

大有研究

—— 理财周报（总第431期）

（2020.08.10—2020.08.14）



目录 CATALOG

第①章 大有视野

- | | |
|--------------|---|
| 1. 一周大事..... | 1 |
| 2. 一周热点..... | 1 |

第②章 大有数据

- | | |
|--------------|---|
| 1. 市场总揽..... | 3 |
| 2. 特别关注..... | 5 |
| 3. 大有热销..... | 7 |

第③章 大有商学院

- | | |
|--------------|---|
| 1. 大有聚焦..... | 8 |
| 2. 大有理财..... | 9 |

第④章 大有微幸福

- | | |
|------------|----|
| 大有微幸福..... | 10 |
|------------|----|

附录：本周集合信托产品发行统计

一、大有视野

① 一周大事

- 8.10 基础设施REITs将落地 资产配置再添新选项
- 8.10 资管新规延期旨在降低整改压力 未来将继续深化改革
- 8.11 从实务角度看《民法典》对信托业务的影响
- 8.12 私募总规模逼近15万亿：北上深私募达13483家 管理规模8.66万亿
- 8.13 二季度企业ABS排名出炉 华能贵诚信托意外进入前二十强
- 8.14 7月份集合信托募资1700亿元 “非标”主力融资类信托规模减三成

② 一周热点

年内新增备案慈善信托财产总规模超3亿元 11单超千万元

2020年信托公司参与慈善信托的热情空前高涨，截至目前，设立慈善信托数量较去年全年增加40%。据慈善中国平台数据，今年备案财产规模超1000万元的慈善信托数量多达11单。其中，由中国信托业协会公开倡议、61家会员信托公司出资、国通信托受托管理的“中国信托业抗击新型肺炎慈善信托”财产规模最大，达3090万元。这也是信托业抗击疫情中覆盖范围最广、影响力最大的慈善信托。

在万亿元级的信托市场中，慈善信托仍显弱小。这主要是由于相关政策法规配套不完善，慈善信托发展面临多因素掣肘。不过，作为回归信托本源业务的有效途径，低门槛的慈善信托潜力巨大，不仅能充分发挥信托制度优势、隔离风险资产，也能使受托财产保值增值。

近三分之二为百万元以下小单

与最低百万元起投的信托计划相比，慈善信托更为亲民，一单几十万元甚至几万元的并不少见。

《证券日报》记者据全国慈善信息公开平台梳理数据发现，截至发稿日，2020年全国新增备案167单慈善信托，财产总规模达3.16亿元，单个信托规模范围从1万余元至3000万余元不等。

具体来看，财产规模在100万元以下的慈善信托有109单，占备案总数量的65%；100万元-1000万元之间的有47单，占比28%；1000万元以上的有11单，占比7%。可以看出，今年近三分之二的慈善信托属于百万元以下的小单，这也符合往年的情况，多数慈善信托规模为百万元以下。低门槛也正是慈善信托的独特优势。

普益标准研究员王伟对《证券日报》记者分析道，慈善信托的一大优点是设立门槛低，无资金要求，手续简单，设立只需经过发起、签订、备案三个环节，运作成本低，无需设置专门场所和人员。

“此外，慈善信托能够发挥信托公司在资产投资与管理方面的优势，实现捐赠财产的保值增值；同时，慈善信托能够发挥信托制度优势，实现资产风险隔离；慈善信托接受民政部、受

托人、委托人、信托监察人等多方监督，运作更规范、公开、透明。”王伟进一步说道。

身具多重优点的慈善信托在今年引来多张千万元级大单。全国慈善信息公开平台数据显示，截至记者发稿，有11单慈善信托的财产规模超1000万元，其财产总规模为1.8亿元。其中，有5单为光大信托设立，财产规模为0.87亿元，占比近半。同时，光大信托今年新成立的慈善信托数量及规模均位居行业首位。相关数据显示，光大信托成立63单慈善信托，财产规模高达1.1亿元。

对此，光大信托表示，慈善信托主要投向疫情防控和精准扶贫领域。在疫情防控上，相关慈善信托多达48单，规模超过5000万元，已筹集100万支医用手套、20万只医用口罩、2万套防护服、10辆负压急救车、10吨消毒剂、大型医疗CT机专用设备、危重呼吸机ECMO等各类急缺的医疗物资支援到疫情防控第一线，并慰问超过16000名抗疫一线医护人员。

慈善信托数量较去年全年大增40%

今年慈善信托备案数量已远超于去年全年。中国慈善联合会发布《2019年中国慈善信托发展报告》显示，2019年我国慈善信托稳步发展，设立慈善信托119单，较2018年增长37%。而目前2020年设立慈善信托数量多达167单，相较于2019年全年增加40%。

“慈善信托是信托公司参与慈善事业、履行社会责任的重要切入点”，王伟对《证券日报》记者解释道，2020年以来，面对突发的新冠肺炎疫情，信托公司积极响应国家部署，发挥信托制度优势，通过设立慈善信托伸手驰援、承担起信托公司的社会责任。

用益信托研究员帅国让对《证券日报》记者表示，受疫情影响，今年启动的大部分是抗疫专项项目，表明慈善信托在促进慈善事业发展方面积极有效，同时也彰显了在危难之际信托业积极服务民生的责任担当。

更深层次的原因则在于慈善信托迎合了信托回归本源的需求，也是信托业转型探索的重要方向。王伟认为，在资管新规及其配套细则的影响下，信托公司经营发展受到影响，信托公司有借助慈善信托回归本源的诉求，同时也有顺应资金信托新规导向、提高服务信托和公益（慈善）信托业务规模占比的动机。

不过，总体来看慈善信托的规模仍较小，发展受到掣肘。“当前，慈善信托依然面临着社会认知度较低、信息披露不规范、税收优惠问题尚未明确、非货币信托财产登记等问题，对慈善信托发展形成掣肘”，王伟分析道，首先，目前慈善信托的宣传普及工作仍待提升，社会公众对于慈善信托的认知度较低，不利于慈善信托的发展壮大；其次，当前慈善信托信息披露缺乏统一的政策文件，信息披露随意性大、时效性差、内容不具体，阻碍了社会公众的监督；再次，财税部门目前未出台关于慈善信托享受税收优惠的具体政策，也影响了慈善信托的发展进度；此外，由于我国尚未建立信托财产登记制度，以不动产、股权等非货币形态设立信托缺乏明确的信托登记办法，使得部分慈善信托在税费和登记审批过程中遇到障碍。

来源：证券日报

二、大有数据

① 市场总揽

规模数量：平均募集规模1.65亿元

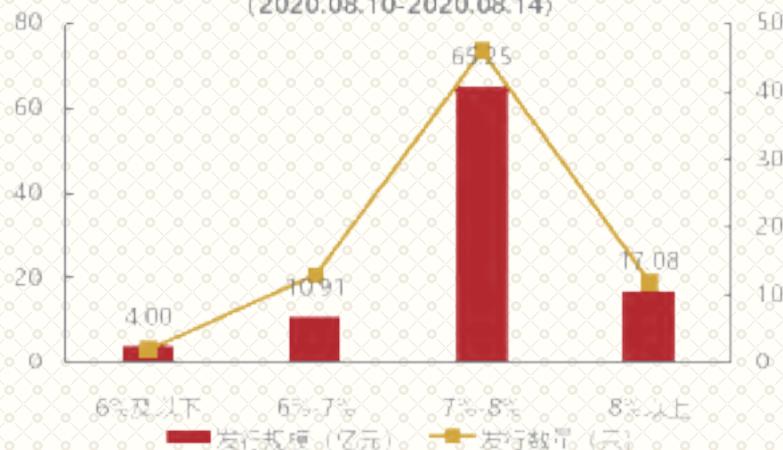
本周共有73只产品发行，发行规模为97.24亿元，平均募集规模1.65亿元。发行数量比上期减少14只，发行规模环比减少3.46%。本周参与产品发行的信托公司有13家，数量与上期持平，机构参与度为19.12%。

收益期限：平均预期收益率7.55%，平均期限1.53年

本周产品的平均预期收益率为7.55%，比上期增加0.13%。

本周收益区间在7%-8%之间的产品46只，发行规模65.25亿元，数量占比63.01%，规模占比67.10%；其次，收益区间在8%以上的产品12只，发行规模17.08亿元，数量占比16.44%，规模占比17.56%。（详见图一）

图一：本周集合信托产品最高预期收益率统计
(2020.08.10-2020.08.14)

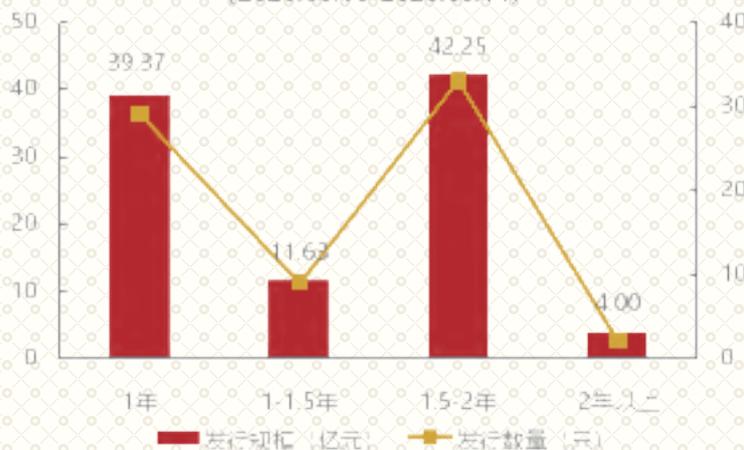


数据来源：大有财富金融产品中心

本周产品平均期限1.53年，比上期增加0.71%。（详见图二）

1.5-2年期产品33只，发行规模42.25亿元，数量占比45.21%，规模占比43.44%；其次，1年期产品29只，发行规模39.37亿元，数量占比39.73%，规模占比40.48%；再次，1-1.5年期产品9只，发行规模11.63亿元，数量占比12.33%，规模占比11.96%。

图二：本周集合信托产品期限统计
(2020.08.10-2020.08.14)

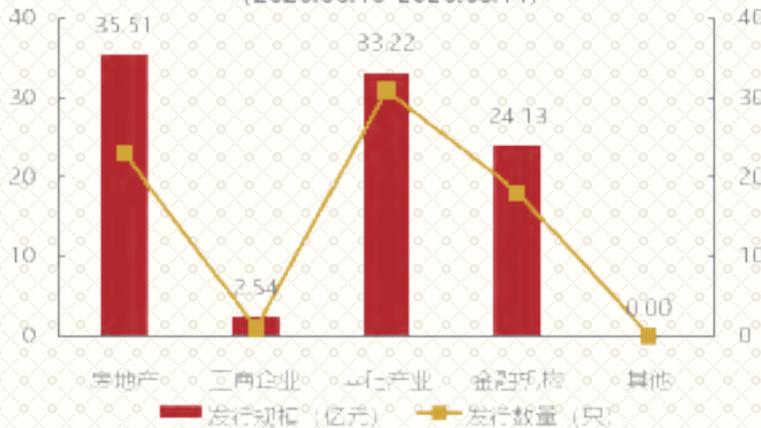


数据来源：大有财富金融产品中心

投资领域：房地产信托排在首位

从资金投向看，房地产信托排在首位，共23只发行，发行规模35.51亿元，数量占比31.51%，规模占比36.52%；其次，基础产业信托31只，发行规模33.22亿元，数量占比42.47%，规模占比34.17%。（详见图三）

图三：本周集合信托产品资金投向统计
(2020.08.10-2020.08.14)



数据来源：大有财富金融产品中心

② 特别关注

大有财富作为一家独立、专业的第三方理财顾问和资产管理机构，依托专业化产品投研和财富管理，专注金融理财研究，为投资者特别关注了25家有央企背景以及有业务特色的信托公司。

从产品成立的情况来看，本周共有光大信托、大业信托、外贸信托等4家信托公司的30只信托产品成立，成立规模20.47亿元，较上周增加15.11亿元。

表一：本周集合信托产品成立统计（有央企背景以及有业务特色的信托公司）

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	成立规模 (亿元)
大业信托·汇金 21 号（大名城南昌）特定资产收益权集合资金信托计划 20200810 期	---	---	房地产	0.0195
大业信托·佳实 6 号（佳源医养）集合资金信托计划 20200810 期	---	---	房地产	0.3355
大业信托·佳实 5 号集合资金信托计划 20200810 期	---	---	房地产	0.012
大业信托·汇金 21 号（大名城南昌）特定资产收益权集合资金信托计划 20200811 期	---	---	房地产	0.03
大业信托·佳实 6 号（佳源医养）集合资金信托计划 20200811 期	---	---	房地产	0.35
大业信托·政盈 2 号集合资金信托计划 20200811 期	---	---	-	0.024
大业信托·佳实 5 号集合资金信托计划 20200812 期	---	---	房地产	0.03
大业信托·汇金 21 号（大名城南昌）特定资产收益权集合资金信托计划 20200813 期	---	---	房地产	0.03
大业信托·佳实 5 号集合资金信托计划 20200813 期	---	---	房地产	0.01
大业信托·汇元 8 号债权投资集合信托计划 20200813 期	---	---	房地产	0.464
大业信托·君睿 15 号（九通基业）项目集合资金信托计划 200814 期	---	---	房地产	5
大业信托·盛业蓝光 4 号（天津鹭岭）集合资金信托计划 20200814 期	---	---	房地产	0.0485
大业信托·佳实 6 号（佳源医养）集合资金信托计划 20200814 期	---	---	房地产	0.05
大业信托·汇元 8 号债权投资集合信托计划 20200814 期	---	---	房地产	0.2
大业信托·政盈 2 号集合资金信托计划 20200814 期	---	---	---	0.03
建信信托·闽盛劳务通 1 号集合资金信托计划第三期	---	---	---	0.0173
建信信托·闽盛劳务通 2 号集合资金信托计划第三期	---	---	---	0.012
建信信托·闽盛劳务通 4 号集合资金信托计划第三期	---	---	---	0.023
建信信托·之江劳务通 1 号集合资金信托计划（第 1 期）5 期	---	---	---	0.016
建信信托·劳务通 7 号集合资金信托计划（2 期）第 6 期	---	---	---	0.06
建信信托·劳务通 7 号集合资金信托计划（3 期）第 2 期	---	---	---	0.05
建信信托·劳务通集合资金信托计划（2020 年第 7 期）	---	---	---	0.3013
建信信托·齐鲁劳务通 1 号集合资金信托计划（第 1 期）第 3 笔	---	---	---	0.028
建信信托·悦享双辉标准化债权投资集合资金信托计划 B 类 1 号 B 类份额	---	---	---	0.63
建信信托·水发 1 号单一资金信托	---	---	---	10

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	成立规模 (亿元)
建信信托·齐鲁安享12号集合资金信托计划(第6期)	---	---	---	2.7
光大信托·乾涵2号集合资金信托计划	---	---	---	---
光大信托·宝汇集合资金信托计划	---	---	---	---
外贸信托·指数增强(中证500)203期集合资金信托计划	---	---	---	---
外贸信托·安晟9号泰州文创中心项目贷款集合资金信托计划2期	---	---	---	---
总计				20.47

数据来源:大有财富金融产品中心(数据截止日期为2020年08月14日)

本周共有大业信托、外贸信托、五矿信托3家信托公司的17只信托产品发行,发行规模为25.71亿元。

经过测算,这17只产品的平均预期收益率为7.52%,平均期限为1.29年。与全部68家信托公司的数据相比,平均预期收益率低0.35%,平均期限短15.46%。

表二:本周集合信托产品发行统计(有央企背景以及有业务特色的信托公司)

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	发行规模 (亿元)
大业信托·佳实6号(佳源医养)集合资金信托计划(第四期)	1	7.9%	房地产	1.862
大业信托·汇金21号特定资产收益权集合资金信托计划(第十二期)	0	7.1%	房地产	1.798
大业信托·汇元8号债权投资集合资金信托计划(第一期)	1	7.7%	房地产	0.6595
外贸信托·五行汇诚资产配置集合资金信托计划16期-183	1	7.1%	金融机构	2
五矿信托·恒信国兴173号-睿融8号信托贷款集合资金信托计划(第九期)	2	7.9%	基础产业	1
外贸信托·富润1号集合资金信托计划5期-2	1	7.1%	金融机构	0.8015
五矿信托·恒信国兴352号-海城8号集合资金信托计划第四期	2	7.9%	基础产业	3.409
五矿信托·恒信国兴314号-幸福90号集合资金信托计划第十一期	2	7.9%	基础产业	0.155
外贸信托·五行汇诚资产配置集合资金信托计划51期-49	1	6.7%	金融机构	1
五矿信托·恒信国兴352号-海城8号集合资金信托计划第四期	2	7.9%	基础产业	3.409
五矿信托·恒信国兴309号-安泉22号集合资金信托计划第五期	1	7.7%	基础产业	0.326
外贸信托·五行汇诚资产配置集合资金信托计划51期-49	1	6.7%	金融机构	1
五矿信托·恒信国兴314号-幸福90号集合资金信托计划第十一期	2	7.9%	基础产业	0.155
外贸信托·五行汇诚资产配置集合资金信托计划16期-183	1	7.1%	金融机构	2

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	发行规模 (亿元)
五矿信托·恒信国兴 173 号-睿融 8 号信托贷款集合资金信托计划 (第九期)	2	7.9%	基础产业	1
五矿信托·恒信国兴 354 号-融泰 21 号集合资金信托计划第二期	1	7.7%	基础产业	4.251
五矿信托·长利稳增 34 号集合资金信托计划 (第 14 期)	1	7.7%	房地产	0.88
总计				25.71

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2020 年 08 月 14 日）

表三：信托公司基本数据比较

	25 家信托公司	68 家信托公司	比较
平均预期收益率 (%)	7.52	7.55	-0.35%
平均期限 (年)	1.29	1.53	-15.46%

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2020 年 08 月 14 日）

③ 大有热销

规模	不超过人民币 9 亿元
期限	每个投资周期不少于 15 个月
业绩比较基准	100 万起, 9.1%-11%
收益分配方式	每个投资周期内, 每满 6、12、15 个月分配一次收益, 到期分配本金及剩余收益。
项目类型	央企智慧农业 FOT 信托基金

如需了解产品详细信息, 请联系您的专属理财经理或拨打公司服务热线 010-65050807。

三、大有商学院

① 大有聚焦

“宅经济” 助推香港金融科技 港府砸重金吸引初创企业落户

梁瀚璟表示，Fast Track计划以商机效益主导，旨在为金融科技业带来新机遇。除潜在合作及融资机会外，不论申请计划成功与否，合资格的公司亦可向特区政府申请落地支援，金额由11.1万美元至260万美元不等。

近年来，香港发展金融科技产业成绩斐然，生态圈已初具规模。香港投资推广署金融科技主管梁瀚璟日前在接受21世纪经济报道记者专访时坦言：“目前香港有超过600家金融科技企业，相比之下，五年前仅有100多家。”

梁瀚璟介绍，目前香港的金融科技公司业务主要涵盖移动支付、人工智能、智能投顾、财富管理、区块链等。据了解，44%的香港金融科技企业已经运营超过3年，去年上半年香港金融科技投资额达到1.52亿美元。根据埃森哲的统计，2014年至2018年投资香港金融科技公司的金额累计超过11亿美元，相比之下，新加坡同期的投资金额为6.9亿美元。

梁瀚璟透露，面对不确定性和危机并存的当下，尽管整体资本市场融资有所降温，但香港本地的金融科技公司在逆境中成功融资。

金融科技应用逆势上升

一场突如其来的疫情，没想到为香港的金融科技产业带来了新的动力。

香港金管局首席金融科技总监周文正日前透露，在疫情带动下，7月份“转数快”交易量同比急增近4倍，不少银行表示网上银行服务用量大增。他预计，未来一两年银行业界和商界，对金融科技解决方案的需求会有所增加。

21世纪经济报道记者查阅汇丰财报显示，今年第二季度，该行在香港市场的线上财富管理产品销量同比大幅上升38%。

2018年9月，香港推出快速支付系统转数快（FPS），让用户以银行账户或电子钱包即时转帐及交易。此举被视为香港金融科技的重要基建之一，虚拟银行与电子钱包亦有接入FPS，用户可以实现互相转账。根据香港金管局的数据显示，今年7月港元转数快交易量为1313.35万次，金额为1396.62亿港元。

同时，由于疫情影响，香港消费者开始逐渐改变支付习惯。支付宝香港表示，今年上半年的交易量以及交易金额均较去年同期录得双位数的增幅，而今年6月加入合作的中小型商户数量亦较去年同期增加超过44%。

澳洲会计师公会8月6日发布的亚洲地区《企业金融科技应用调查》显示，84%的香港受访者预计其所在企业在未来12个月内至少使用一种金融科技产品或服务，而过去12个月这一比例为67%。

上述调查显示，移动支付/数字钱包是最受香港企业欢迎的金融科技产品或服务，40%的受访者表示使用该项科技的情况有所增加，其次是虚拟银行（18%）和智能投顾/聊天机器人（18%）。在未来12个月中，有59%的香港企业预期会使用移动支付/数字钱包，其次是虚拟银行（26%）和财富管理科技（16%）。

港府推Fast Track计划

梁瀚璟透露，香港独特的地理优势让金融科技公司连结全球最大、增长最快及提供长期发展机遇的中国内地及东南亚市场。近年来，越来越多的海外金融科技企业希望以香港为跳板，进入大湾区内地城市。

根据香港投资推广署的调查显示，53%的金融科技企业将香港作为企业发展全球业务的战略基地，其中51%的公司已经或正在计划在粤港澳大湾区扩展业务。

近期由于全球政治局势紧张，美国陆续宣布对香港的各种制裁措施。对此，梁瀚璟坦言：“从商业决定来看，企业主要考虑市场规模、融资环境、监管机构是否配合市场需求等多方面因素。企业在决策方面可能更加谨慎，但从市场规模来看，香港作为国际金融中心之一，有160多家银行，超过160家保险公司，700多家财富管理公司，对金融科技公司而言，可以拓展B端市场庞大的潜在客户群体。”

事实上，采用金融科技对于香港银行业的成效已经开始浮现。香港金融管理局金融学院5月20日发布的首份应用金融研究报告显示，香港银行业的成本收入比和资产收益率的变化与其金融科技的采用状况有统计相关性，其结果为：在过去两年，当银行的应用金融科技程度增加10%，成本与收入比率平均累计下跌1.67%，而资产回报率则累计增加0.05%。

为了帮助国际及本地金融科技公司，善用香港的市场机遇，促进业务发展及加速创新，香港投资推广署于8月10日宣布，启动全球Fast Track计划，将邀请来自9个主要金融科技领域的企业，业务范围包括贸易金融、资本市场、零售银行、商业银行、保险、监管科技、财富科技、支付及企业资源规划等。

梁瀚璟表示，Fast Track计划以商机效益主导，旨在为金融科技业带来新机遇。除潜在合作及融资机会外，不论申请计划成功与否，合资格的公司亦可向特区政府申请落地支援，金额由11.1万美元至260万美元不等。

来源：证券日报

2 大有理财 议付信用证

议付信用证 (Negotiation L/C) 是指开证行承诺延伸至第三当事人，即议付行，其拥有议付或购买受益人提交信用证规定的汇票/单据权利行为的信用证。如果信用证不限制某银行议付，可由受益人（出口商）选择任何愿意议付的银行，提交汇票、单据给所选银行请求议付的信用证称为自由议付信用证，反之为限制性议付信用证。我国出口业务中，大多使用议付信用证，也有少量使用付款信用证和保兑信用证的。

09

四、大有微幸福

你的态度决定你的未来

一个上了年纪的木匠准备退休了，他告诉雇主，他不想再盖房子了，想和他的老伴过一种更加悠闲的生活，他虽然很留恋那份报酬，但他该退休了。

雇主看到好工人要走，感到非常惋惜，就问他能不能再建一栋房子，就算是给他个人帮忙，木匠答应了，可是，木匠的心思已经不在干活上了，不仅手艺退步，而且还偷工减料。

木匠完工后，雇主来了，他拍拍木匠的肩膀，诚恳地说：房子归你了，这是我送给你的礼物。

木匠感到十分震惊：太丢人了呀！要是他知道他是在为自己建房子，他干活儿的方式就会完全不同了。

每天你钉一颗钉子，放一块木板，垒一面墙，但往往没有竭尽全力，最终，你吃惊地发现，你将不得不住在自己建的房子里。如果可以重来.....但你无法回头！

人生就是一项自己做的工程，我们今天做事的态度，决定了明天住的房子。

生活是多样多彩的，有时会在我们出乎意料的时候突然拜访，然而，生活有时也是充满挑战、残酷的，也许它就在我们毫无防备的一瞬间降临。

海伦从小双目失明并伴随着耳聋，可她却在令旁人无法相信的重压之下，凭借着自己顽强将坚韧的毅力，成为世界上举世闻名的女作家、翻译家，我们都知道，海伦的遭遇是不幸的，可她却创造了一个伟大的奇迹，我相信海伦成功的背后所付出的不仅仅是艰辛的努力，应该还有积极向上的心态。

现实生活中也许存在着令我们心情沮丧、失意的挑战，在这时，我们不妨拿自己的现实同海伦比较看看，就会发现这些也不算什么了。

我牢牢的记者海伦这位伟大并创造奇迹的女性。

无论在我的学习或生活中，甚至是在面临沉重的压力、挫折下，她已成为我努力奋斗顽强拼搏的偶像，或许考试的成绩不尽理想，可谁不会经历过这些？或许我不会为这个社会做出什么大贡献，可我每天都在认真的遵纪守法。或许陌生的环境令我无所适从，可这是当我们用平静的眼光来看待事物，发现事物，对待事物，就会发现很多问题都会迎刃而解，我们眼前的路会不断的拓展，加宽。

平淡、无聊、时光的流失、生活的无趣、前途的渺茫充斥着我现在的生活。看不到前面的路在那里！有时候自己都对生活感到了恐惧和无助，这就是人所面对的选择，你必须鼓起勇气走下去，也许你现在面对就是黎明前最黑暗的时候，你选择什么样的生活就具有什么样的生活方式，在困难面前或许就是机遇最容易出先的时候，就看你用什么样的态度去面对你前面的问题，态度决定一切，自己决定自己的人生和未来，相信自己没有错，未来美好的手就把握在你的手里。

就好比玩游戏时，快要升级的时候却是往往是最难过的时候，冲过去就过关了，冲不过去就继续再战斗一样，用积极的心态，用平静的心态，感恩的心态去做一切，你的态度决定你的未来。

附录：本周集合信托产品发行统计

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	发行规模 (亿元)
XX 信托·YQ155 号 (杉禾正荣 9 号) 集合资金信托计划	1	—	房地产	1.52
XX 信托·光瀛·粤来越好 9 号信托计划 (第 4 期)	1	7.4%	金融机构	0.22
XX 信托·五行汇诚资产配置集合资金信托计划 51 期-50	1	6.7%	金融机构	1
XX 信托·光鑫·优债 98 号集合资金信托计划 (第 1 期)	2	6.8%	基础产业	1.5
国通信托·国创资本 3 号集合资金信托计划第一期	1	7.5%	金融机构	6
大业信托·佳实 6 号 (佳源医养) 集合资金信托计划 (第四期)	1	7.9%	房地产	1.862
XX 信托·光鑫·优债 231 号集合资金信托计划 (第 10 期)	2	7.8%	基础产业	—
XX 信托·光鑫·优债 98 号集合资金信托计划 (第 2 期)	1	6.2%	基础产业	1.5
民生信托·至信 1069 号国厚投资集合资金信托计划 (第一期)	1	8.8%	工商企业	4.38
XX 信托·XXHY2020-2 号集合资金信托计划 (H)	1	8.8%	基础产业	1.1579
XX 信托·XXPS2020-10 号集合资金信托计划 (D)	2	7.3%	基础产业	0.87
XX 信托·国富 21 号集合资金信托计划 (第 9 期)	2	7.7%	基础产业	—
民生信托·至信 930 号重庆奥园特定资产收益权集合资金信托计划 (第三期)	2	8.6%	房地产	1.85
XX 信托·鲁信 2 号利民建设集合资金信托计划 (第 10 期)	1	7.2%	基础产业	—
XX 信托·FC25 号集合资金信托计划	3	6.0%	金融机构	3
XX 信托·青岛新旧动能转换 1 号集合资金信托计划 (第 11 期)	2	7.7%	基础产业	—
大业信托·汇金 21 号特定资产收益权集合资金信托计划 (第十二期)	0	7.1%	房地产	1.798
XX 信托·FC24 号集合资金信托计划	3	5.8%	金融机构	1
国投泰康·鸿雁 2897 号狮桥租赁集合资金信托计划 (第 2 期)	0	6.3%	金融机构	0.917
XX 信托·XH24 号集合资金信托计划	2	7.0%	金融机构	1.617
大业信托·汇元 8 号债权投资集合资金信托计划 (第一期)	1	7.7%	房地产	0.6595
外贸信托·五行汇诚资产配置集合资金信托计划 16 期-183	1	7.1%	金融机构	2
五矿信托·恒信国兴 173 号-睿融 8 号信托贷款集合资金信托计划 (第九期)	2	7.9%	基础产业	1
外贸信托·富润 1 号集合资金信托计划 5 期-2	1	7.1%	金融机构	0.8015
五矿信托·恒信国兴 352 号-海城 8 号集合资金信托计划第四期	2	7.9%	基础产业	3.409
陕西国投·浙商 1 号-金城地产集合资金信托计划 (第四期)	2	7.3%	房地产	2.645
山东信托·圆泰 125 号集合资金信托计划第二期	1	8.2%	房地产	0.63
陕西国投·苏宁置业专项债权投资集合资金信托计划 (第一期)	2	8.0%	房地产	5.5
XX 信托·财富泽惠·湖光山色集合资金信托计划 (第五期)	1	7.5%	金融机构	0.3

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	发行规模 (亿元)
五矿信托·恒信国兴 314 号-幸福 90 号集合资金信托计划第十一期	2	7.9%	基础产业	0.155
外贸信托·五行汇诚资产配置集合资金信托计划 51 期-49	1	6.7%	金融机构	1
XX 信托·丰盈系列 P08 集合资金信托计划(第七期)	1	6.9%	房地产	—
XX 信托·稳健系列 L04 集合资金信托计划(第四期)	1	6.7%	基础产业	—
五矿信托·恒信国兴 352 号-海城 8 号集合资金信托计划第四期	2	7.9%	基础产业	3.409
外贸信托·五行汇诚资产配置集合资金信托计划 51 期-49	1	6.7%	金融机构	1
山东信托·恒硕 150 号集合资金信托计划第九期	2	8.8%	房地产	0.816
陕西国投·善成 1 号(成都润弘)应收账款投资集合资金信托计划(第五期)	2	8.1%	基础产业	0.93
XX 信托·锦鹏坤源 5 号集合资金信托计划(第二期)	2	7.6%	金融机构	1.5
外贸信托·五行汇诚资产配置集合资金信托计划 16 期-183	1	7.1%	金融机构	2
陕西国投·优债 28 号南通海安集合资金信托计划(第四期)	2	7.2%	基础产业	2.272
XX 信托·信诺 3 号集合资金信托计划(第 21 期)	2	9.2%	房地产	—
五矿信托·恒信国兴 173 号-睿融 8 号信托贷款集合资金信托计划(第九期)	2	7.9%	基础产业	1
五矿信托·恒信国兴 354 号-融泰 21 号集合资金信托计划第二期	1	7.7%	基础产业	4.251
国通信托·方兴 971 号宁乡交投应收账款投资集合资金信托计划	2	7.7%	基础产业	4
陕西国投·浙商 1 号-金城地产集合资金信托计划(第四期)	2	7.3%	房地产	2.645
民生信托·至信 856 号股权投资集合资金信托计划(第 14 期)	2	9.0%	房地产	3.08
陆家嘴信托·尊元 21 号集合资金信托计划(II 型一期)	1	6.5%	房地产	1.88
兴业信托·宝利丰 D008(渝农商行)集合资金信托计划(1 期)	1	7.2%	金融机构	1.52
陆家嘴信托·锦航 39 号集合资金信托计划(I 型三期)	1	6.8%	基础产业	0.5
紫金信托·恒居 83 号集合资金信托计划(第 4 期)	1	7.8%	房地产	1
民生信托·之江新实业 1 号集合资金信托计划(第 128 期)	1	7.6%	房地产	1.53
民生信托·至信 1047 号宝能投资融资项目集合资金信托计划(七期)	2	8.8%	房地产	3.17
陕西国投·重庆乐至置业专项债权投资集合资金信托计划(第二期)	2	7.2%	基础产业	1.91
XX 信托·稳健系列 C03 集合资金信托计划(第 7 期)	2	7.4%	基础产业	1
XX 信托·光鑫·锦程 28 号集合资金信托计划(第 5 期)	2	7.8%	基础产业	1.5
XX 信托·瑞华 6 号集合资金信托计划(17 期)	2	7.9%	房地产	1.51
XX 信托·JQ207 号(成都润弘 2 号)集合资金信托计划	2	7.3%	基础产业	1.6
XX 信托·光坤·方圆 1 号集合资金信托计划(第 18 期)	2	7.8%	房地产	1.47
XX 信托·新然 53 号集合资金信托计划(第 8 期)	2	7.8%	基础产业	—
总计				97.24

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2020 年 08 月 14 日）

免责声明：

本报告的新闻信息及数据信息均来自公开渠道，本公司对这些信息的准确性、完整性不作任何明示或默示的承诺或保证，也不保证这些信息不会发生任何变更；本报告的分析、意见仅反映了本公司研究员的个人观点，其逻辑基于研究员个人的职业理解，通过合理判断作出的分析结论，未受任何第三方的授意、影响；本报告文中的分析、观点力求客观、公正，但不代表任何确定性、最终性的判断，投资者对此作出的任何决策与本公司和作者无关。

重要声明：

本报告仅供参考资料使用，客户不得尽依赖此报告而取代之独立判断，本公司及作者不对因使用本报告产生的任何后果承担法律责任；本报告的知识产权归北京金信大有资产管理有限公司及作者共同所有，未经前者许可，任何组织、个人均不得对本报告内容以转载、复制、编辑、上传、发布等形式使用于任何场合。如需引用、转载、刊发须注明出处北京金信大有资产管理有限公司，且不得对本报告内容进行有违原意的删节、修改。

(任何人使用本报告，视为同意以上声明。)

如需参考更多信息，请登录大有财富官方网站www.dayouwm.com。

联系方式

地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层

邮编：100004

电话：010-65050807