

# 大有研究

—— 理财周报（总第353期）

（2019.01.07—2019.01.11）



## 目录 CATALOG

### 第①章 大有视野

- |              |   |
|--------------|---|
| 1. 一周大事..... | 1 |
| 2. 一周热点..... | 1 |

### 第②章 大有数据

- |              |   |
|--------------|---|
| 1. 市场总揽..... | 4 |
| 2. 特别关注..... | 6 |
| 3. 大有热销..... | 8 |

### 第③章 大有商学院

- |              |    |
|--------------|----|
| 1. 大有聚焦..... | 9  |
| 2. 大有理财..... | 10 |

### 第④章 大有微幸福

- |            |    |
|------------|----|
| 大有微幸福..... | 10 |
|------------|----|

附录：本周集合信托产品发行统计

## 一、大有视野

### ① 一周大事

- 1.7 信托公司发力财富管理成为重中之重
- 1.7 央行全面降准 实体经济迎来利好
- 1.8 香港楼市掉头向下 背后有三大因素在推动
- 1.8 银保监会副主席黄洪为2019信托业“圈重点” 服务中产阶级
- 1.9 践行公益使命 慈善信托持续升温
- 1.9 2018年1.5万单集合信托全扫描！发行数量增三成！
- 1.10 央行稳步推进人民币国际化 将完善人民币跨境使用政策
- 1.10 中科院再备案一家股权类私募，助力科技成果转移转化
- 1.11 信托公司冲刺 上月产品发行量增两成

### ② 一周热点

#### 2018年：信托业历经调整 谋求发展新动力

回顾2018年,信托行业面临挑战、承压明显,可用一“降”一“进”概括行业境况。“降”，去嵌套防风险、压通道降规模，这是行业治乱象回本源所必承之重；“进”，提升发展质效、强化风险管控、谋求业务创新发展，这是努力适应新时代的必然选择。

回顾2018年，如何看待信托公司发展？从2018年12月以来部分信托公司的近况或许可以知晓。

2018年12月7日，“昆仑信托·武汉金凰珠宝经营收益权转让与回购项目集合资金信托计划”正式成立，该项目引入保险和期权两种金融工具，为今后开展黄金实物质押融资业务创新了思路、丰富了融资工具。

2018年12月26日，在中航信托成立9周年前两天，该公司当选中国信托业协会新一届会长单位,公司党委书记、董事长姚江涛在当选新一届会长之际表示：“信任无价，唯有以诚相报、以心相融、以力践行，方能不辜负托付。”

2018年12月28日，中诚信托官微宣布中诚信托家族信托启航，倾力打造赤诚传家、挚诚世家、悦诚颂家三大家族信托系列。

2018年12月29日，中信信托与重庆市黔江区政府举办慈善捐赠活动，在慈善公益事业方面继续前行，从2016年9月慈善法正式施行至今，中信信托备案设立的慈善信托规模超过5亿元。

2018年年末，万向信托总裁在元旦致词中表示，2018年，万向信托“大盈财富”品牌确立，私人财富销售规模创出历史新高，家族信托、慈善信托、消费信托快速发展，科技应用水平得到了极大提升。

2018年最后一个工作日，紫金信托收到又一单慈善信托备案回执。

可以看出，尽管经历着宏观和微观两个市场的重大调整，信托公司仍然积极进取，谋求未来发展的新动力。

从具体创新业务看，2018年信托公司的业务条线进一步丰富，数量、规模不断增加，其中家族信托、慈善信托、消费信托、资产证券化等是创新着力点。有数据显示，资产证券化领域2018年前三季度整体规模保持一定程度增长，与一季度相比，三季度增幅达12.22%。在财富管理领域，数据显示，截至2018年11月，全行业财富中心数量近350家，比2017年年末增加了近100家。在慈善信托业务方面，2018年新增备案的慈善信托共计56只，规模总计7.8亿元，涉及27家信托公司；其中，万向信托于2018年6月29日成立的“鲁冠球三农扶志基金慈善信托”管理财产规模达6亿元，是目前为止规模最大的慈善信托。在消费信托方面，入局者日渐增多，比如，云南信托确立以消费金融业务为重要抓手积极转型，截至2018年11月23日，该公司消费金融放款金额逾385亿元，累计服务530万客户；再如，“信托系”的消费金融公司成立，2018年8月17日，中信信托有限责任公司、中信集团有限公司与金蝶国际共同发起设立的中信消费金融公司获中国银保监会批复同意。

从总体发展定位看，服务实体经济是信托公司共同的战略选择。正如中国银保监会党委委员、副主席黄洪所言，与实体经济紧密结合是信托业的立业之基。近年来，信托一直是支持实体经济发展的力量。从2018年3季度末的行业数据来看，工商企业仍是信托资金的首要配置领域，在新增资金信托资产规模中的比例约38%，反映出信托加快向服务实体经济回归的趋势。尤其是2018年下半年，信托业积极作为，为政府“稳投资”目标的实现作出了应有的贡献。

从各公司细分领域看，信托公司开始寻求特色化、差异化发展。截至2018年10月末，信托公司发行特色产品初始募集金额占产品登记总规模的42%，在总体业务规模中逐步确立上升态势。在行业转型时期，“大而全”和“小而美”都是不错的选择。一些管理资产规模和经营业绩靠前的公司努力做大做强做全，努力将自己打造成为综合化的资产管理机构；一些公司专注细分领域，探索差异化发展道路。例如，昆仑信托坚持助主业、推产融，围绕中国石油油气主业及庞大的产业链，推进产融结合，融融协同，拓展产业链金融。昆仑信托在2018年通过对国

企、民企融资支持，累计助力销售板块获得加油站几十座；围绕产业链上游企业，针对中国石油应付账款，开展上游保理业务，目前与天玺保理合作，累计签约3期，合同金额超过10亿元，促进主业与供应商长期合作关系；服务集团资产轻量化，做好集团资产受托处置工作。

在找准行业转型发展方向方面，资金信托、服务信托、公益（慈善）信托都是未来的发展重点。针对以受托管理为特点的服务信托，中顺易CEO李峰在接受《金融时报》记者采访时曾表示，服务信托以信托账户为载体，是信托的本源业务，但服务信托业务应当植根于场景，而金融科技是服务信托业务的基石，这是未来的重要发展方向。

应该说，2018年，信托行业在资管新格局背景下开启了新的征程，未来在践行国家发展战略、跟进政策导向、坚持稳中求进总基调等方面仍将继续肩负新的使命。每家信托公司应如2018年中国信托业年会中提到的那样，“坚定地以回归信托本源为核心、以服务实体经济为根本、以转型创新为驱动、以助力人民美好生活为目标，强化风险管控、把握发展速度、提升发展质效，努力顺应新时代”。

来源：金融时报

## 二、大有数据

### ① 市场总揽

**规模数量：平均募集规模2.18亿元**

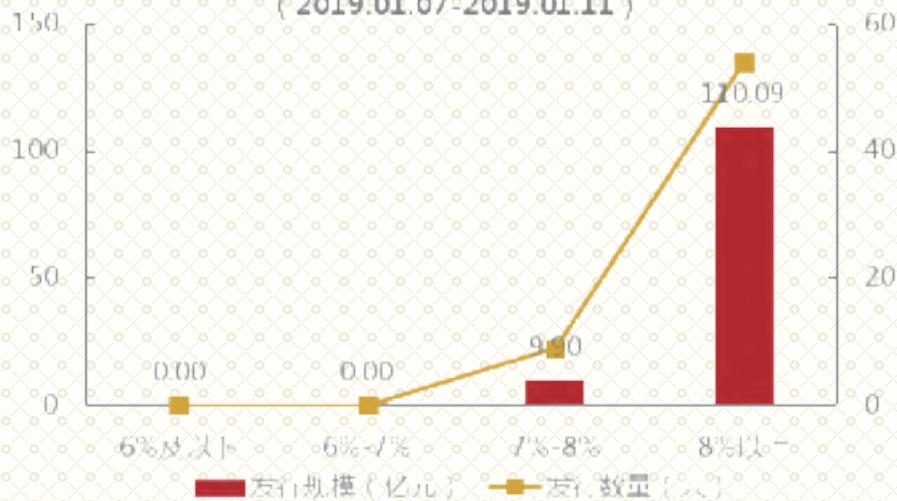
本周共有63只产品发行，发行规模为119.99亿元，平均募集规模2.18亿元（详见附录）。发行数量比上周增加6只，发行规模环比下降1.40%。本周参与产品发行的信托公司有19家，数量与上周持平，机构参与度为27.94%。

**收益期限：平均预期收益率8.94%，平均期限1.48年**

本周产品的平均预期收益率为8.94%，比上周增加0.56%。

本周收益区间在8%以上的产品54只，发行规模110.09亿元，数量占比85.71%，规模占比91.75%；其次，收益区间在7%-8%的产品9只，发行规模9.90亿元，数量占比14.29%，规模占比8.25%。（详见图一）

图一：本周集合信托产品最高预期收益率统计  
(2019.01.07-2019.01.11)

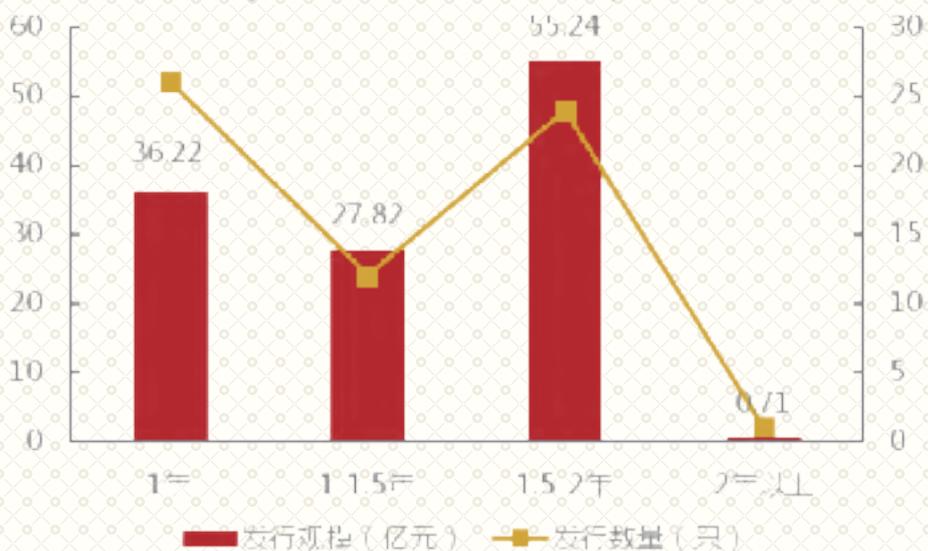


数据来源：大有财富金融产品中心

本周产品平均期限1.48年，比上周减少13.67%。（详见图二）

1年期产品26只，发行规模36.22亿元，数量占比41.27%，规模占比30.18%；其次，1.5-2年期产品24只，发行规模55.24亿元，数量占比38.10%，规模占比46.04%；再次，1-1.5年期以上产品12只，发行规模27.82亿元，数量占比19.05%，规模占比23.19%。

图二：本周集合信托产品期限统计  
(2019.01.07-2019.01.11)



数据来源：大有财富金融产品中心

## 投资领域：房地产信托排在首位

从资金投向看，房地产信托排在首位，共25只发行，发行规模60.89亿元，数量占比39.68%，规模占比50.74%；其次，基础产业信托23只，发行规模49.46亿元，数量占比36.51%，规模占比41.22%。（详见图三）

图三：本周集合信托产品资金投向统计  
(2019.01.07-2019.01.11)



数据来源：大有财富金融产品中心

## ② 特别关注

大有财富作为一家独立、专业的第三方理财顾问和资产管理机构，依托专业化产品投研和财富管理，专注金融理财研究，为投资者特别关注了25家有央企背景以及有业务特色的信托公司。

从产品成立的情况来看，本周共有大业信托、光大信托、华鑫信托等5家信托公司的27只信托产品成立，成立规模23.24亿元，较上周增加20.50亿元。（详见表一）

表一：本周集合信托产品成立统计（有央企背景以及有业务特色的信托公司）

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	成立规模 (亿元)
大业信托·共创2号集合信托计划190109期	2	——	房地产	0.23
大业信托·汇金8号集合资金信托计划第190108期	——	——	房地产	0.03
光大信托·悦鼎7号集合资金信托计划(第3期)	2	9.4%	基础产业	0.662
光大信托·信益29号集合资金信托计划(第十二期)	2	9.3-9.5%	基础产业	0.24
光大信托·浦汇光腾紫微1号(第四十一期)集合资金信托计划	0.5	——	——	0.1481
光大信托·宝汇集合资金信托计划第D1期	——	——	——	3.2924
光大信托·宝汇集合资金信托计划第A1期	——	——	——	2.8166
光大信托·浦汇B系列3号集合资金信托计划	1	——	——	4.2663
光大信托·创信2号集合资金信托计划(第四期)	2	9.3-9.8%	基础产业	0.384
光大信托·张家港发展1号集合资金信托计划(第一期)	2	——	——	4.7728
光大信托·来宾发展4号集合资金信托计划(第三期)	2	9.3-9.5%	基础产业	0.121
华鑫信托·鑫投56号集合资金信托计划第三期	2	——	——	——
华信信托·华冠264号集合资金信托计划	1	7.1-7.6%	金融市场	——
华信信托·华冠263号集合资金信托计划	1	7.1-7.6%	金融市场	——
华信信托·华悦30号集合资金信托计划	1.5	7.3-7.8%	金融市场	——
华信信托·华冠262号集合资金信托计划	1	7.1-7.6%	金融市场	——
交银信托·海国鑫泰集合资金信托计划(第5期)	——	——	房地产	6
外贸信托·汇金68号集合资金信托计划汇金68号1期-38	——	——	——	——
外贸信托·汇金68号集合资金信托计划汇金68号1期-26	——	——	——	——
外贸信托·汇亨利9期2号集合资金信托计划	——	——	——	——
外贸信托·指数增强59期集合资金信托计划	——	——	——	——
外贸信托·惠理沪港深6号证券投资集合资金信托计划	——	——	——	——
外贸信托·安进13期壹心对冲专享H期集合资金信托计划	——	——	——	——
总计				23.24

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为2019年01月11日）

本周共有光大信托、中航信托、华信信托等5家信托公司的28只信托产品发行，发行规模为44.12亿元。（详见表二）

经过测算，这28只产品的平均预期收益率为8.94%，平均期限为1.63年。与全部68家信托公司的数据相比，平均预期收益率持平，平均期限高10.08%。（详见表三）

表二：本周集合信托产品发行统计（有央企背景以及有业务特色的信托公司）

产品名称	产品期限(年)	预期收益率	资金投向	发行规模(亿元)
光大信托·信益 29 号集合资金信托计划（第十三期）	2	9.5%	基础产业	1.25
中航信托·天信（2018）72 号集合资金信托计划-18 期	2	9.8%	金融机构	0.71
华信信托·华冠 265 号集合资金信托计划	1	7.6%	金融机构	——
中航信托·天启（2018）471 号海国鑫泰集合资金信托计划（第 4 期）	1.5	8.3%	基础产业	0.4
中航信托·天信（2018）72 号集合资金信托计划-17 期	1.75	9.5%	金融机构	0.7
华信信托·华冠 264 号集合资金信托计划	1	7.6%	金融机构	——
光大信托·来宾发展 4 号集合资金信托计划（第三期）	2	9.5%	基础产业	2.65
中航信托·天启（2016）33 号一润供应链信托贷款集合资金信托计划-295 期	0.5	7.6%	工商企业	0.7
光大信托·弘阳 16 号集合资金信托计划	2	9.7%	基础产业	3.5
中信信托·天津武清区国投贷款集合资金信托计划（A 类）	1.5	8.4%	基础产业	2.98
华信信托·华悦 31 号集合资金信托计划	1.5	7.8%	金融机构	——
光大信托·恒信 4 号集合资金信托计划	2	9.5%	基础产业	3
中诚信托·远洋朗基国宾御府项目集合资金信托计划（A 类）	1	8.3%	房地产	1
中信信托·太原和泰置业特定资产受益权投资集合资金信托计划（第二期）	1	8.8%	房地产	2
中航信托·天启（2018）463 号大丰海港控股集团贷款集合资金信托计划	2	9.0%	基础产业	2
中航信托·天启（2018）445 号金坛国发贷款集合资金信托计划	2	9.0%	基础产业	1.5
华信信托·华冠 263 号集合资金信托计划	1	7.6%	金融机构	——
光大信托·信益 43 号集合资金信托计划（第二期）	2	9.5%	基础产业	1.48
中航信托·天启（2018）463 号大丰海港控股集团贷款集合资金信托计划	1.5	8.8%	基础产业	1
光大信托·来宾发展 4 号集合资金信托计划（第三期）	2	9.5%	基础产业	2.7
光大信托·渝荣 7 号山东潍坊集合资金信托计划	2	9.5%	基础产业	1.99
光大信托·悦鼎 7 号集合资金信托计划（第三期）	2	9.4%	基础产业	3.48
光大信托·弘信 11 号集合资金信托计划（第七期）	2	9.6%	基础产业	1.5
光大信托·丽水梁悦集合资金信托计划（第九期）	1	9.0%	房地产	1.24

产品名称	产品期限(年)	预期收益率	资金投向	发行规模(亿元)
中诚信托·汇融2号集合资金信托计划(第二期)	1	8.5%	金融机构	0.4
光大信托·开元1号集合资金信托计划	2	9.9%	基础产业	4
光大信托·渝荣7号山东潍坊集合资金信托计划	2	9.5%	基础产业	1.99
光大信托·大有7号集合资金信托计划(第5期)	2	9.5%	房地产	1.95
总计				44.12

数据来源:大有财富金融产品中心(数据截止日期为2019年01月11日)

表三:信托公司基本数据比较

	25家信托公司	68家信托公司	比较
平均预期收益率(%)	8.94	8.94	0%
平均期限(年)	1.63	1.48	10.08%

数据来源:大有财富金融产品中心(数据截止日期为2019年01月11日)

### ③ 大有热销

规模	不超过人民币8亿元
期限	13个月
业绩比较基准	100万起,9%-11%
收益分配	基金生效日起满6个月之日和基金到期日进行分配
项目类型	央企能源FOT信托基金

如需了解产品详细信息,请联系您的专属理财经理或拨打公司服务热线010-65050807。

### 三、大有商学院

#### ① 大有聚焦

#### 海外投资理财越来越受到重视

##### 2018年中国宏观情况分析

首先，中国股票市场在2018年的表现非常弱，给投资者们带来负回报；另一方面，人民币的汇率最近略有回调，经济方面的变化则不太大。但从整体来看，贸易战可能会给经济走势带来不确定性，至少对股票市场的整体估值以及相关受影响公司的盈利造成负面影响。

众所周知，中国的科技行业是飞速发展。根据彭博数据分析显示，信息传输、软件、信息技术行业是中国经济中增速最快的领域，在今年一季度同比增长29.2%，为我国经济增速贡献大约0.9%左右。所以，一旦美国在其技术和市场方面设置准入障碍，中国整体GDP增速也会受到一些影响，中国是否还能够保持神奇的6.7或者6.8增速的确可能有点压力。

另一个方面，中国金融行业在今天的监管是越来越严格的，最近有一个债券的违约潮。这些都给市场带来一些冲击。香港今年最大的一件事情就是港元保卫战，港元曾经多次触及1美元兑换7.85港元的弱方兑换保证。但香港金管局弹药充足，多次干预汇市和购买港元来保证弱方兑换，同时也推高香港的HIBOR，使得HIBOR与LIBOR之间的息差越来越少。

总体来说，香港汇市的压力加上贸易战的影响，给香港的股市带来负面冲击，这种情绪可能还会持续下去。

#### 高净值人士海外投资都喜欢投啥？

已置业海外的高净值人群在海外平均拥有2.3套房产，其海外置业最主要目的是投资，占比75%；其次是子女教育居住，占比56%。美国依旧是是中国高净值人群海外置业国家中的首选，选择率高达66%。其他位列前五名的国家依次是澳大利亚（14%）、加拿大（10%）、英国（5%）和日本（4%）。

报告显示，49.1%的高净值人士表示会继续增加海外金融配置，只有6.6%的人表示将逐步减少海外投资额度，目前，这些人的海外金融投资已占他们投资资产的16%。从海外金融投资的目的来看，接受调研的高净值人士中，高达八成以资产配置，分散风险为海外金融投资的最主要目的；其次才是财富的保值、增值，占67%；为将来个人养老做准备也占到三成。

来源：名媛理财

## ② 大有理财

### 银根

银根一词往往被用来借喻中央银行的货币政策。中央银行为减少信贷供给，提高利率，消除因需求过旺而带来的通货膨胀压力所采取的货币政策，称为紧缩银根。反之，为阻止经济衰退，通过增加信贷供给，降低利率，促使投资增加，带动经济增长而采取的货币政策，称为放松银根。

## 四、大有微幸福

### 9句话拥抱2019

- 1、情商是为了不惹事，逆商是惹事后不怕事。
- 2、人生的境界可以用三个词来概括：丰富、单纯、宁静。动若脱兔，在喧嚣中释放；静若处子，在安宁中汲取。
- 3、把病交给药，让自己投入生活，就是最好的疗愈。
- 4、活在当下有两层意思：一是勇敢的解决当下的问题；二是尽情享受当下的美好。做不到前者，后者也难实现。
- 5、人很难赢在起点，更多赢在转折点。当你练就出核心竞争力，转折的机遇就到了。
- 6、自重能自爱、自省能自知、自警能自律、自励能自强。
- 7、人要有点分裂精神，先无视现实的不如意，营造自我的喜乐。迅速恢复后，接纳现实并尽全力突破。
- 8、接纳问题需要胸怀，携带问题需要勇气，解决问题需要能力。胸怀+勇气+能力=智慧。
- 9、什么是完美？接纳所有是完全，关注积极就是美。

## 附录：本周集合信托产品发行统计

产品名称	产品期限(年)	预期收益率	资金投向	发行规模(亿元)
四川信托·锦江 63 号集合资金信托计划(第 1 期)	1	9.1%	金融机构	——
光大信托·信益 29 号集合资金信托计划(第十三期)	2	9.5%	基础产业	1.25
华信信托·华冠 265 号集合资金信托计划	1	7.6%	金融机构	——
中航信托·天启(2018)471 号海国鑫泰集合资金信托计划(第 4 期)	1.5	8.3%	基础产业	0.4
浙金信托·汇业 324 号阳光城上海项目集合资金信托计划	1	9.2%	房地产	2.5
中航信托·天信(2018)72 号集合资金信托计划-17 期	1.75	9.5%	金融机构	0.7
爱建信托·长盈精英-恒泰苏州吴江项目集合资金信托计划(四期)	1.25	9.2%	房地产	1
华信信托·华冠 264 号集合资金信托计划	1	7.6%	金融机构	——
光大信托·来宾发展 4 号集合资金信托计划(第三期)	2	9.5%	基础产业	2.65
民生信托·至信 512 号宝能广州总部基地项目集合资金信托计划(第五期)	1.5	9.1%	房地产	4
中航信托·天启(2016)33 号一润供应链信托贷款集合资金信托计划-295 期	0.5	7.6%	工商企业	0.7
光大信托·弘阳 16 号集合资金信托计划	2	9.7%	基础产业	3.5
百瑞信托·富诚 423 号成都龙泉农投集合资金信托计划(第二期)	2	9.3%	基础产业	0.87
中信信托·天津武清区国投贷款集合资金信托计划(A 类)	1.5	8.4%	基础产业	2.98
国通信托·东兴 309 号济南荣盛华府项目集合资金信托计划 B 类(第十期)	1.5	9.2%	房地产	1.16
华信信托·华悦 31 号集合资金信托计划	1.5	7.8%	金融机构	——
光大信托·恒信 4 号集合资金信托计划	2	9.5%	基础产业	3
百瑞信托·宝盈 751 号集合资金信托计划(锦恩置业)一期	1.5	9.2%	房地产	2
新时代信托·鑫业 2140 号集合资金信托计划	1	8.7%	工商企业	0.72
中诚信托·远洋朗基国宾御府项目集合资金信托计划(A 类)	1	8.3%	房地产	1
中信信托·太原和泰置业特定资产受益权投资集合资金信托计划(第二期)	1	8.8%	房地产	2
陕国投信托·广州阳光城专项债权投资集合资金信托计划(第六期)	1	9.0%	房地产	3.4
浙金信托·汇城 89 号象山青草巷项目集合资金信托计划	2	9.4%	基础产业	1.9
中航信托·天启(2018)445 号金坛国发贷款集合资金信托计划	2	9.0%	基础产业	1.5
新时代信托·鑫业 2181 号集合资金信托计划	1	8.7%	工商企业	0.71
华信信托·华冠 263 号集合资金信托计划	1	7.6%	金融机构	——
民生信托·至信 537 号金凰珠宝贷款集合资金信托计划(第二期)	1	8.7%	工商企业	5
光大信托·信益 43 号集合资金信托计划(第二期)	2	9.5%	基础产业	1.48

产品名称	产品期限(年)	预期收益率	资金投向	发行规模(亿元)
中航信托·天启(2018)463号大丰海港控股集团贷款集合资金信托计划(第1期)	1.5	8.8%	基础产业	1
国通信托·东兴399号佳源悦城项目特定资产收益权集合资金信托计划(第六期)	1	9.0%	房地产	2.18
四川信托·申富118号集合资金信托计划(第1期)	1	8.7%	金融机构	—
四川信托·佳兆业7号东戴河旅游养老地产集合资金信托计划A类(第四期)	1	8.9%	房地产	2.4
光大信托·来宾发展4号集合资金信托计划(第三期)	2	9.5%	基础产业	2.7
陕国投信托·沣东地产专项债权集合资金信托计划	2	8.0%	房地产	6
光大信托·渝荣7号山东潍坊集合资金信托计划	2	9.5%	基础产业	1.99
国通信托·方兴693号常德经投集合资金信托计划(第七期)期)	1.5	9.0%	基础产业	2.4
国联信托·创富18033号集合资金信托计划第一期	2	8.0%	基础产业	1.6
渤海信托·博成2号项目集合资金信托计划(第四期)	2	9.3%	基础产业	3.23
光大信托·悦鼎7号集合资金信托计划(第三期)	2	9.4%	基础产业	3.48
安信信托·安赢长沙裕天国际商汇中心项目股权投资集合资金信托计划B30期	0.75	9.5%	房地产	1.2
新时代信托·鑫业2133号集合资金信托计划	1	8.7%	工商企业	0.7
东莞信托·鼎信-美克集合资金信托计划(第二十八期)	2	10.0%	房地产	3.35
国联信托·创富18033号集合资金信托计划第一期	2	8.0%	基础产业	1.6
光大信托·弘信11号集合资金信托计划(第七期)	2	9.6%	基础产业	1.5
西部信托·新城发展集合资金信托计划(第五期)	1.5	9.7%	房地产	1.04
光大信托·丽水梁悦集合资金信托计划(第九期)	1	9.0%	房地产	1.24
中诚信托·汇融2号集合资金信托计划(第二期)	1	8.5%	金融机构	0.4
百瑞信托·宝盈578号集合资金信托计划(二十三期)	2	9.4%	房地产	3
国通信托·国鑫14号南充蓝光雍锦半岛项目资产收益权集合资金信托计划(第四期)	1	9.0%	房地产	1.667
光大信托·开元1号集合资金信托计划	2	9.9%	基础产业	4
四川信托·洞庭湖项目股权投资集合资金信托计划第18期	1	8.9%	房地产	0.56
渤海信托·鲁信2号项目集合资金信托计划(第五期)	1.5	9.0%	房地产	9.4
国通信托·方兴693号常德经投集合资金信托计划(第七期)	1.5	9.0%	基础产业	2.44
光大信托·渝荣7号山东潍坊集合资金信托计划	2	9.5%	基础产业	1.99
国通信托·国鑫14号南充蓝光雍锦半岛项目资产收益权集合资金信托计划(第四期)	1	9.0%	房地产	1.67
光大信托·大有7号集合资金信托计划(第5期)	2	9.5%	房地产	1.95
合计				119.99

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为2019年01月11日）

## 免责声明：

本报告的新闻信息及数据信息均来自公开渠道，本公司对这些信息的准确性、完整性不作任何明示或默示的承诺或保证，也不保证这些信息不会发生任何变更；本报告的分析、意见仅反映了本公司研究员的个人观点，其逻辑基于研究员个人的职业理解，通过合理判断作出的分析结论，未受任何第三方的授意、影响；本报告文中的分析、观点力求客观、公正，但不代表任何确定性、最终性的判断，投资者对此作出的任何决策与本公司和作者无关。

## 重要声明：

本报告仅供参考资料使用，客户不得尽依赖此报告而取代之独立判断，本公司及作者不对因使用本报告产生的任何后果承担法律责任；本报告的知识产权归北京金信大有资产管理有限公司及作者共同所有，未经前者许可，任何组织、个人均不得对本报告内容以转载、复制、编辑、上传、发布等形式使用于任何场合。如需引用、转载、刊发须注明出处北京金信大有资产管理有限公司，且不得对本报告内容进行有违原意的删节、修改。

**（任何人使用本报告，视为同意以上声明。）**

如需参考更多信息，请登录大有财富官方网站[www.dayouwm.com](http://www.dayouwm.com)。

### 联系方式

地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层

邮编：100004

电话：010-65050807