家信托公司的79只信托产品成立，成立规模270.53亿元，较上周增加206.41亿元。（详见表一）

表一：本周集合信托产品成立统计（有央企背景以及有业务特色的信托公司）

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	成立规模 (亿元)
大业信托·汇金8号集合资金信托计划 20171228 期	——	——	——	0.9
大业信托·盈富4号集合资金信托计划	——	——	——	2.6
大业信托·悦悦2号集合资金信托计划	——	——	——	5.1
大业信托·盛利31号集合资金信托计划	——	——	——	3
大业信托·盛运28号集合资金信托计划	——	——	——	2.4999
大业信托·恒睿1号项目集合资金信托计划第171227期	——	——	——	3.318
大业信托·盛利32号集合资金信托计划	——	——	——	3
光大信托·汇联1号股权投资集合资金信托计划第七期	1.5	8-8.5%	房地产	1.8496
华融信托·丰泰帝斯曼房地产信托贷款集合资金信托计划（第四期）	1	6.2-6.5%	房地产	0.239
华融信托·连云港同科股权投资集合信托计划（第一期）	2	8.5-9%	房地产	2.091
华润信托·信润2017年第一期财产权信托	7	——	——	——
华润信托·冀中宏远项目集合资金信托计划	1	——	——	7
华润信托·中民投项目集合资金信托计划	1	——	——	9.01
华润信托·山钢东部新天地项目集合资金信托计划	3	——	房地产	9.01
华润信托·兴诚2017第一期财产权信托	——	——	——	119
华润信托·青岛国信2号集合资金信托计划	3	——	——	15.01
华鑫信托·建鑫131号单一资金信托	1	——	——	4.1
华鑫信托·鑫苏33号集合资金信托计划第一期	2	——	——	0.532
华鑫信托·华旭56号证券投资集合资金信托计划	1	——	证券市场	0.9
华信信托·华冠145号集合资金信托计划	1	6.5-6.7%	工商企业	0.7013
华信信托·华冠144号集合资金信托计划	1	6.5-6.7%	工商企业	0.766
华信信托·华冠151号集合资金信托计划	1	6.5-6.7%	工商企业	1.0321
建信信托·铁建蓝海集合资金信托计划（7号）C-A1类信托受益权	2	10%	——	0.4172
交银信托·集通168号集合资金信托计划	——	——	——	5
交银信托·远东交银基金信托计划（次级）	——	——	——	1.5
交银信托·远东交银基金信托计划（优先）	——	——	——	13.5
交银信托·嘉园279号集合资金信托计划	——	——	房地产	3.42
昆仑信托·昆仑财富135号·泰禾集团财产权信托	1.76	7.2-7.4%	——	2.4
五矿信托·鼎源1号集合资金信托计划	1	——	——	0.8

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	成立规模 (亿元)
五矿信托·鼎源2号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源3号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源4号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源5号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源6号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源7号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源8号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源9号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源10号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源11号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源12号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源13号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源14号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源15号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源16号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源17号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源18号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源19号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源20号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源21号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源22号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源23号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源24号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·鼎源25号集合资金信托计划	1	---	---	0.8
五矿信托·安居消费金融系列集合资金信托计划6号	1	---	---	0.5075
五矿信托·安居消费金融系列集合资金信托计划7号	0.5	---	---	0.857
五矿信托·恒信长宜3号-圣奥化学集合资金信托计划	1	---	---	10.6
五矿信托·幸福9号集合资金信托计划	1	---	---	9.27
五矿信托·恒信长宜5号-雪松供应链金融集合资金信托计划	5	9%	---	10
中粮信托·广华2号集合资金信托计划(第一期)	---	9%	工商企业	0.21
中粮信托·广华2号集合资金信托计划(第二期)	---	9%	工商企业	0.907
外贸信托·雪杉【2】期结构化债券投资集合资金信托计划	---	---	金融机构	---
外贸信托·中证500指数增强153期集合资金信托计划	---	---	证券市场	---
外贸信托·富利195号集合资金信托计划	---	---	---	---
外贸信托·富利196号集合资金信托计划	---	---	---	---
外贸信托·富利146号集合资金信托计划	---	---	---	---
外贸信托·富利191号集合资金信托计划	---	---	---	---
外贸信托·富利193号集合资金信托计划	---	---	---	---

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	成立规模 (亿元)
外贸信托·富利 141 号集合资金信托计划	——	——	——	——
外贸信托·富利 194 号集合资金信托计划	——	——	——	——
外贸信托·富利 192 号集合资金信托计划	——	——	——	——
外贸信托·五行汇诚 A1 号资产配置集合资金信托计划 2 期	——	——	——	——
外贸信托·誉和景泰 12 号集合资金信托计划 002 期	——	——	——	——
外贸信托·汇鑫 183 号结构化债券投资集合资金信托计划	——	——	金融机构	——
外贸信托·汇金 30 号集合资金信托计划	——	——	——	——
外贸信托·汇鑫 117 号结构化债券投资集合资金信托计划	——	——	金融机构	——
外贸信托·汇金 55 号集合资金信托计划汇金 55 号 2-1	——	——	——	——
外贸信托·汇鑫 122 号(卓粤 38 号)结构化债券投资集合资金信托计划	——	——	金融机构	——
外贸信托·暖流债享 1 号结构化债券投资集合资金信托计划	——	——	金融机构	——
外贸信托·朗坤环保吉安动物固废处理项目集合资金信托计划	5	7%	其他	0.28

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2017 年 12 月 29 日）

本周共有建信信托、中航信托、华信信托等 11 家信托公司的 21 只信托产品发行，发行规模为 61.90 亿元。（详见表二）

经过测算，这 21 只产品的平均预期收益率为 7.52%，平均期限为 1.69 年。与全部 68 家信托公司的数据相比，平均预期收益率低 4.32%，平均期限长 4.00%。（详见表三）

表二：本周集合信托产品发行统计（有央企背景以及有业务特色的信托公司）

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	发行规模 (亿元)
光大信托·泰普 10 号集合资金信托计划（第二期）	2	7.8-8%	房地产	8
中铁信托·天物进出口流动资金贷款项目集合资金信托计划	2	8.5-9%	工商企业	4
中信信托·祥生温州特定资产收益权投资集合资金信托计划-A 类 2 期	0.5	7%	房地产	2.947
建信信托·梧桐树集合资金信托计划资产配置类 1 号投资单元第 108 期	1	8.5-9%	基础产业	3.4
建信信托·梧桐树集合资金信托计划资产配置类 1 号投资单元第 107 期	1.92	6.9%	房地产	2.82
中信信托·贵州遵义播州区国投应收账款流动化集合资金信托计划二期（优先级 B 类）	3	7.2%	基础产业	——
昆仑信托·昆仑财富 136 号·深圳宝能公馆项目收益权转让及回购集合资金信托计划(第三期)	2	7-7.7%	房地产	5.5

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	发行规模 (亿元)
北京信托·稳健资本 080 号集合资金信托计划首次募集	4	6.8-7.3%	房地产	8
中航信托·天启 (2016) 33 号一润供应链信托贷款集合资金信托计划-82 期	0.08	8%	工商企业	0.32
建信信托·银川发展 2 号集合资金信托计划 (B 类)	0.92	8-8.6%	房地产	4.417
华信信托·华冠 146 号集合资金信托计划	1	7.8-8.2%	工商企业	——
中航信托·天信 (2017) 62 号集合资金信托计划	0.42	8.1-8.5%	金融机构	0.5
建信信托·梧桐树集合资金信托计划资产配置类 1 号投资单元第 103 期	2	6.7-7.1%	基础产业	3
外贸信托·富荣 103 号启迪协信宁波瀚宁府项目贷款集合资金信托计划	2	7.2%	房地产	8.3
华鑫信托·鑫苏 41 号淮安园兴集合资金信托计划	2	7-7.2%	基础产业	5
华信信托·华冠 145 号集合资金信托计划	1	——	工商企业	——
中航信托·天信 (2017) 59 号集合资金信托计划	1.25	——	金融机构	0.21
外贸信托·融景 2 号朗坤环保浏阳动物固废处理项目集合资金信托计划	3	7.5-8.5%	其他	0.25
华融信托·丰泰帝斯曼房地产信托贷款集合资金信托计划 (第四期)	2	6.7-7.1%	房地产	0.457
中航信托·天信 (2017) 61 号集合资金信托计划	1.33	6.2-8%	金融机构	0.28
建信信托·梧桐树集合资金信托计划资产配置类 1 号投资单元第 104 期	2	7.3-7.6%	基础产业	4.5

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2017 年 12 月 29 日）

表三：信托公司基本数据比较

	25 家信托公司	68 家信托公司	比较
平均预期收益率 (%)	7.52	7.86	-4.32%
平均期限 (年)	1.69	1.62	4.00%

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2017 年 12 月 29 日）

3 大有热销

企业流动资金贷款单一资金信托 FOT 基金

规模	不超过人民币 4 亿元
期限	13 个月 (融资方有权提前还款)
业绩比较基准	100 万起, 8.5%-10.5%
收益分配	到期还本付息
项目类型	流动资金贷款

如需了解产品详细信息, 请联系您的专属理财经理或拨打公司服务热线 010-65050807。

三、大有商学院

① 大有聚焦

2017年信托业主要特征分析

截至2017年三季度末,信托资产余额达24.41万亿元,是银行、证券、保险、信托这四大金融行业规模排名第二的行业,在我国经济和金融体系中发挥着重要作用。这一年信托行业经历规则与格局重塑,在多方面取得积极进展,2017年信托行业呈现怎样的发展特征,主要有以下五个方面。

监管新政着眼全局,避免政出多门.长期以来,金融市场中资产管理规模无序扩张,部分行业过度投资特征明显。在宏观经济层面,资金的产业配置效率不高,不利于产业结构的优化与调整;在微观金融方面,影子银行盛行导致逃避监管的现象时有发生,不利于金融市场长期健康发展。而不同监管部门政策不统一也在一定程度上导致监管真空和监管套利,存在加剧市场扭曲的风险.2017年11月17日,中国人民银行、银监会、证监会、保监会、外汇管理局联合发布了《关于规范金融机构资产管理业务的指导意见(征求意见稿)》(以下简称《指导意见》)。这一资产管理方面的重磅监管政策涵盖了所有国家层面的金融监管部门,展现了国家统一资产管理类业务监管标准,从源头治理监管真空和监管套利的决心。

重结构,轻规模,内涵式发展已渐成行业主流.2017年以来,行业监管体系趋于完善,监管强度持续提高,为了有效防范和化解风险,适度控制增速平稳发展已成行业共识。与此同时,信托公司在展业过程中意识到粗放式发展难以为继,逐步由关注资产规模转变为关注资产结构,纷纷尝试业务转型,实现精细化、内涵式发展。第一,信托公司更加关注产品的创新,通过产品创新尽早布局细分市场;第二,信托公司着重提高主动管理能力,对冲“去通道”的风险,提高企业在金融体系中的附加值;第三,信托公司逐步回归本源业务,提升服务实体经济的效率,避免脱实向虚;第四,信托公司纷纷增资扩股充实资本,避免强监管下对其开展业务的约束,同时优化资产风险结构,进行审慎经营,保障委托人的权益。

脱虚向实不断深化,实体经济投入持续增加。2017年,资金信托向工商企业输送资金规模连续多个季度持续上升。截至2017年第三季度,资金信托向工商企业输送资金55627.61亿元,占比达到26.95%。信托对于实体经济的投入持续增加,不断深化脱虚向实的发展方向。信托服务实体经济,核心就是向实体企业靠近,了解实体企业的金融需求,放弃层层嵌套和产品包装

2017年，多家信托公司的高管人员赴地方政府、企业进行考察。信托公司在充分了解区位优势和企业特征后，设计的信托产品针对性更强，指向性更加精准，对实体经济的服务效率明显提升。

大力创新本源业务模式，彰显信托制度优势。信托的本源业务就是坚持信托本业为主体，逐步由受托人发起向由委托人发起转型，聚焦资产管理、财富管理和受托服务三大领域，2017年第三季度，信托业务收入占比达到70.06%。2017年，在资产管理业务领域，信托公司在结构调整、去杠杆、利率市场化的背景下，向投资类业务转型，通过业务创新培育自身的主动投资管理能力；在财富管理业务领域，推动财富管理从以产品为中心向以客户为中心转型，聚焦客户的个性化需求，加快家族信托业务布局；在受托服务业务领域，信托公司通过资产证券化创新业务模式，实现财产转移、节税、保障消费、慈善等目的，提供财产管理方面的事务性服务。

注重提升行业形象，全面履行社会责任。2017年，信托公司通过设立慈善信托、服务实体经济、参与公益活动三个方面提升企业形象，履行社会责任。例如在参与公益活动方面，2017年，信托业在定向扶贫、救灾捐助、志愿服务等领域均发挥了较大作用。国投信托针对教育扶贫精准发力，华融信托、中铁信托为九寨沟地震灾区捐款，昆仑信托、新华信托开展“喜迎十九大，文明你我他”保护环境志愿者活动等体现了信托业对公益活动的热衷。

转载自：金融时报

② 大有理财

风险溢价

风险溢价(risk premium),是投资者在面对不同风险的高低、且清楚高风险高报酬、低风险低报酬的情况下,投资者对风险的承受度影响其是否要冒风险获得较高的报酬,或是只接受已经确定的收入。行业平均收益与自身投资回报高收益之间的差,即为风险溢价,是投资者要求对其自身承担风险的补偿。

四、大有幽默

蝶恋花·熊恋牛

熊市深深深几许?抄底三千,股指转头绿。多少英雄惨折戟,山高不见回头路。牛弱熊狂一年故,价值投资,无奈才留住。泪眼问天天不语,乱红飞过势已去。

附录：本周集合信托产品发行统计

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	发行规模 (亿元)
东莞信托·恒信-佳兆业南澳大酒店集合资金信托计划	2	7.2-8.5%	房地产	4.68
浙金信托·汇实 28 号锦江爱能森项目集合资金信托计划	2	——	工商企业	2.23
国元信托·安盈 201702011 号集合资金信托计划 D 类	2	8.6-9.5%	基础产业	0.5
东莞信托·宏信-中天 5 号集合资金信托计划	1.5	7.3-9%	工商企业	3
东莞信托·恒信-广州君华集团集合资金信托计划	1	7.2-8.5%	工商企业	5
东莞信托·恒信-威利集合资金信托计划	2	7.4-8.5%	房地产	7
中江信托·金鹤 412 号通辽市天诚城投贷款集合资金信托计划	2	9%	基础产业	3
浙金信托·汇实 37 号顺通新能源集合资金信托计划 Z 类	1	——	工商企业	1.59
光大信托·泰普 10 号集合资金信托计划（第二期）	2	8.5%	房地产	8
四川信托·芙蓉 17 号集合资金信托计划	1.5	7.5-7.9%	金融机构	2.348
杭州信托·恒大地产泰州上林苑融资项目集合资金信托计划第三轮	2	7.6-8.2%	房地产	7.62
中江信托·金鹤 409 号武定工投贷款集合资金信托计划	2	8.5-8.7%	基础产业	1
中铁信托·天物进出口流动资金贷款项目集合资金信托计划	2	7-7.4%	工商企业	4
浙金信托·汇业 136 号阳光城天津北辰项目集合资金信托计划	1	——	房地产	3.7
中信信托·祥生温州特定资产收益权投资集合资金信托计划-A 类 2 期	0.5	7.2-7.9%	房地产	2.947
建信信托·梧桐树集合资金信托计划资产配置类 1 号投资单元第 108 期	1	——	基础产业	3.4
中江信托·金龙 131 号新光圆成股份有限公司贷款集合资金信托计划	1	8.6%	房地产	1
陕国投信托·汉锦 61 号咸阳高新股权投资集合资金信托计划	2	7.5-8.2%	房地产	3.2
建信信托·梧桐树集合资金信托计划资产配置类 1 号投资单元第 107 期	1.92	——	房地产	2.82
国元信托·安盈 201605015 号集合资金信托计划（2017 年 12 月）	3	9%	基础产业	0.665
四川信托·蜀都 35 号集合资金信托计划	2	7.5-8.3%	金融机构	3
中信信托·贵州遵义播州区国投应收账款流动化集合资金信托计划二期（优先级 B 类）	3	7.8-8.7%	基础产业	——
四川信托·蓉城 47 号集合资金信托计划	1	7.3-8.1%	金融机构	0.6
中建投信托·涌泉 92 号（海航基础）集合资金信托计划	1	7.6-7.8%	房地产	7.763
昆仑信托·昆仑财富 136 号·深圳宝能公馆项目收益权转让及回购集合资金信托计划（第三期）	2	7.2-7.4%	房地产	5.5
国联信托·国联创富 134 号集合资金信托计划第一期第二次开放	1	6.3-6.5%	房地产	2.8872
东莞信托·泰信-金浪集合资金信托计划	2	7-9%	工商企业	1.6
北京信托·稳健资本 080 号集合资金信托计划首次募集	4	6.4-6.7%	房地产	8
吉林信托·汇融 43 号恒大江湾项目收益权集合资金信托计划（第二期）	1	7.5-7.7%	房地产	2
中航信托·天启（2016）33 号一润供应链信托贷款集合资金信托计划-82 期	0.08	7%	工商企业	0.32

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	发行规模 (亿元)
建信信托·银川发展2号集合资金信托计划(B类)	0.92	——	房地产	4.417
国元信托·安盈·201601002号集合资金信托计划(第三期)	2	8.6-9%	基础产业	2
西部信托·兴盛2号集合资金信托计划	2	7.2-7.6%	基础产业	5
华信信托·华冠146号集合资金信托计划	1	6.7-7.1%	工商企业	——
粤财信托·北京鸿坤谷集合资金信托计划	2	7.8-8.1%	房地产	15
杭州信托·宋都股份时间名座项目集合资金信托计划	1	7-7.6%	房地产	0.6
爱建信托·长盈精英·上海金地城四期项目特定资产收益权投资集合资金信托计划	2	7.5-8%	房地产	10
国元信托·安盈·201702022号集合资金信托计划	2	6.8-7%	基础产业	1.5
中航信托·天信(2017)62号集合资金信托计划	0.42	6.9%	金融机构	0.5
建信信托·梧桐树集合资金信托计划资产配置类1号投资单元第103期	2	——	基础产业	3
外贸信托·富荣103号启迪协信宁波瀚宁府项目贷款集合资金信托计划	2	8%	房地产	8.3
华鑫信托·鑫苏41号淮安园兴集合资金信托计划	2	7.5%	基础产业	5
苏州信托·恒信J1715集合资金信托计划第二期	2	6.5-7.2%	其他	3.5612
华信信托·华冠145号集合资金信托计划	1	6.7-7.1%	工商企业	——
新时代信托·慧金1050号集合资金信托计划	1	7.4-7.7%	工商企业	0.89
长安信托·长安宁一武汉香榭东沙项目集合资金信托计划	2	7.5-8.8%	房地产	8
中航信托·天信(2017)59号集合资金信托计划	1.25	7.5%	金融机构	0.21
外贸信托·融景2号朗坤环保浏阳动物固废处理项目集合资金信托计划	3	7.2%	其他	0.25
中原信托·中原财富-宏业223期-集合资金信托计划(第17期)(优先级)	0.75	6.8-7.2%	工商企业	1
国通信托·方兴303号湘潭九华债权投资集合资金信托计划	2	7.5-7.8%	基础产业	4
国民信托·凤凰16号集合资金信托计划	1	——	金融机构	3
苏州信托·恒信F1706集合资金信托计划第三期	2	6.5-7.2%	基础产业	2.3
四川信托·蓉都15号集合资金信托计划	1	7.3-8.1%	金融机构	——
长安信托·长安宁-潍坊高创流动资金贷款集合资金信托计划	1	7-7.5%	工商企业	3
华融信托·丰泰帝斯曼房地产信托贷款集合资金信托计划(第四期)	2	6.2-8%	房地产	0.457
中航信托·天信(2017)61号集合资金信托计划	1.33	7.5%	金融机构	0.28
建信信托·梧桐树集合资金信托计划资产配置类1号投资单元第104期	2	——	基础产业	4.5
国民信托·凤凰17号集合资金信托计划	1	——	金融机构	3
合计				196.34

数据来源: 大有财富金融产品中心(数据截止日期为2017年12月29日)

免责声明：

本报告的新闻信息及数据信息均来自公开渠道，本公司对这些信息的准确性、完整性不作任何明示或默示的承诺或保证，也不保证这些信息不会发生任何变更；本报告的分析、意见仅反映了本公司研究员的个人观点，其逻辑基于研究员个人的职业理解，通过合理判断作出的分析结论，未受任何第三方的授意、影响；本报告文中的分析、观点力求客观、公正，但不代表任何确定性、最终性的判断，投资者对此作出的任何决策与本公司和作者无关。

重要声明：

本报告仅供参考资料使用，客户不得尽依赖此报告而取代之独立判断，本公司及作者不对因使用本报告产生的任何后果承担法律责任；本报告的知识产权归北京金信大有资产管理有限公司及作者共同所有，未经前者许可，任何组织、个人均不得对本报告内容以转载、复制、编辑、上传、发布等形式使用于任何场合。如需引用、转载、刊发须注明出处北京金信大有资产管理有限公司，且不得对本报告内容进行有违原意的删节、修改。

（任何人使用本报告，视为同意以上声明。）

如需参考更多信息，请登录大有财富官方网站www.dayouwm.com。

联系方式

地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层

邮编：100004

电话：010-65050807