

大有研究

—— 理财周报（总第316期）

（2018.04.16—2018.04.20）



目录 CATALOG

第①章 大有视野

- | | |
|--------------|---|
| 1. 一周大事..... | 1 |
| 2. 一周热点..... | 1 |

第②章 大有数据

- | | |
|--------------|---|
| 1. 市场总揽..... | 3 |
| 2. 特别关注..... | 5 |
| 3. 大有热销..... | 7 |

第③章 大有商学院

- | | |
|--------------|----|
| 1. 大有聚焦..... | 8 |
| 2. 大有理财..... | 10 |

第④章 大有微幸福

- | | |
|------------|----|
| 大有微幸福..... | 10 |
|------------|----|

附录：本周集合信托产品发行统计

一、大有视野

① 一周大事

- 4.16 集合信托收益上涨 部分预期收益“破9”
- 4.17 3月信托发行回暖 地产类爆发
- 4.17 资管新规落地 二季度投资理财何去何从
- 4.18 3年暴增9.66万亿！千亿私募或许将在2018年诞生
- 4.19 港美息差扩大增加息压力 香港银行业悄然上调定存利率
- 4.19 私募基金备案顶格规定来袭 过桥资金垫资遭遇监管堵路
- 4.20 央行拟取消5万美元购汇限制，6城试点，香港保险或迎来新的爆发点！
- 4.20 央行罕见定向降准，释放4000亿！4大影响与你的钱有关

② 一周热点

中国信托业：创新转型的四大路标

宏观经济“三期叠加”，金融监管强调风险，大资管竞合加剧，对中国信托业的挑战日益增大，在此局面下创新转型之路何在？未来，有四大路标指引着行业发展的方向：主动摒弃通道业务；加强服务实体经济；缓解金融供给不均衡；丰富信托本源业务。

第一、主动摒弃通道业务

行业必须承受放弃通道阵痛，积极转型服务信托。多通道、多嵌套是阶段性的，分业监管格局下的特殊产物。根据十九大精神，防范系统性金融风险将成为未来一段时期内金融监管的重中之重。通道业务导致融资市场的嵌套层数增加、资金链条拉长，且中间层复杂的交易结构也易导致风险分布更具隐匿性和传染性。

信托行业需要主动摒弃嵌套业务的同时，努力推动服务信托的发展。服务信托，是充分发挥信托风险隔离、事务管理等优势，通过加强主动管理能力（譬如产品设计、风险管理、大数据服务等），以增加服务内涵，在资产证券化、基金受托清算等各金融领域的服务业务。

第二、加强服务实体经济

探索多元化服务模式与扩大实体布局领域。信托长期服务实体经济，供给侧改革背景下更需要推动发展产业金融业务，即以服务实体产业为核心，通过对产业的深耕提供一揽子金融产品。产业金融的业务策略是：通过发挥比较优势，筛选细分行业，锁定目标客群，探索服务模式，逐步追求业务的开拓与复制。

推动行业逐步构建从债性融资到多元化的业务模式（abs、Reits、股债联动、并购）的转变，加大对产业的支持力度。开展产业金融业务过程中，信托公司可以充分发掘内外部资源，利用产业相关方的行业优势，进行优势互补，追求产融协同发展，提升服务实体经济的效率和质量。具体行业方面，应该积极布局探索新的产业领域，譬如大环保、大健康、大消费等。

第三、缓解金融供给不均衡

打造“绿色、负责任的金融生态”。传统金融对小微企业和个人信贷覆盖不充分，通过打造“绿色、负责任的小微金融生态”可以缓解金融供给不均衡。消费升级大背景下，行业不少公司也在推进消费领域的综合金融服务，信托作为持牌机构，也需要成为消费信贷行业的合规带领者和绿色环境维护者。

具体战略方面，可更多引入科技内涵，加强对底层资产的把控能力，提升风险识别和管理能力，与产业链相关方一道构建绿色、共享的金融生态圈。健康持续发展的核心还是充分学习领会监管思想，践行绿色、负责任、合规的展业理念。还可探索以区块链等信息技术打造小微企业金融业务的数据流、资金流与物流的统一，为小微企业提供供应链金融服务，探寻小微企业新型融资模式，加大金融供给的公平性和可得性。

第四、丰富信托本源业务

拓展资产配置、家族信托、慈善信托。回归本源是监管对行业长期的导向，重视和开展以财富管理为代表的本源业务是公司资金资产两侧实现良性互动的核心。

客户视角，通过长期加强财富营销能力，提升客户服务能力，逐步拓展家族信托的综合财富业务。同时，通过科技模式的植入和流程优化，提升家族信托等财富管理业务的运营管理效率。

资产视角，加强资产配置能力的培养，打造符合市场需求的增值服务和长久期的专属投资产品，扩大财富管理业务的外延。

社会责任视角，积极推进慈善信托的普及，信托公司可发挥平台作用，搭建“高净值客户+商业银行+信托公司+基金会”的多方合作模式，肩负起回馈社会、打造“金融好社会”的示范效应。

来源：中国信托业协会

二、大有数据

① 市场总揽

规模数量：平均募集规模4.37亿元

本周共有44只产品发行，发行规模为161.76亿元，平均募集规模4.37亿元（详见附录）。

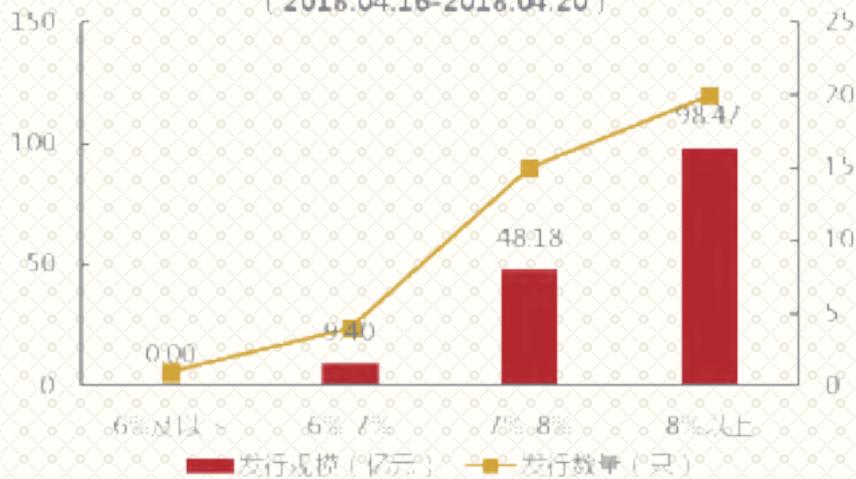
发行数量比上周增加12只，发行规模环比增加98.94%。本周参与产品发行的信托公司有21家，比上周增加2家，机构参与度为30.88%。

收益期限：平均预期收益率7.95%，平均期限1.80年

本周产品的平均预期收益率为7.95%，比上周减少0.43%。

本周产品的主要收益区间为8%以上，20只产品发行，发行规模98.47亿元，数量占比45.45%，规模占比60.87%；其次，收益在7%-8%的产品15只，发行规模48.18亿元，数量占比34.09%，规模占比29.78%。（详见图一）

图一：本周集合信托产品最高预期收益率统计
(2018.04.16-2018.04.20)

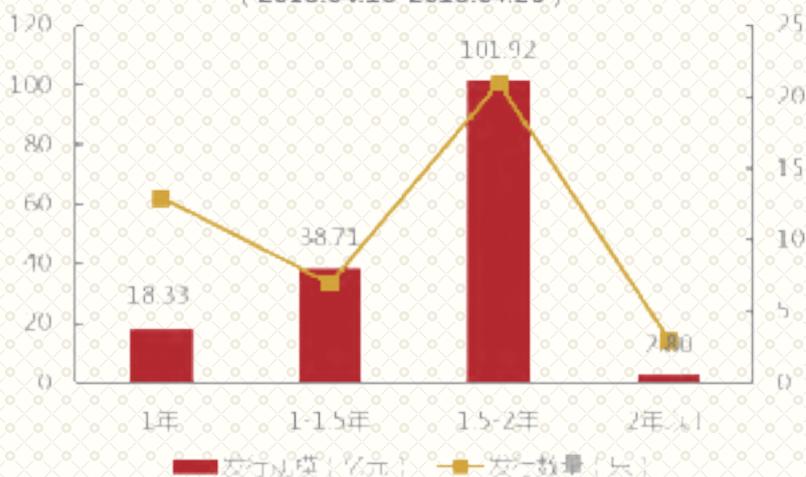


数据来源：大有财富金融产品中心

本周产品平均期限1.80年，比上周增加21.93%。（详见图二）

本周1.5-2年期产品21只，发行规模101.92亿元，数量占比47.73%，规模占比63.01%；其次，1-1.5年期产品7只，发行规模38.71亿元，数量占比15.91%，规模占比23.93%；再次，1年期产品13只，发行规模18.33亿元，数量占比29.55%，规模占比11.33%。

图二：本周集合信托产品期限统计
(2018.04.16-2018.04.20)

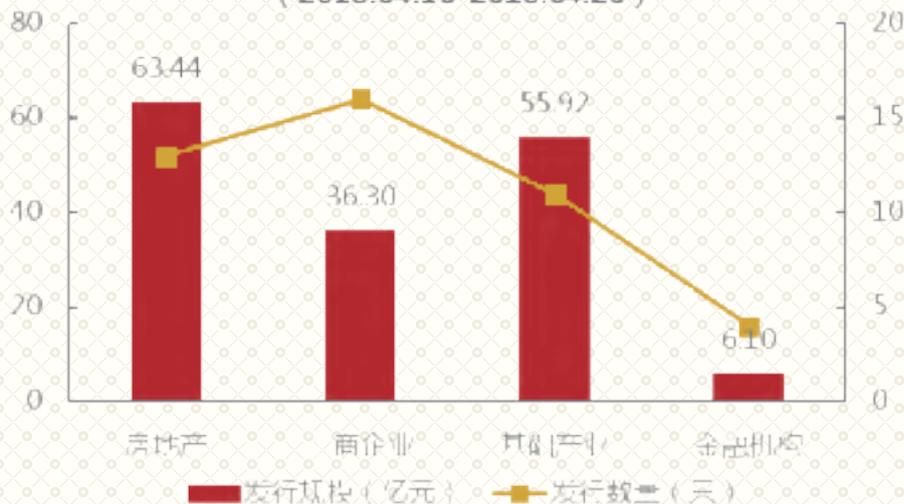


数据来源：大有财富金融产品中心

投资领域：房地产信托排在首位

从资金投向看，房地产信托排在首位，13只产品发行，发行规模63.44亿元，数量占比29.55%，规模占比39.22%；其次，基础产业信托11只，发行规模55.92亿元，数量占比25.00%，规模占比34.57%；再次，工商企业信托16只，发行规模36.30亿元，数量占比36.36%，规模占比22.44%。（详见图三）

图三：本周集合信托产品资金投向统计
(2018.04.16-2018.04.20)



数据来源：大有财富金融产品中心

② 特别关注

大有财富作为一家独立、专业的第三方理财顾问和资产管理机构，依托专业化产品投研和财富管理，专注金融理财研究，为投资者特别关注了25家有央企背景以及有业务特色的信托公司。

从产品成立的情况来看，本周共有外贸信托、光大信托、华信信托等5家信托公司的25只信托产品成立，成立规模12.16亿元，较上周减少3.30亿元。（详见表一）

表一：本周集合信托产品成立统计（有央企背景以及有业务特色的信托公司）

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	成立规模 (亿元)
光大信托·弘信6号基础设施投资集合资金信托计划	3	8.5-9%	工商企业	0.515
光大信托·海口北大华府集合资金信托计划（第五期）	2	9-10%	房地产	2.108
光大信托·祥瑞14号集合资金信托计划（第三期）	1	---	---	0.52
光大信托·宝汇集合资金信托计划第D4期	---	---	---	3.7025
建信信托·长城资产贷款集合资金信托计划1号	3	---	---	5
华信信托·嘉凯城集团无锡“恒大财富中心”项目集合资金信托计划	2	7.2-7.6%	房地产	---
华信信托·华冠190号集合资金信托计划	1	7-7.4%	工商企业	---
华信信托·华冠189号集合资金信托计划	1	7-7.4%	工商企业	---
华信信托·华冠188号集合资金信托计划	1	7-7.4%	工商企业	---
华信信托·华冠187号集合资金信托计划	1	7-7.4%	工商企业	---
交银信托·汇利180号集合资金信托计划（第4期）	---	---	---	0.31
外贸信托·汇鑫268号结构化债券投资集合资金信托计划	---	---	金融机构	---
外贸信托·汇鑫245号结构化债券投资集合资金信托计划	---	---	金融机构	---
外贸信托·星和1期结构化债券投资集合资金信托计划	---	---	金融机构	---
外贸信托·中证500指数增强28期集合资金信托计划	---	---	证券市场	---
外贸信托·富荣107号成都文旅城项目贷款集合资金信托计划（一期）	---	---	---	---
外贸信托·富盈AG期集合资金信托计划	---	---	---	---
外贸信托·车位资产投资系列项目（一）集合资金信托计划	---	---	---	---
外贸信托·富利278号集合资金信托计划	---	---	---	---
外贸信托·富利274号集合资金信托计划	---	---	---	---
外贸信托·富利275号集合资金信托计划	---	---	---	---
外贸信托·富利276号集合资金信托计划	---	---	---	---
外贸信托·富利277号集合资金信托计划	---	---	---	---
外贸信托·五行汇诚资产配置集合资金信托计划76期	---	---	---	---
外贸信托·富盈U期集合资金信托计划	---	---	---	---
总计				12.16

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为2018年04月20日）

本周共有中航信托、建信信托、中信信托等8家信托公司的23只信托产品发行，发行规模为69.39亿元。（详见表二）

经过测算，这23只产品的平均预期收益率为7.68%，平均期限为1.86年。与全部68家信托公司的数据相比，平均预期收益率低3.41%，平均期限长2.97%。（详见表三）

表二：本周集合信托产品发行统计（有央企背景以及有业务特色的信托公司）

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	发行规模 (亿元)
中航信托·天启(2017)561号贝利控股集合资金信托计划(优先)-8期	2	8.4-9%	工商企业	1.73
中信信托·嘉和46号·成都恒大未来城股权投资集合资金信托计划(C类)	1	6.3-6.8%	房地产	8
中航信托·天启(2016)33号一润供应链信托贷款集合资金信托计划-143期	0.5	6.9%	工商企业	0.5
中航信托·天启(2016)33号一润供应链信托贷款集合资金信托计划-153期	0.5	7%	工商企业	0.4
建信信托·润泽2号集合资金信托计划(C2类)	1.5	——	房地产	0.214
建信信托·南安2号集合资金信托计划(第二期)	1.92	——	房地产	3
华润信托·考拉1号集合资金信托计划(第三期)	0.33	6.5%	工商企业	0.5
华信信托·华冠191号集合资金信托计划	1	7-7.4%	工商企业	——
建信信托·贵州双龙城镇棚户区改造项目集合资金信托计划	3	——	房地产	2
华信信托·华冠190号集合资金信托计划	1	7-7.4%	工商企业	——
华融信托·南京新百股票收益权转让暨回购集合资金信托计划项目(第二期)	2	7.5-8.3%	工商企业	1.86
中信信托·基业57号重庆鸿业应收账款流动化集合资金信托计划(二期)	2	7.5-8.3%	基础产业	——
中信信托·贵州遵义市道桥应收账款流动化集合资金信托计划(优先级)	2	7.5-8.5%	基础产业	8
北京信托·宝鑫资本2015001号集合资金信托计划第二十四期	1	7.8-8.2%	金融机构	2.384
中航信托·天启(2017)213号特殊机会投资基金集合资金信托计划第1-6期A类	3.66	8.6%	金融机构	0.8
中信信托·恒大湖州嘉恒特定资产收益权投资集合资金信托计划-C类	1.42	7.3-8.3%	房地产	8
光大信托·金阳光64号集合资金信托计划	2	7.3-7.9%	基础产业	12
华信信托·华冠189号集合资金信托计划	1	7-7.4%	工商企业	——
光大信托·宝汇集合资金信托计划第D4期	10	6%	金融机构	——
华信信托·华冠188号集合资金信托计划	1	7-7.4%	工商企业	——

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	发行规模 (亿元)
光大信托·金阳光 64 号集合资金信托计划	2	7.3-7.9%	基础产业	12
华信信托·华冠 189 号集合资金信托计划	1	7-7.4%	工商企业	—
中信信托·恒大湖州嘉恒特定资产收益权投资集合资金信托计划-C 类	1.42	7.3-8.3%	房地产	8
总计				69.39

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2018 年 04 月 20 日）

表三：信托公司基本数据比较

	25 家信托公司	68 家信托公司	比较
平均预期收益率 (%)	7.68	7.95	-3.41%
平均期限 (年)	1.86	1.80	2.97%

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2018 年 04 月 20 日）

③ 大有热销

规模	不超过人民币 9 亿元
期限	18 个月
业绩比较基准	100 万起，9%-11%
收益分配	成立后每半年付息一次，到期返还本金及剩余收益
项目类型	FOT 信托基金

如需了解产品详细信息，请联系您的专属理财经理或拨打公司服务热线 010-65050807。

三、大有商学院

① 大有聚焦

香港利得税两级制

香港利得税两级制已于4月1日起实施，法团首200万元的利得税税率降至8.25%，其后的利润则继续按16.5%征税。

一、香港利得税两级制4月1日起实施

《2018年税务(修订)(第3号)条例》(《修订条例》)于三月二十九日刊宪，以实施二零一七年《施政报告》中宣布的利得税两级制。

利得税两级制将适用于二零一八年四月一日或之后开始的课税年度。

(1)法团首200万元的利得税税率降至8.25%，其后的利润则继续按16.5%征税。

(2)至于独资或合伙业务的非法团业务，两级的利得税税率相应为7.5%及15%。

纳税法团或非法团业务每年分别最多可节省165,000元和150,000元税款。

二、香港公司做账报税需要准备的资料

申报香港公司做账前的准备及需提交的资料包括：

1、做账前的准备：

虽然香港政府要求按年度报税,企业一般不能等到年底才开始处理账务,一般应在有经营业务发生时就要开始准备帐务资料；

票据的分类和整理:把销售发票,成本发票和费用发票按时间顺序进行分类,整理、摆放，如票据比较多，可以在票据的右上角用铅笔加上编号，并注意所有提供的单据日期与做帐期间的日期相符；

承认的票据：与中国内地相比，香港政府承认所有有公司签章的发票(可自制)、收据以及便条。

2、香港公司做账需要提交的资料：

银行月结单及水单；

销售票据：发票、合同；

成本票据：发票、合同；

费用票据：工资、租金(须提供租赁合同或协议)、运费等；

其它相关文件：章程正本一份、周年申报表、所有公司变更资料(若有)、固定资产票据、投资相关文件、做帐次年度的头3—5笔购销发票及相应的收付款单据等。

三、在香港成立公司不做账报税有什么影响？

- (1) 一次超期罚款1200
- (2) 二次超期罚款3000起
- (3) 收到法院传票
- (4) 银行账户强制扣税款/冻结
- (5) 公司被强制注销
- (6) 董事列入黑名单最高监禁6个月

4月正值报税高峰期，在香港成立公司的投资者们记得报税，避免因超时报税而影响了企业银行账户的正常运营。

来源：香港资本投资者之家

② 大有理财

利息保障倍数

利息保障倍数 (interest coverage ratio) , 又称已获利息倍数 (或者叫做企业利息支付能力比较容易理解) , 是指企业生产经营所获得的息税前利润与利息费用的比率 (企业息税前利润与利息费用之比) 。它是衡量企业支付负债利息能力的指标 (用以衡量偿付借款利息的能力) 。企业生产经营所获得的息税前利润与利息费用相比 , 倍数越大 , 说明企业支付利息费用的能力越强。因此 , 债权人要分析利息保障倍数指标 , 以此来衡量债权的安全程度。

四、大有微幸福

人真正的魅力是什么？

-1-

有一只鹰, 惧怕天空的高度, 紧紧抓住树枝, 死也不肯放开, 驯鹰人一筹莫展, 一农夫建议, 砍断树枝, 驯鹰人一试, 鹰腾空而起。

很多时候, 我们心灵上都有双翅膀, 但为了安全, 习惯固守在自己的窝里, 囚禁自己。

如果有一天, 你终于敢于面对和探索, 就会找到探索精彩世界的翅膀。

-2-

人在追逐理想时, 不是非要遇到志同道合的人, 才能上路, 往往是上了路, 才能遇到志同道合的人。

成功是一个不断累积和吸引的过程, 自己是梧桐, 凤凰才来栖, 自己是海, 百川才来汇聚。

决定前行, 志同道合的有缘人就会随你而来。

往往起步时同行者众, 前行后, 经历风雨, 才知谁是真的志同道合。

-3-

人真正的魅力是什么？

不是你给对方留下了美好的第一印象, 而是对方认识你多年后, 仍然情不自禁地喜欢和你在一起; 在熟悉你之后, 依然如入酒香一般静静地品味欣赏你。

不是初次见面, 就有相见恨晚的感觉, 而是历经沧桑后, 仍然由衷地说: 能认识你真好!

-4-

不要去等待和追求没有时间陪伴你的人, 以及不在乎你的人。

因为在不知不觉中, 你会用他的不理不睬来衡量自己的价值, 到头来会是一场自我挫败的历程。

亲爱的, 不要让任何人决定你的价值, 不管他是谁。

-5-

亲爱的, 不管因为什么让你心起波澜, 都记住, 不要用发泄和攻击他人的方式表达。

10

大多数的情绪与没有感到被爱、被尊重、被认可有关，攻击和发泄会使你得到爱、尊重和认可的机会越来越少，周围的人也会越来越少，最后，只有孤独。

人与人之间几乎所有矛盾，都和不切实际的期待有关，往往是要求别人的结果。

-6-

关系没有过去和未来，只有当下。

这一刻好，就是往好的方向发展；这一刻不好，就是往坏的方向发展。

所以不要说过去如何如何，曾经我做了什么，曾经你答应了什么，承诺了什么，用心把握这一刻，这一瞬间。

把每个瞬间都尽量变得美好，关系自然亲密。

我们需要记住和履行的只应该是自己对人的承诺。

-7-

无论遇到什么，别那么悲愤，心怀怨恨，这个世界不欠任何人，别人拥有的种种优越和条件，自有不为你所知的辛苦、付出和艰难。

人有个共性：觉得天下最不容易的是自己，觉得别人拥有的，不是运气好，就是爹妈好，总之比自己容易。

事实上，拥有多的人，都没时间抱怨，都把精力和时间用在了拼命努力上。

-8-

慢慢的你会知道，有很多人、很多事，不管你怎样希望都无法改变，不管你做什么也无法改变。

事情有它自然的规律，人有Ta自己的意愿，你想改变是因为不符合你的意愿，这个世界有多少事情会按你的意愿改变呢？

我们能做的只有两件事：要么改变自己，要么接纳现实，否则就是自讨苦吃。

自由的本质是承担责任。

-9-

生命中，不管你想不想、愿不愿意，总有一些人会越走越近，也总有一些人越走越远。

和你近了，不必欣喜不已；和你远了，也不必伤心难过；因为近与远，本身就不是因为你是，只是在某个阶段，你的状态满足了Ta的目标和需求。

有的人能够恒久相伴，共历风雨，也不是因为你，而是因为你们认同的东西相同而已。

-10-

不管是谁，不管Ta怎么信誓旦旦，都不要期待永远不变，也不要Ta的誓言去衡量和要求Ta，这样会使彼此非常疲惫。

人生永远不变的只有变化。

附录：本周集合信托产品发行统计

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	发行规模 (亿元)
中航信托·天启(2017)561号贝利控股集合资金信托计划(优先)-8期	2	8.4-9%	工商企业	1.73
百瑞信托·富诚339号-剑江控股集合资金信托计划(第七期)	2	9.2%	基础产业	0.8
民生信托·至信472号新华联流贷集合资金信托计划	1.5	8.2-8.4%	工商企业	20
中信信托·嘉和46号·成都恒大未来城股权投资集合资金信托计划(C类)	0.5	6.3-6.8%	房地产	8
四川信托·武汉星海星悦城项目集合资金信托计划	2	8-8.8%	房地产	11.5
浙金信托·汇业217号祥生地产宣城郎溪项目集合资金信托计划	1	7.6-8.6%	房地产	1.6
中航信托·天启(2016)33号一润供应链信托贷款集合资金信托计划-143期	0.5	6.9%	工商企业	0.5
中航信托·天启(2016)33号一润供应链信托贷款集合资金信托计划-153期	0.5	7%	工商企业	0.4
建信信托·润泽2号集合资金信托计划(C2类)	1.5	—	房地产	0.214
建信信托·南安2号集合资金信托计划(第二期)	1.92	—	房地产	3
华润信托·考拉1号集合资金信托计划(第三期)	0.33	6.5%	工商企业	0.5
华信信托·华冠191号集合资金信托计划	1	7-7.4%	工商企业	—
中原信托·中原财富-成长464期-集合资金信托计划A类第1期	1.5	—	工商企业	0.5
陆家嘴信托·添宝02号集合资金信托计划(第四期)	2	7.9-7.9%	基础产业	6.621
建信信托·贵州双龙城镇棚户区改造项目集合资金信托计划	3	—	房地产	2
华信信托·华冠190号集合资金信托计划	1	7-7.4%	工商企业	—
四川信托·阳光1号集合资金信托计划第5期(优先)	1	7.8-8.4%	房地产	2.024
陕国投信托·镇江交产股权收益权投资集合资金信托计划	2	7.8-8%	基础产业	5
苏州信托·恒信J1804集合资金信托计划	2	6.8-7.4%	基础产业	1.5
苏州信托·恒信J1808集合资金信托计划	2	6.8-7.4%	基础产业	1
华融信托·南京新百股票收益权转让暨回购集合资金信托计划项目(第二期)	2	7.5-8.3%	工商企业	1.86
爱建信托·长盈精英·新鸿平阳房地产开发贷款集合资金信托计划	2	8-8.6%	房地产	4.5
中信信托·基业57号重庆鸿业应收账款流动化集合资金信托计划(二期)	2	7.5-8.3%	基础产业	—
陆家嘴信托·家鑫4号集合资金信托计划第五期第三次开放	1.42	7.4%	工商企业	1
中建投信托·安泉257号(鸿坤理想城)集合资金信托计划	2	8-8.6%	房地产	10
陆家嘴信托·国瑞23号集合资金信托计划第一期开放期	1.25	7.2%	房地产	1
长安信托·长安宁-印纪传媒股权收益权投资集合资金信托计划二期	2	8-9%	工商企业	6.75
中信信托·贵州遵义市道桥应收账款流动化集合资金信托计划(优先级)	2	7.5-8.5%	基础产业	8
爱建信托·华服投资信托贷款集合资金信托计划	2	7.8-8.5%	工商企业	1

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	发行规模 (亿元)
北京信托·宝鑫资本 2015001 号集合资金信托计划第二十四期	1	7.8-8.2%	金融机构	2.384
中航信托·天启(2017)213 号特殊机会投资基金集合资金信托计划第 1-6 期 A 类	3.66	8.6%	金融机构	0.8
中信信托·恒大湖州嘉恒特定资产收益权投资集合资金信托计划-C 类	1.42	7.3-8.3%	房地产	8
光大信托·金阳光 64 号集合资金信托计划	2	7.3-7.9%	基础产业	12
华信信托·华冠 189 号集合资金信托计划	1	7-7.4%	工商企业	—
光大信托·宝汇集合资金信托计划第 D4 期	10	6%	金融机构	—
国通信托·方兴 669 号大冶交投债权集合资金信托计划	2	7.6-8.1%	基础产业	3
中融信托·助金 170 号集合资金信托计划 E 类	1	7.2-8.2%	金融机构	2.917
四川信托·同诚应收款投资集合资金信托计划	2	8-8.6%	房地产	3.6
华信信托·华冠 188 号集合资金信托计划	1	7-7.4%	工商企业	—
中融信托·墨砾 4 号集合资金信托计划(T 类)	2	7.3-8%	工商企业	2.057
长安信托·长安权-渭北建设集团股权收益权投资集合资金信托计划(2 期)	2	7.5-8%	基础产业	6
光大信托·金阳光 64 号集合资金信托计划	2	7.3-7.9%	基础产业	12
华信信托·华冠 189 号集合资金信托计划	1	7-7.4%	工商企业	—
中信信托·恒大湖州嘉恒特定资产收益权投资集合资金信托计划-C 类	1.42	7.3-8.3%	房地产	8
合计				161.76

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2018 年 04 月 20 日）

免责声明：

本报告的新闻信息及数据信息均来自公开渠道，本公司对这些信息的准确性、完整性不作任何明示或默示的承诺或保证，也不保证这些信息不会发生任何变更；本报告的分析、意见仅反映了本公司研究员的个人观点，其逻辑基于研究员个人的职业理解，通过合理判断作出的分析结论，未受任何第三方的授意、影响；本报告文中的分析、观点力求客观、公正，但不代表任何确定性、最终性的判断，投资者对此作出的任何决策与本公司和作者无关。

重要声明：

本报告仅供参考资料使用，客户不得尽依赖此报告而取代之独立判断，本公司及作者不对因使用本报告产生的任何后果承担法律责任；本报告的知识产权归北京金信大有资产管理有限公司及作者共同所有，未经前者许可，任何组织、个人均不得对本报告内容以转载、复制、编辑、上传、发布等形式使用于任何场合。如需引用、转载、刊发须注明出处北京金信大有资产管理有限公司，且不得对本报告内容进行有违原意的删节、修改。

（任何人使用本报告，视为同意以上声明。）

如需参考更多信息，请登录大有财富官方网站www.dayouwm.com。

联系方式

地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层

邮编：100004

电话：010-65050807