大有财富
DAYOU WEALTH
专注私募投融资创新研究

为每一笔资金找到最丰厚的回报　为每一款产品找到最适合的客户

大有研究

——理财周报（总第444期）

（2020.11.16—2020.11.20）

地 址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层
电 话：010-65050807　　网 址：www.dayouwm.com

目 录 CATALOG

第❶章 大有视野

1. 一周大事.....1
2. 一周热点.....1

第❷章 大有数据

1. 市场总揽.....3
2. 特别关注.....5
3. 大有热销.....6

第❸章 大有商学院

1. 大有聚焦.....7
2. 大有理财.....9

第❹章 大有微幸福

大有微幸福.....9

附录：本周集合信托产品发行统计

一、大有视野

❶ 一周大事

11.16 百亿私募突破60家 规模扩张考验投研实力

11.17 市场持续震荡 绝对收益类基金或成投资者新宠

11.18 银行理财子公司迭变 净值化转型提速

11.19 银行理财子公司投私募 合作尚处起步阶段

11.20 慈善信托开启公益新维度

❷ 一周热点

险资“松绑” 多个行业料成新风口

近日，银保监会发布《关于保险资金财务性股权投资有关事项的通知》，核心内容是取消保险资金开展财务性股权投资行业限制。通知显示，保险机构可以自主选择投资行业范围。私募股权投资基金作为险资投资的重要路径之一，其所涉及的行业中，哪些将成为险资重点流入领域,成为市场关注的焦点。多家私募股权投资基金管理人、保险机构均表示,险资松绑之后，传统行业仍将获得险资加码，新兴行业、高新技术产业、先进制造业以及新消费领域有望吸引险资流入。

投资领域有望拓宽

多家私募股权投资基金管理人表示,从陆续出台的相关文件及过往险资股权投资实践来看，险资以稳健型财务投资和战略协同投资为主，而过去十年互联网及移动互联网飞速发展的相关领域，险资涉足相对较少。

“险资以往持续投资的医药医疗行业仍将获得加码投资，尤其生物医药、基因工程、医疗AI方向等将是险资未来重点关注的领域。”大家保险集团相关负责人在接受记者采访时表示。

上述负责人表示，随着此次股权投资范围的放开，后续险资股权投资将更注重对代表未来方向的高新技术、先进制造及新消费等领域的投资。高新技术方面，主要包括人工智能及其在城市管理、商业环境中的应用领域；先进制造方面，主要包括芯片、智能硬件等领域；新消费方向，主要包括国产新品牌、社区团购等新消费模式领域。

间接投资仍是主要方式

“险资松绑，打破行业限制壁垒，这预示着将有更多优质标的从各领域中涌现出来,争取险资的流入,从而实现加大资金融资力度,促进行业发展。这也是监管部门松绑险资的一个初衷。”财富森林CEO蒋宁接受记者采访时表示，各行业、各领域优质的资源非常多，究竟哪些行业龙头能够得到险资的垂青？有一点需要清晰，险资的自身属性是不会因为政策的改变而改变，其自身属性要求在风险可控的前提下，寻找符合自身的资产配置结构。也就是说，对收益要求不高，但追求资本金绝对安全，这就决定了险资的投资方向，整体风格必须偏向稳健。就目前来

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

讲，险资想要直接投资股权还是有难度的，最大可能还是会采用传统的投资路径，如设立资管平台或者通过私募股权投资基金来实现。

“松绑以后，保险公司将更加市场化地参与股权投资，服务实体经济。”大家保险集团相关负责人表示，险资松绑后，由于投资范围的拓宽,对行业需要更专业、更深入地研究和了解，反过来对保险公司自身股权投资能力建设提出了更高的要求。保险公司势必招贤纳能，提升自身股权投资团队的专业化能力。同时，险资过往主要通过间接投资VC、PE等方式参与科技、高新领域投资；投资范围放宽后,规模较大的保险公司，也会逐步尝试直接参与相关领域的投资，在项目端也会和传统的股权投资机构包括私募股权投资基金形成竞争局面。但是，中小规模的保险公司,大多数还是会选择通过间接投资VC、PE等方式参与投资，而且随着险资的松绑，投资力度会越来越大。

来源：中证网

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

二、大有数据

❶ 市场总揽

规模数量：平均募集规模3.03亿元

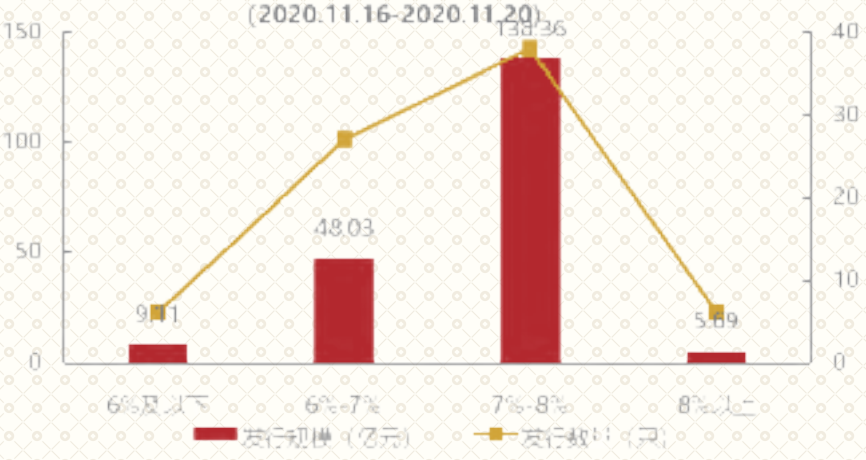
本周共有80只产品发行，发行规模为202.90亿元，平均募集规模3.03亿元。发行数量较上周增加65只，发行规模环比增长235%。本周参与产品发行的信托公司有13家，数量比上期增加5家，机构参与度为19.12%。

收益期限：平均预期收益率7.15%，平均期限1.56年

本周产品的平均预期收益率为7.15%，比上周减少1.60%。

本周收益区间在7%-8%之间的产品38只，发行规模138.36亿元，数量占比47.50%，规模占比68.19%；其次，收益区间在6%-7%以上的产品27只，发行规模48.03亿元，数量占比33.75%，规模占比23.67%。（详见图一）

图一：本周集合信托产品品高预期收益率统计
（2020.11.16-2020.11.20）



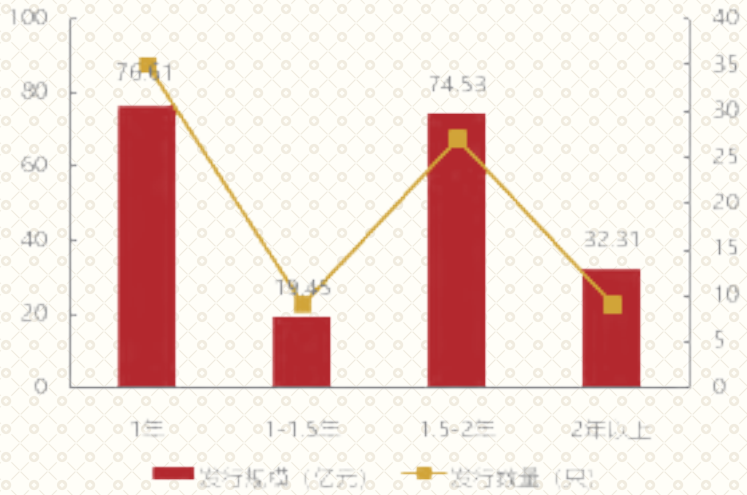
数据来源：大有财富金融产品中心

本周产品平均期限1.56年，比上期减少8.22%。（详见图二）

1年期产品35只，发行规模76.61亿元，数量占比43.75%，规模占比37.76%；其次，1.5-2年期产品27只，发行规模74.53亿元，数量占比33.75%，规模占比36.73%；再次，2年期以上产品9只，发行规模32.31亿元，数量占比11.25%，规模占比15.92%。

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

图二：本周集合信托产品期限统计
（2020.11.16-2020.11.20）

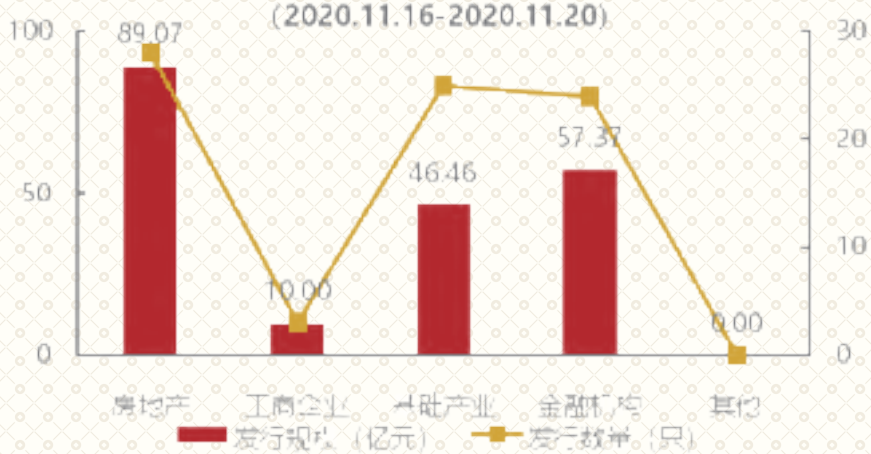


数据来源：大有财富金融产品中心

投资领域：房地产信托排在首位

从资金投向看，房地产信托排在首位，共28只发行，发行规模89.07亿元，数量占比35.00%，规模占比43.90%；其次，金融机构信托24只，发行规模57.37亿元，数量占比30.00%，规模占比28.27%。（详见图三）

图三：本周集合信托产品资金投向统计
（2020.11.16-2020.11.20）



数据来源：大有财富金融产品中心

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

❷ 特别关注

大有财富作为一家独立、专业的第三方理财顾问和资产管理机构，依托专业化产品投研和财富管理，专注金融理财研究，为投资者特别关注了25家有央企背景以及有业务特色的信托公司。

从产品成立的情况来看，本周共有大业信托、建信信托、外贸信托等4家信托公司的14只信托产品成立，成立规模2.93亿元，较上周减少0.23亿元。

表一：本周集合信托产品成立统计（有央企背景以及有业务特色的信托公司）

产品名称	产品期限（年）	预期收益率	资金投向	成立规模（亿元）
大业信托·佳实 3 号（成都经开区农投）集合资金信托计划 20201119 期	-	-	-	0.03
大业信托·长盈 27 号集合资金信托计划 201118 期	-	-	-	0.1405
大业信托·汇元 8 号债权投资集合信托计划 20201117 期	-	-	-	0.06
大业信托·佳实 3 号（成都经开区农投）集合资金信托计划 20201117 期	-	-	-	0.052
大业信托·长盈 27 号集合资金信托计划 201117 期	-	-	-	0.23
大业信托·长盈 27 号集合资金信托计划 201116 期	-	-	-	1.131
建信信托·瑞享双辉标准化债权投资集合资金信托计划	-	-	-	1.287
中粮信托·睿信 2 号债券投资集合资金信托计划	1.5	6.5-7%	-	-
外贸信托·金锝中性量化优选 9 号集合资金信托计划	-	-	-	-
外贸信托·五行汇诚资产配置集合资金信托计划 16 期			-	-
外贸信托·致远对冲尊享 18 号集合资金信托计划	-	-	-	-
总计				2.93

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2020 年 11 月 20 日）

本周共有大业信托、外贸信托、五矿信托等5家信托公司的36只信托产品发行，发行规模为103.61亿元。

经过测算，这36只产品的平均预期收益率为7.23%，平均期限为1.22年。与全部68家信托公司的数据相比，平均预期收益率高1.10%，平均期限短22.11%。

表二：本周集合信托产品发行统计（有央企背景以及有业务特色的信托公司）

产品名称	产品期限（年）	预期收益率	资金投向	发行规模（亿元）
大业信托· 佳实 3 号（成都经开区农投）集合资金信托计划（第四期）	2	7.20%	基础产业	4.9
外贸信托·五行汇诚资产配置集合资金信托计划 16 期-212	1.5	7.30%	金融机构	5
外贸信托·五行汇诚资产配置集合资金信托计划 16 期-211	1	7.00%	金融机构	5
外贸信托·富润 12 号集合资金信托计划 1 期	1.5	7.90%	工商企业	0.5
外贸信托·五行汇诚资产配置集合资金信托计划 51 期-73	1	7.00%	金融机构	5
外贸信托·菁华 1 号和享 69 期集合信托计划	1	7.50%	金融机构	1.4

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

产品名称	产品期限（年）	预期收益率	资金投向	发行规模（亿元）
大业信托·长盈 27 号集合资金信托计划（第四期）	1	7.20%	房地产	2.39
中铁信托·坤宁 6 号集合资金信托计划（第 4、5 期）	1	6.00%	房地产	6.4
中铁信托·金舟股权项目集合资金信托计划	0.5	6.40%	房地产	3
五矿信托·恒信日鑫 17 号-稳健投资集合资金信托计划（第 51 期）	2	7.30%	基础产业	4.08
北京信托·润昇财富 153 号集合资金信托计划（第一期）	2	7.40%	基础产业	1
北京信托·榕益资本 007 号集合资金信托计划（首个募集期第六个销售期）	3	7.80%	基础产业	19.24
外贸信托·五行汇诚资产配置集合资金信托计划 16 期-210	1.5	7.30%	金融机构	5
五矿信托·恒信共筑 358 号-鹏程 18 号集合资金信托计划（第二期）	1	7.90%	房地产	2.98
五矿信托·恒信国兴 397-西安高新金控 1 号集合资金信托计划（第三期）	1	7.20%	工商企业	5.88
五矿信托·恒信日鑫 8 号集合资金信托计划（第 63 期 2 批）（景鸿 4 号）	0.75	7.50%	房地产	1.58
五矿信托·赢海 41-1 号集合资金信托计划（第二期）	2	7.40%	基础产业	1.81
五矿信托·鼎泰投资 2 号集合资金信托计划（第 74 期）	1	8.00%	工商企业	3.62
五矿信托·恒信共筑 421 号-蓝山 29 号集合资金信托计划（第三期）	1	7.80%	房地产	5.98
五矿信托·恒信日鑫 8 号集合资金信托计划（第 38 期 7 批）（璟嘉 47 号）	0.75	7.30%	基础产业	1.21
总计				103.61

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2020 年 11 月 20 日）

表三：信托公司基本数据比较

	25 家信托公司	68 家信托公司	比较
平均预期收益率（%）	7.23	7.15	1.10%
平均期限（年）	1.22	1.56	-22.11%

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2020 年 11 月 20 日）

❸ 大有热销

规模	不超过人民币 6.5 亿元
期限	每个投资周期不少于 15 个月
业绩比较基准	100 万起，9.1%-11%
收益分配方式	每个投资周期内，每满 6、12、15 个月分配一次收益，到期分配本金及剩余收益。
项目类型	央企马铃薯产业园 FOT 信托基金

如需了解产品详细信息，请联系您的专属理财经理或拨打公司服务热线 010-65050807。

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

三、大有商学院

❶ 大有聚焦

港交所新股发行周期将缩至T+1 李小加：散户只需准备10%定金

港交所于11月16日宣布，针对香港首次公开招股（IPO）结算程序全面现代化及数码化的建议征询市场意见。这意味着香港新股的定价周期将由原来的五个工作日（俗称T+5）缩短至最短一个工作日（T+1）。

港交所计划推出全新的线上服务平台FINI(Fast Interface for New Issuance)。这是一个简单易用的单一平台，可供经纪、股份过户登记处、保荐人、律师、包销商及分销商，在新上市公司“敲锣”上市交易前，处理启动招股、认购、定价、配发、付款、监管机构批准及纳入股份等所有必要步骤，同时共享资讯、协调相关工作流程。超过100项IPO相关的工作将会被简化，大大提升效率。

“这是一个市场期待已久的改革，是对新股上市流程的全面改革，彻底简化发行流程。目前的“T+5”周期对所有市场参与者而言，都需要在较长的时间内承担不需要的风险，20年来没有改的东西一定要改。随着大规模IPO发行、中概股的回归，有些股票已经在另外一个市场交易，香港发行周期过长的问题更加迫切需要解决。”港交所行政总裁李小加在当日的电话会上表示。

据了解，港交所的FINI平台项目已经进行了18个月，而筹划的过程则长达数年之久。李小加表示：“IPO改革几乎触及每个市场参与者，众口难调，必须确保各方利益不会受影响。同时，监管者需要足够时间确保风险可管控。相比数年前，现在各项新技术、新产品、各方面的解决方案已经很多，技术方面更加成熟。”

同时,交易所上市科及全资附属公司香港中央结算有限公司和证券及期货事务监察委员会，亦会利用FINI监督每只新股的结算流程，并直接从中确认及批准各个所需项目。此举将大大提升IPO程序的效率。

最早2022年第二季度推出

港交所表示，FINI的推出日期要视乎市场支持和准备情况而定，预期不早于2022年第二季度推出。本次公开咨询将于2021年1月15日结束。

据了解，市场如果支持该建议,香港交易所将全面使用FINI处理日后所有的新股结算程序，并取代现行“T+5”程序。香港交易所将适时向市场提供使用指引及登录用户课程，让市场参与者可以为无缝转用FINI做好准备。

一直以来，IPO交收周期偏长是港股市场的一大诟病。新股定价后，由新股配发、结算，到股份正式开始在交易所交易,前后平均需要5个营业日。换言之，发行人和投资者在“敲锣”及股份可在第二市场交易前平均都须等待“T+5”天方可交易股份。

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

“此类冗长的结算程序为投资者及发行人同样带来市场风险,随之可能影响新股定价。反观其他主要集资中心,新股都可于‘T+1’交易,香港显得欠缺竞争力。”港交所在咨询文件中表示.

根据咨询文件显示，由于程序繁复，加上不少市场参与者之间缺乏共同的标准、数据模式、基建及协调等因素，香港公开招股的结算时间平均长达9日。FINI平台预期可为香港公开招股结算程序节省70%至80%的时间。港交所建议将截止认购至上市交易的时间表定为45小时，作为香港公开招股的标准，意味着新上市股份在定价之后下一个工作日便可在联交所开始交易。

李小加指出，目前欧美主要交易所的“T+1”仅为个别股票提供有条件交易，而FINI平台推出后，港交所将是全球主要交易所中率先做到新股上市在“T+1”的情况下可以完全交割，在全球属于最领先的。

“目前在上市过程中耗时最长的是银行或券商需要确认客户认购新股的资金到账，如果出现资金不足，则会将相关认购申请删除之后，再进行抽签及分配股份，同时需要处理及剔除重复的认购申请。而新推出的平台，要求投资者提供身份证件，从而更好地识别重复认购申请，大大缩短整个流程。”香港某券商人士向21世纪经济报道记者表示。

经纪商仅需10%定金

周期过长也导致大型IPO冻结大量资金，造成市场港元流动性紧张。

以蚂蚁集团此前在香港公开发售为例，共获147万人认购，合计冻资1.3万亿港元，成为香港IPO史上最大“冻资王”。由于市场持续出现资金流入，金管局在10月频频入市沽出港元，注入流动性。

根据港股现有的机制，散户投资者需要在公开招股期间，提前准备资金或借孖展（即保证金的意思，开设了“孖展账户”的投资者，在进行股票买卖时，可利用金融机构提供的融资额进行杠杆投资）进行认购。这意味着一旦企业临时取消上市计划，有借贷的散户投资者将遭受一定的利息损失，交收周期越长，利息损失越大。

港交所创新及数据实验室主管Lukas Petrikas在电话会上指出，在目前的新股发行机制下，参与公开发售部分的中介机构要代投资者向发行人预先支付和转账申请的认购金额，待股份配发及最后定价后才获退还相应金额。这意味着可能会在公开招股期间造成银行间有庞大现金流，导致港元银行同业市场出现短期流动资金压力，增加借款成本。

FINI平台推出后，将对香港公开发售的预缴机制作重要改动：每家经纪商将会透过指定银行验证认购新股的资金，新股抽签有结果后，发行人才向每家经纪商收取其实际获配股数的股款。这种方式有望缓解新股超额认购对港元资金流及银行同业拆息市场带来的压力。

随着新股结算周期大幅缩短，经纪商（券商和提供新股认购服务的银行）向散户提供新股孖展的收入可能会锐减。李小加表示，改革后，经纪商只需支付10%的资金，其余90%的资金须获得银行授信，“缩短周期后可以帮助散户大大减少利息的成本，相信散户日后不用付出没有必要的利息。”

来源：21世纪经济报道

大有财富 DAYOU WEALTH
专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

❷ 大有理财

监管沙盒

监管沙盒（Regulatory Sandbox）的概念由英国政府于2015年3月率先提出。按照英国金融行为监管局（FCA）的定义，“监管沙盒”是一个“安全空间”，在这个安全空间内，金融科技企业可以测试其创新的金融产品、服务、商业模式和营销方式，而不用在相关活动碰到问题时立即受到监管规则的约束。再直白一点就是，监管者在保护消费者/投资者权益、严防风险外溢的前提下，通过主动合理地放宽监管规定，减少金融科技创新的规则障碍，鼓励更多的创新方案积极主动地由想法变成现实，在此过程中，能够实现金融科技创新与有效管控风险的双赢局面。

四、大有微幸福

量力而行，你的青春才对得起余生

童年的无忧无虑令人心驰神往念念不忘。

人生最悲哀的就是最珍贵的东西我们一开始就在慢慢失去，从纯真到青春，从无忧到忧虑，匆匆而过。

时光是人生最想失而复得的东西,提笔落字之间,就已经散落在了过去。钟表可以回到原点，但人再也回不到过去的起点。

25岁到40岁是人生最难的岁月，这时我们没有二十岁初入茅庐的雄心与青春，可以意气风发地高喊着“还有明天”；更没有五十岁历经人生百态，看透世间沧桑的洒脱与淡然。

回味着过去，念想着未来。我们活在过去和未来交织而成的现在，后悔昨日的懒散，不甘于现在的平凡，想咬紧牙关搏出个未来。

焦躁彷徨、昼夜难眠，不待晨鸟惊醒梦魂，早已泪打床湿，这就是负重而行的我们。

一个车夫赶着一辆马车，咯吱咯吱地行走在泥泞的土路上，车碾压过土路留下两道深深的车痕，马车里装满了太多东西。车夫是要去远方的城市换一些生活物资，因为路途太远，跑一趟不容易，东西装了又装，直到装不下为止。

历经长途奔波劳累,马儿不甚疲惫,车夫不得不走走歇歇，本来三天的路程,整整走了五天。这就如同我们的人生，想要赚取得更多，往往想背负更多，有时会得不偿失。

我们常常为了得到更多回报，选择不断压榨自己，因为我们害怕了贫穷的过去，告诫自己一定要闯出个天地。

披星戴月，兢兢业业,每天都把自己累得疲惫不堪,我们是在拼尽了全身力气挣扎着活着。然而，人是脆弱的血肉之躯，长久以往身体大不如前。

未老先衰，从青年就开始讲究养生保养,我们只看到了眼前,却不知年轻的伤要老了来偿还。当我们精神大不如以前，当我们真的老了后，身心的伤残，将会拖得我们余生不安。

一只雄鹰想要抓捕一头大山羊，因为山羊足够大，这样可以美美地吃上好多天。当它以潇洒的姿势俯冲而下，锋利的鹰爪毫无阻塞地抓进羊身体里，想振翅飞走时，它失败了，因为它的双

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

翅无法撑起这样的负担,想放弃，却因为羊毛深深缠住了利爪，最终被牧羊人发现，失去了自由。

生活当中这样的现象时常发生,我们幻想一步登天，一口吃个胖子,却对自己能力一无所知，最终伤了自己浪费了青春。

想得太多注定会失去太多。人生的路,最重要的不是野心,而是量力而行。做自己能做的事，才无愧于天地，不勉强不强求，这样的人生才会成长。

量力而行，不会失信朋友，不会错失领导信任，做人做事才有责任和担当。

不要去对比他人,也不要丈量未来,不是所有的人都有那般的胸襟和韬略，作为平凡的我们，最先学会的就是认知自己。

是鱼儿不幻想蓝天，是鸟儿不迷恋海洋。你现在走的每一步，都需要用余生来买单，量力而行，你的青春才对得起余生。

大有财富 DAYOU WEALTH
专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

附录：本周集合信托产品发行统计

产品名称	产品期限（年）	预期收益率	资金投向	发行规模（亿元）
XX 信托• 鑫享臻 C39 号集合资金信托计划	3.3	6.1%	金融机构	3
XX 信托• XXPS2020-28 号集合资金信托计划（B）	2.0	7.2%	基础产业	2.76
XX 信托• XX20 号集合资金信托计划	1.0	7.2%	房地产	4
XX 信托•鑫享臻 X22 号集合资金信托计划	3.3	6.1%	金融机构	2
大业信托• 佳实 3 号（成都经开区农投）集合资金信托计划（第四期）	2.0	7.2%	基础产业	4.9
民生信托• 至信 1139 号中概优选混合策略集合资金信托计划（第六期）	1.0	8.0%	金融机构	3.47
外贸信托•五行汇诚资产配置集合资金信托计划 16 期-212	1.5	7.3%	金融机构	5
XX 信托•鑫享臻 C35 号集合资金信托计划	3.3	6.1%	金融机构	3
XX 信托•鑫享臻 C36 号集合资金信托计划	3.3	5.9%	金融机构	1
外贸信托•菁华 1 号和享 69 期集合信托计划	1.0	7.5%	金融机构	1.4
上海信托•上信亳州谯城专项债权投资集合资金信托计划	1.0	6.4%	房地产	1.5
民生信托•至信 1140 号澜庭股权投资集合资金信托计划（第 7 期）	2.0	8.8%	房地产	1.39
大业信托•长盈 27 号集合资金信托计划（第四期）	1.0	7.2%	房地产	2.39
外贸信托•菁华 1 号和享灵动 6 期集合资金信托计划	0.5	6.4%	金融机构	0.5
中铁信托•坤宁 6 号集合资金信托计划（第 4、5 期）	1.0	6.0%	房地产	6.4
中铁信托•金舟股权项目集合资金信托计划	0.5	6.4%	房地产	3
五矿信托•恒信日鑫 17 号-稳健投资集合资金信托计划（第 51 期）	2.0	7.3%	基础产业	4.08
XX 信托•永信 3 号集合资金信托计划（第 4 期）	2.0	7.6%	基础产业	——
XX 信托•碧桂园苏韵 4 号融资集合资金信托计划	1.5	6.7%	房地产	——
上海信托•上信珠江商务区债权投资集合资金信托计划	1.0	6.5%	房地产	4.5
江苏信托•鼎信二百八十七期（盐城亭湖）集合资金信托计划（第 1 期第 2 次申购）	2.5	6.8%	基础产业	1.5
陆家嘴信托•锦航系列债券投资 4 号集合资金信托计划（第 1 期）	2.0	6.6%	基础产业	3
中铁信托•金沙 2065 期佳广项目集合资金信托计划（B5 类）	2.0	——	房地产	0.2
北京信托•润昇财富 153 号集合资金信托计划（第一期）	2.0	7.4%	基础产业	1
北京信托•榕益资本 007 号集合资金信托计划（首个募集期第六个销售期）	3.0	7.8%	基础产业	19.24
外贸信托•五行汇诚资产配置集合资金信托计划 51 期-72	1.0	7.0%	金融机构	2
外贸信托•五行汇诚资产配置集合资金信托计划 16 期-209	1.0	7.0%	金融机构	5
外贸信托•拾穗 1 号集合资金信托计划第 17 期（第 2 期）	0.5	5.2%	金融机构	0.71
民生信托•之江新实业 1 号集合资金信托计划（第 151 期）	0.5	7.6%	房地产	——
外贸信托•五行汇诚资产配置集合资金信托计划 51 期-72	1.0	7.0%	金融机构	2

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

产品名称	产品期限（年）	预期收益率	资金投向	发行规模（亿元）
外贸信托·五行汇诚资产配置集合资金信托计划 16 期-210	1.5	7.3%	金融机构	5
陕西国投·利泽 1 号迈科集团专项债权投资集合资金信托计划（第五期）	2.8	8.3%	房地产	1.087
陕西国投·长盈 2 号债券投资集合资金信托计划（第五期）	2.0	7.8%	金融机构	0.24
五矿信托·恒信日鑫 8 号集合资金信托计划（第 58 期 3 批）（德胜 8 号）	1.0	7.8%	房地产	0.119
五矿信托·恒信日鑫 8 号集合资金信托计划（第 38 期 7 批）（璟嘉 47 号）	0.8	7.3%	基础产业	1.2
五矿信托·恒信日鑫 8 号集合资金信托计划（第 60 期 5 批）（中惠 23 号）	1.5	7.8%	房地产	2.74
五矿信托·恒信共筑 358 号-鹏程 18 号集合资金信托计划（第二期）	1.0	7.9%	房地产	2.98
五矿信托·恒信国兴 397-西安高新金控 1 号集合资金信托计划（第三期）	1.0	7.2%	工商企业	5.88
五矿信托·恒信日鑫 8 号集合资金信托计划（第 63 期 2 批）（景鸿 4 号）	0.8	7.5%	房地产	1.58
五矿信托·赢海 41-1 号集合资金信托计划（第二期）	2.0	7.4%	基础产业	1.81
五矿信托·鼎泰投资 2 号集合资金信托计划（第 74 期）	1.0	8.0%	工商企业	3.62
五矿信托·恒信共筑 421 号-蓝山 29 号集合资金信托计划（第三期）	1.0	7.8%	房地产	5.98
五矿信托·恒信日鑫 8 号集合资金信托计划（第 38 期 7 批）（璟嘉 47 号）	0.8	7.3%	基础产业	1.21
紫金信托·惠信 8 号集合资金信托计划（第 28 期）	1.0	6.8%	金融机构	1
紫金信托·恒盈 236 号集合资金信托计划（第 1 期第 1 次申购）	2.0	6.4%	基础产业	1.01
爱建信托·爱建共赢-景瑞无锡项目集合资金信托计划	1.5	7.7%	房地产	4
爱建信托· 爱建共赢-合肥瑶海项目股权投资集合资金信托计划（优先）	2.5	8.3%	房地产	1.21
XX 信托·财富泽惠泓润 20 号集合资金信托计划（第四期）	1.0	7.0%	金融机构	1
XX 信托· 财富泽惠泓润 12 号集合资金信托计划（第一期）	3.0	7.8%	金融机构	0.27
XX 信托·财富泽惠鑫润 20 号集合资金信托计划（第一、二期	2.0	7.9%	金融机构	3.4
XX 信托·GQ·乾力 2 号集合资金信托计划（第四期）	1.3	——	房地产	1.21
XX 信托·GY·启程 1 号集合资金信托计划（第 8 期）	2.0	8.1%	基础产业	1
XX 信托·诚享 8 号集合资金信托计划（第 3 期）	2.0	7.0%	基础产业	——
XX 信托·GX·美丽嘉兴 4 号集合资金信托计划（第一期）	2.0	5.4%	基础产业	1
XX 信托·承安 75 号集合资金信托计划（A、B 类）	2.0	7.6%	房地产	40
XX 信托·锦裕 24 号集合资金信托计划（第 1 期）	0.5	7.0%	金融机构	3
XX 信托·锦鹏坤源 6 号集合资金信托计划（第四期）	2.0	7.9%	金融机构	2
XX 信托·锦鹏坤源 7 号集合资金信托计划（第三期）	2.0	7.6%	金融机构	2
XX 信托·GY·启程 1 号集合资金信托计划（第 8 期）	2.0	8.1%	基础产业	1
XX 信托·GQ·恒益 1 号集合资金信托计划（第 5 期）	2.0	8.0%	房地产	2.74
总计				202.90

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2020 年 11 月 20 日）

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

免责声明：

本报告的新闻信息及数据信息均来自公开渠道，本公司对这些信息的准确性、完整性不作任何明示或默示的承诺或保证，也不保证这些信息不会发生任何变更；本报告的分析、意见仅反映了本公司研究员的个人观点，其逻辑基于研究员个人的职业理解，通过合理判断作出的分析结论，未受任何第三方的授意、影响；本报告文中的分析、观点力求客观、公正，但不代表任何确定性、最终性的判断，投资者对此作出的任何决策与本公司和作者无关。

重要声明：

本报告仅供参考资料使用，客户不得尽依赖此报告而取代之独立判断，本公司及作者不对因使用本报告产生的任何后果承担法律责任；本报告的知识产权归北京金信大有资产管理有限公司及作者共同所有，未经前者许可，任何组织、个人均不得对本报告内容以转载、复制、编辑、上传、发布等形式使用于任何场合。如需引用、转载、刊发须注明出处北京金信大有资产管理有限公司，且不得对本报告内容进行有违原意的删节、修改。

（任何人使用本报告，视为同意以上声明。）

如需参考更多信息，请登录大有财富官方网站www.dayouwm.com。

联系方式

地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层

邮编：100004

电话：010-65050807

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究

为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户

地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师