大有财富
DAYOU WEALTH
专注私募投融资创新研究

为每一笔资金找到最丰厚的回报　为每一款产品找到最适合的客户

大有研究

——理财周报（总第492期）

（2021.11.15—2021.11.19）

地 址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层
电 话：010-65050807　　网 址：www.dayouwm.com

目 录 CATALOG

第❶章 大有视野

1. 一周大事.....1
2. 一周热点.....1

第❷章 大有数据

1. 市场总揽.....3
2. 特别关注.....5
3. 大有热销.....6

第❸章 大有商学院

1. 大有聚焦.....7
2. 大有理财.....8

第❹章 大有微幸福

大有微幸福.....8

附录：本周集合信托产品发行统计

一、大有视野

❶ 一周大事

11.15资本市场谱新篇 北京证券交易所今日开市

11.16银行理财整改加速 城商行“净值化”领跑

11.17大有理财周刊（11月刊3期）

11.18财富幸运之星（11月刊1-2期）

11.19左畅：大资管未来趋势是规则统一和生态多元

❷ 一周热点

保险资金获准投资公募REITs 助力盘活基础设施存量资产

保险资金投资基础设施基金（REITs）正式获准。本报记者昨日获悉，近日，银保监会发布的《关于保险资金投资公开募集基础设施证券投资基金有关事项的通知》明确，同意保险资金投资基础设施基金，进一步丰富保险资产配置结构，助力盘活基础设施存量资产。

银保监会有关部门负责人表示，基础设施基金能够较好匹配保险资金长期配置需求，为保险资金参与基础设施建设提供了新的投资工具。下一步，银保监会将持续完善政策体系，强化分类指导，支持保险资金规范开展基础设施基金投资业务，防范投资风险。

保险资管业人士表示，整体来看，通知明确支持保险资金投资基础设施公募REITs，有助于丰富保险资产配置结构，同时助力实体经济提高直接融资比重。通知通过明确业务开展机构的投资能力、业务资质以及投资比例等要求，让保险机构根据监管要求开展相关投资业务，有助于管控基础设施公募REITs投资业务风险。

险资参与热情高

“保险资管参与基础设施公募REITs投资的热情非常大.”一位保险资管投资经理告诉记者，此次银保监会发文对保险资管相关投资提出具体要求，主要是希望保险资金审慎稳健地开展业务，符合行业预期。

根据通知要求，保险集团公司和保险公司自行投资基础设施基金的，应当具备不动产投资管理能力，最近一年资产负债管理能力评估结果不得低于80分，上季度末综合偿付能力充足率不得低于150%；委托保险资产管理公司及其他专业管理机构投资基础设施基金的，最近一年资产负债管理能力评估结果不得低于60分，上季度末综合偿付能力充足率不得低于120%。保险资产管理公司受托管理保险资金或通过保险资产管理产品投资基础设施基金的，应当具备债权投资计划产品管理能力，且公司最近一年监管评级结果不得低于C类。

“基础设施公募REITs是我国资本市场重要的金融产品创新，也是保险资金可配置的新型权益类资产，在低利率的大环境下，其符合保险资金的投资需求，具有长期配置价值。保险资金参与相关投资，有助于丰富投资品种，起到增强组合回报、抵御通胀、分散风险等作用。”一位保险资管业人士表示，参考国外公募REITs市场发展经验以及我国市场情况，市场

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

预计，我国存量基础设施REITs规模可以达到2.5万亿元至3万亿元，未来有望成为保险资金多元化配置的重要品种。

险资应多关注底层资产

通知指出，保险集团公司和保险公司投资的基础设施基金及投资于基础设施基金比例不低于80%的资产管理产品，应当纳入不动产类资产投资比例管理。

一位保险资管投资经理表示，银保监会对大类资产的投资比例有严格要求，上述规定主要是为了统筹判断保险公司的不动产投资比例是否会偏高，部分保险机构前期已经将基础设施REITs投资纳入了不动产投资，整体影响不大。

通知要求，保险机构投资基础设施基金前，应当对基础设施基金持有项目的经营管理、财务、现金流、法律权属等情况进行分析评估，形成分析评估报告；应当审慎评估投资基础设施基金可能出现的重大风险，制定相应风险处置预案。基金净资产发生10%及以上损失，基础设施项目运营、项目现金流或产生现金流能力发生重大变化的，保险机构应当及时向银保监会报告。

中小保险公司一般通过委托保险资产管理公司及其他专业管理机构投资基础设施基金，对于其中的投资风险，保险资管业人士表示，有多个方面值得关注。

其一是底层资产运营风险，以首批基础设施公募REITs项目为例，大多数仅投资于某一个底层资产，投资集中度较高，基金分配收益率很大程度依赖于底层资产运营情况。其二是运营方管理风险，底层资产的现金流依赖于基金管理人、专项计划管理人、底层资产运营管理机构的运营管理。其三是REITs运作风险，基金可能杠杆运作或部分投资于除基础设施资产支持证券以外的金融资产，未来也可能扩募投资新的基础设施资产支持证券，这些均可能对投资收益造成影响。

来源：上证报

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

二、大有数据

❶ 市场总揽

规模数量：平均募集规模1.78亿元

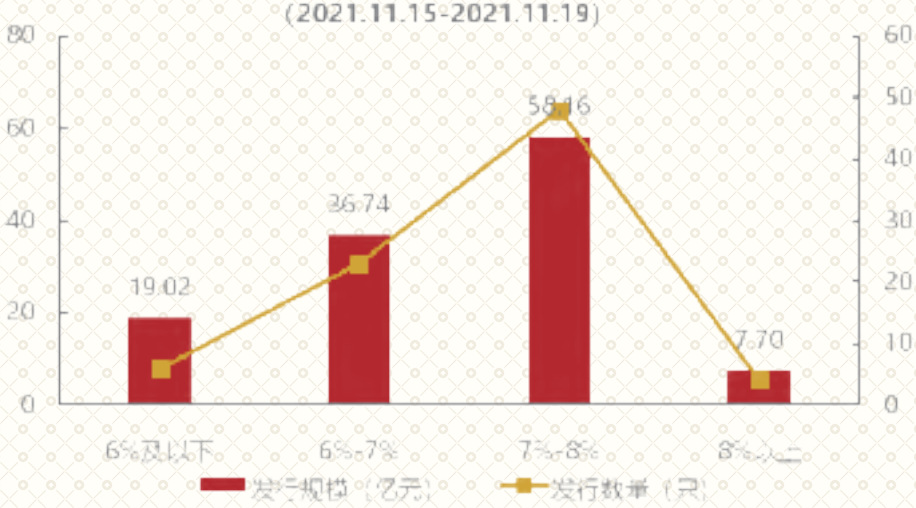
本周共有82只产品发行，发行规模为122.62亿元，平均募集规模1.78亿元。发行数量较上周减少了14只，发行规模环比减少了22.24%。本周参与产品发行的信托公司有15家，与上周增多1家，机构参与度为22.06%。

收益期限：平均预期收益率7.19%，平均期限1.84年

本周产品的平均预期收益率为7.19%，比上周减少了1.79%。

本周收益区间在7%-8%之间的产品48只，发行规模58.16亿元，数量占比58.54%，规模占比47.43%；其次,收益区间在6%-7%的产品23只,发行规模36.74亿元,数量占比28.05%，规模占比29.96%。（详见图一）

图一：本周集合信托产品最高预期收益率统计
(2021.11.15-2021.11.19)



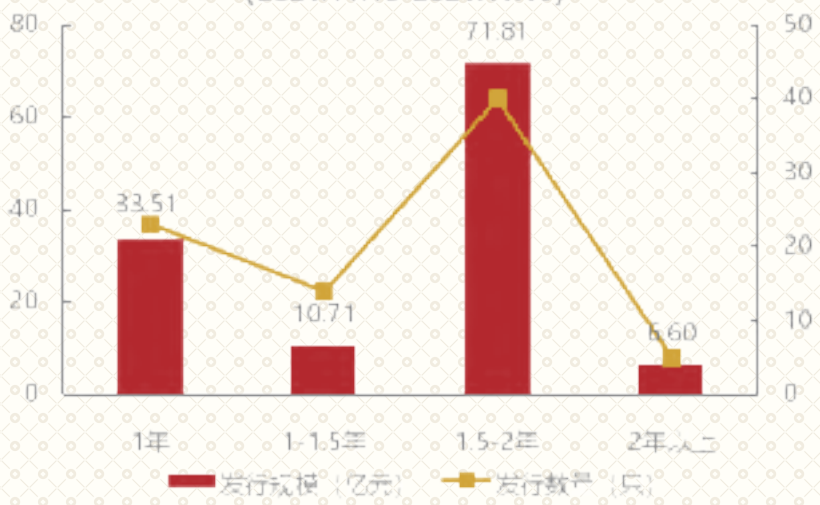
数据来源：大有财富金融产品中心

本周产品平均期限1.84年，比上期减少了12.44%。

1.5-2年期的产品40只，发行规模71.81亿元，数量占比48.78%,规模占比58.56%；其次,1年期的产品23只，发行规模33.51亿元，数量占比28.05%，规模占比27.32%；再次，1-1.5年期的产品14只，发行规模10.71亿元，数量占比17.07%，规模占比8.73%。（详见图二）

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

图二：本周集合信托产品期限统计
(2021.11.15-2021.11.19)

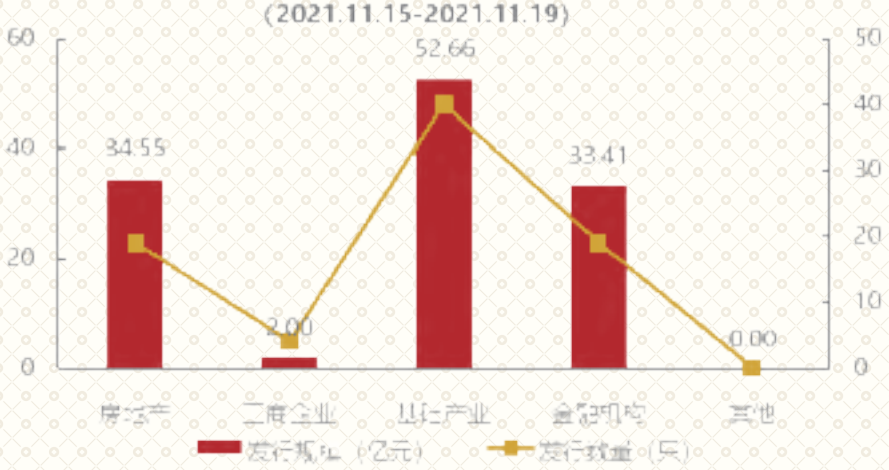


数据来源：大有财富金融产品中心

投资领域：基础产业信托排在首位

从资金投向看，基础产业信托排在首位，共40只发行，发行规模52.66亿元，数量占比48.78%，规模占比42.95%；其次，房地产信托共19只发行，发行规模34.55亿元，数量占比23.17%，规模占比28.17%。（详见图三）

图三：本周集合信托产品资金投向统计
(2021.11.15-2021.11.19)



数据来源：大有财富金融产品中心

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

❷ 特别关注

大有财富作为一家独立、专业的第三方理财顾问和资产管理机构，依托专业化产品投研和财富管理，专注金融理财研究，为投资者特别关注了25家有央企背景以及有业务特色的信托公司。

从产品成立的情况来看，本周共有华鑫信托、外贸信托等3家信托公司的6只信托产品成立，成立规模为0.40亿元，较上周增加了0.309亿元。

表一：本周集合信托产品成立统计（有央企背景以及有业务特色的信托公司）

产品名称	产品期限（年）	预期收益率	资金投向	成立规模（亿元）
华鑫信托鑫吴 49 号单一资金信托计划（第四期）	-	-	-	0.4
华鑫信托久鑫 60 号集合资金信托计划（第二期）	-	-	-	-
中航信托·鲲瓴【287 号】家族信托	-	-	-	-
中航信托·鲲瓴【300 号】家族信托	-	-	-	-
外贸信托-六月创金 4 号集合资金信托计划第 4 期	-	-	-	-
外贸信托-两年创金 1 号集合资金信托计划第 14 期	-	-	-	-
总计				0.400

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2021 年 11 月 19 日）

本周有北京信托、华鑫信托2家信托公司的4只信托产品发行,发行规模为10.698亿元。

经过测算，这4只产品的平均预期收益率为7.35%，平均期限为2.00年。与全部68家信托公司的数据相比，平均预期收益率增加了2.24%，平均期限增加了8.77%。

表二：本周集合信托产品发行统计（有央企背景以及有业务特色的信托公司）

产品名称	产品期限（年）	预期收益率	资金投向	发行规模（亿元）
北京信托· 鑫晟财富 027 号集合资金信托计划（首次募集期第三十八个销售期）	2	7.8%	北京信托	1.8681
北京信托·润昇财富 160 号集合资金信托计划（第四次募集期第三个销售期）	2	6.8%	北京信托	0.8298
华鑫信托· 重庆合川集合资金信托计划（第 1 期）	2	7.3%	华鑫信托	3
华鑫信托· 顺鑫 221 号（永续债）集合资金信托计划（第 1 期）	2	7.5%	华鑫信托	5
总计				10.698

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2021 年 11 月 19 日）

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

表三：信托公司基本数据比较

	25 家信托公司	68 家信托公司	比较
平均预期收益率（%）	7.35	7.19	2.24%
平均期限（年）	2.00	1.84	8.77%

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2021 年 11 月 19 日）

❸ 大有热销

规模	不超过人民币 9 亿元
期限	每个投资周期不少于 12 个月
业绩比较基准	100 万起，9.1%-11%
收益分配方式	每个投资周期内，满 6 个月分配一次收益，到期分配本金及剩余收益。
项目类型	央企全国煤炭交易中心 FOT 信托基金

如需了解产品详细信息，请联系您的专属理财经理或拨打公司服务热线 010-65050807。

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

三、大有商学院

❶ 大有聚焦

香港将推动债券市场发展 协助企业多渠道国际融资

香港特区政府财政司司长陈茂波19日在特许公认会计师公会(ACCA)粤港澳大湾区CFO峰会上通过视像致辞时表示，香港可以担当中国内地企业可靠的国际筹资融资平台。除了成熟高效的股票市场外，未来会推动债券市场的发展，协助企业多渠道的国际融资。

陈茂波说，今年初发布的“十四五”规划纲要提出以新发展理念，在新发展阶段构建新发展格局，支持高质量建设大湾区，同时为香港未来的发展方向勾画蓝图。

对于湾区应朝哪个方向发展才有助巩固提升竞争优势、提供经济增长的新动力，陈茂波认为，是次峰会的选题：金融湾区、数字湾区和绿色湾区，正是贴切的答案。

金融湾区方面，他指出，香港作为全球领先的国际金融中心，可在多方面作出贡献：如担当内地企业可靠的国际筹资融资平台；助力人民币国际化，开发更全面的产品和服务，提升相关的金融基建，活泼离岸人民币市场的生态，让人民币能更好地在香港的离岸市场流转；以及为大湾区的居民提供优质的资产及财富管理服务。

对于数字湾区，陈茂波指出，香港和内地在金融科技方面有广阔的合作空间。香港金融管理局最近与中国人民银行签署了备忘录，合作推出一站式平台，利便粤港两地的金融机构及科技公司测试供跨境应用的金融科技方案及产品。在电子支付方面，香港也正与中国人民银行合作，就数字人民币(e-CNY)在香港的使用进行技术测试，为内地和香港居民提供便捷的跨境支付服务。此外，香港也在深化央行数码货币(CBDC)使用的研究，包括研究港元数码货币(e-HKD)在本地零售层面的应用。

绿色湾区方面，陈茂波表示，深圳市政府早前在香港发行了50亿元人民币地方债券，其中三年期及五年期合共39亿元人民币为绿色债券。香港将推动更多内地地方政府、机构和企业透过香港的资本市场作绿色筹资和认证，支持它们绿色项目的建设。另外，香港交易所与广州期货交易所会就碳排放交易相关金融产品开展合作，并正评估将香港发展成为区域碳交易中心的可能性。

来源：中国新闻网

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

❷ 大有理财

投入产出表

投入产出表(部门联系平衡表)，是指以产品部门分类为基础的棋盘式平衡表，用于反映国民经济各部门的投入和产出、投入的来源和产出的去向，以及部门与部门之间相互提供、相互消耗产品的错综复杂的技术经济关系。

四、大有微幸福

快乐，才是生命最美的样子

人人向往快乐，个个渴望快乐，你可知道，快乐究竟从哪里来?

快乐，从宽容那里走来；快乐，从理解那里走来；快乐，从消除烦恼走来；快乐，从战胜伤痛走来；快乐，从心灵的阳光处走来!

只要心地阳光，阴郁就会被驱散，烦恼就会被赶跑，伤痛就会被抚平，理解和宽容就会来交接，快乐就会来报到。

的确，快乐不是来源于金钱，也不是来源于荣誉，而是来源于人们阳光的内心!

美国教育家威廉. 菲尔说: “真正的快乐，不是依附在外在事物上的。犹如池塘是由内向外满溢的，你的快乐也是由内在思想和情感中喷涌而来的。

如果你希望得到永恒的快乐，就必须以有趣的思想和点子装满你的心，因为，用一个空虚的心灵寻找快乐，所得到的，也只是快乐的替代品。”

谁不曾有过烦恼和痛苦？谁不曾有过不幸和悲伤？但重要的是能走出阴影，并以一颗快乐的心去面对！烦恼的心，痛苦的心，忧伤的心，换来的只能是更加浓重的愁云。只有以阳光般的笑容，才会赢得丽日晴空；只有以阳光般的心态，才会唱出阳光般的歌声!

曾经有这样一位花季少女，不幸出了车祸被截了肢。而她，却在医生为她装的假肢上，画了许多米老鼠和鲜花的图案，这种超越痛苦后的洒脱和快乐，怎能不令人感动？!

所以，快乐不快乐，必须我做主。人生在世，不可盲目乐观，夸大自己的荣华和幸运；也不可厌世悲观，夸大自己的落魄和厄运。快乐也好，痛苦也罢；得意也好，失意也罢；风光也好，狼狈也罢；富贵也好，贫穷也罢。

这一切，无非都是一种自我感觉，无非都由自我主宰。感觉很重要，讨饭的人只要感觉心情好，他就会快乐；富翁只要心事重重，欲求无限，他也会烦恼。

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编: 100004
电话：010- 65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010 - 65050807或专属理财师

附录：本周集合信托产品发行统计

产品名称	产品期限（年）	预期收益率	资金投向	发行规模（亿元）
XX 信托• JQ251 号（青岛莱西）集合资金信托计划（第二期）	2	6.9%	基础产业	0.165
XX 信托•诚享 6 号集合资金信托计划（第 21 期）	1.33	7.4%	基础产业	-
XX 信托• 恒信国兴 557 号-浐灞 3 号集合资金信托计划（第 5 期）	2	7.4%	基础产业	2
国投泰康信托• 鸿雁 3061 号集合资金信托计划	2	6.8%	基础产业	4
国投泰康信托•鸿雁 3023 号集合资金信托计划	2	6.8%	基础产业	4
江苏信托• 金标 19 号集合资金信托计划（第 1 期第 1 次申购）	2	6.2%	基础产业	1.2
XX 信托• 恒信日鑫 8 号集合资金信托计划（第 137 期 1 批）（睿融 16 号）	0.56	7.0%	金融机构	0.4
北京信托• 鑫晟财富 027 号集合资金信托计划（首次募集期第三十八个销售期）	2	7.8%	房地产	1.8681
陕西国投信托•建元 15 号沣东昆明池贷款项目集合资金信托计划（第 15 期）	2	7.4%	基础产业	-
北京信托•润昇财富 160 号集合资金信托计划（第四次募集期第三个销售期）	2	6.8%	基础产业	0.8298
XX 信托•恒信国兴 400 号-赢海 44 号集合资金信托计划（第 3 期）	2	7.2%	基础产业	3.803
XX 信托•恒信国兴 540 号-祥悦 42 号集合资金信托计划（第 9 期）	2	7.2%	工商企业	0.999
XX 信托• 国富 27 号集合资金信托计划（第 20 期）	2	7.4%	基础产业	-
XX 信托•诚享 25 号集合资金信托计划（第 19 期）	1.48	7.5%	基础产业	-
XX 信托• 恒信日鑫 8 号集合资金信托计划（第 139 期 1 批）（启元 5 号）	1.16	7.8%	金融机构	1.407
XX 信托•恒信国兴 520 号-西咸泾河发展 2 号集合资金信托计划（第 2 期）	1	7.2%	基础产业	3.94
陆家嘴信托•尊元 75 号集合资金信托计划（第 1 期）	1	6.8%	房地产	6.84
XX 信托•锦裕 43 号集合资金信托计划（第 4 期）	0.5	7.0%	工商企业	-
陕西国投信托•信源 8 号世园集团集合资金信托计划（第 2 期）	2	7.6%	基础产业	-
XX 信托•恒信日鑫 8 号集合资金信托计划（第 136 期 2 批）（璟嘉 80 号）	1	7.7%	金融机构	0.475
陕西国投信托•建元 28 号曲江资本专项债权投资集合资金信托计划（第 5 期）	1	7.3%	基础产业	-
陕西国投信托•创元 29 号高新金控信托贷款集合资金信托计划（第 4 期）	2	7.6%	基础产业	-
XX 信托• GY•锦江富贵禹号集合资金信托计划（第 12 期）	1.5	7.8%	房地产	0.404
陕西国投信托• 华创 14 号沣东科统集合资金信托计划（第 2 期）	2	7.5%	基础产业	-
陕西国投信托•永同昌宣城集合资金信托计划(第 11 期)	1	7.2%	房地产	-
爱建信托•普惠鑫安 13 号集合资金信托计划（第 10 期）	1.16	7.2%	金融机构	1
华鑫信托• 重庆合川集合资金信托计划（第 1 期）	2	7.3%	基础产业	3
国投泰康信托•黄雀 4 号集合资金信托计划第 119 期	1	6.7%	金融机构	0.2
西藏信托•安曼 28 号集合资金信托计划	1.5	8.2%	房地产	2.1

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

产品名称	产品期限（年）	预期收益率	资金投向	发行规模（亿元）
爱建信托·爱建共赢-房源集团临沂 5 号集合资金信托计划	2	7.9%	房地产	5
XX 信托·恒信国兴 492 号-至信 6 号集合资金信托计划（第 10 期）	2	7.1%	基础产业	1.099
XX 信托·JQ244 号（泰兴国投 2 号）集合资金信托计划（第四期）	2	6.7%	基础产业	1
XX 信托· 恒信国兴 439 号-政兴 40 号集合资金信托计划（第 2 期）	1	7.3%	金融机构	1.002
XX 信托·恒信国兴 500 号-幸福 139 号集合资金信托计划（第 13 期）	2	7.2%	基础产业	1.063
XX 信托·安享增利 3 号集合资金信托计划（第 28 期）	1.33	7.4%	基础产业	-
XX 信托·GL·善益 11 号集合资金信托计划	10	8.0%	金融机构	3
XX 信托· GQ·鸿泰 69 号集合资金信托计划（第 5 期）	1.5	7.8%	房地产	0.125
XX 信托·优享未来 2 号集合资金信托计划（第 131 期 1 类 A 级）	0.5	7.5%	金融机构	2
XX 信托· GX·龙腾川渝增益 1 号集合资金信托计划（第八期）	2	7.6%	基础产业	0.462
天津信托·2021 日盈添金 6 号集合资金信托计划（第 3 期）	2	7.2%	基础产业	1.5
国投泰康信托· 黄雀 39-18 号集合资金信托计划	1	6.9%	金融机构	1
陆家嘴信托· 尊元 99 号集合资金信托计划（第 6 期）	1	6.8%	基础产业	1.5
XX 信托·JQ245 号（亭湖城投）集合资金信托计划（第一期）	1.25	6.5%	基础产业	1
XX 信托· GK·锦江优益 7 号集合资金信托计划(第 1 期)	2	7.5%	房地产	2.662
XX 信托·GK·增益尊享 6 号集合资金信托计划（第 8 期）	1	7.6%	房地产	2.848
XX 信托· GL·中证 500 指数固定增强 10 号集合资金信托计划（第一期）	10	-	金融机构	1
厦门信托·宝安诚达集合资金信托计划	2	8.3%	房地产	5
陆家嘴信托·启航 355 号集合资金信托计划（第 3 期）	2	6.8%	基础产业	2
XX 信托· 恒信日鑫 17 号-稳健投资集合资金信托计划（第 64 期）	0.75	6.8%	金融机构	0.5
XX 信托·恒信日鑫 8 号集合资金信托计划（第 138 期 1 批）（睿融 16 号）	0.51	7.0%	金融机构	0.48
国投泰康信托·鸿雁 3009 号集合资金信托计划	2	6.8%	基础产业	2
XX 信托·金标 66 号集合资金信托计划（第 1 期第 1 次申购）	1	5.7%	基础产业	0.82
XX 信托· GY·粤来越好 10 号集合资金信托计划（第 10 期）	1	7.8%	房地产	0.8
XX 信托· 恒信国兴 504 号-粤通 60 号集合资金信托计划（A 类第 13 期）	2	7.4%	基础产业	1.357
XX 信托·GY·锦江富贵 36 号集合资金信托计划（第二期）	1	7.8%	房地产	2.5
XX 信托· 诚享 26 号集合资金信托计划（第 15 期）	1.56	7.5%	基础产业	-
国投泰康信托· 鸿雁 3024 号集合资金信托计划	2	6.8%	基础产业	4
国民信托· 潍坊滨发股权收益权集合资金信托计划（第十三期）	2	7.0%	基础产业	0.1
XX 信托· GY·瑞赢 3 号集合资金信托计划（第 8 期）	1	7.8%	房地产	3

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

产品名称	产品期限（年）	预期收益率	资金投向	发行规模（亿元）
XX 信托• 恒信长宜 39 号-招联汇鑫 21 号集合资金信托计划（第 9 期）	0.5	5.7%	金融机构	3
国投泰康信托•金雕 1725 号集合资金信托计划	2	6.8%	基础产业	2
XX 信托•AQ631 号(海伦堡莆田)集合资金信托计划（第六期）	1.5	7.4%	基础产业	0.695
XX 信托• GQ•锦江 16 号集合资金信托计划(第九期)	1.5	7.8%	工商企业	-
山西信托•晋信永保 19 号集合资金信托计划（第 2 期）	2.25	7.5%	基础产业	2
长安信托•长安权-空港云冠城市发展基金集合资金信托计划（第二期）	5	7.4%	房地产	0.3
陕西国投信托•汇明 1 号-2 债券投资集合资金信托计划（第 14 期）	1.5	6.4%	金融机构	2
山东信托•融易 45-2 号集合资金信托计划	1.48	7.1%	金融机构	0.75
陕西国投信托• 汇盈 2 号-5 债券投资集合资金信托计划（第 6 期）	2	5.8%	金融机构	7
长安信托• 滕州城建债券投资 1 号集合资金信托计划（第三期）	1.5	7.0%	基础产业	1.2265
XX 信托• 鼎泓 8 号集合资金信托计划（第 1 期）	0.75	7.8%	工商企业	1
陕西国投信托•汇盈 1 号债券投资集合资金信托计划第 238 期	2	5.8%	金融机构	7
上海信托•红宝石安心稳健系列投资资金信托计划第 993 期	1	4.6%	金融机构	1
华鑫信托• 顺鑫 221 号（永续债）集合资金信托计划（第 1 期）	2	7.5%	基础产业	5
长安信托•新湖中宝公司债债券投资集合资金信托计划（十三期）	2	7.2%	房地产	0.1
上海信托• 红宝石安心稳健系列投资资金信托计划新客第 197 期	0.6	4.6%	金融机构	0.2
长安信托•长安权-成都成华区纯住宅项目股权投资集合资金信托计划(第三期)	2	8.7%	房地产	0.3
长安信托•长安宁-任兴债券投资集合资金信托计划（十二期）	2	7.0%	基础产业	0.3
长安信托• 长安权-沣东新城城市发展基金集合资金信托计划（第 13 期）	5	7.6%	基础产业	0.3
长安信托•润江壹号公寓股权投资集合资金信托计划（第 8 期）	2	8.9%	房地产	0.3
长安信托•长安权-景瑞债集 1 号集合资金信托计划（第十期）	1.6	8.0%	房地产	0.3
长安信托• 长安权-优债鑫享 1 号投资集合资金信托计划（十四期）	2	7.1%	基础产业	0.3
总计				122.62

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2021 年 11 月 19 日）

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究
为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户
地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师

免责声明：

本报告的新闻信息及数据信息均来自公开渠道，本公司对这些信息的准确性、完整性不作任何明示或默示的承诺或保证，也不保证这些信息不会发生任何变更；本报告的分析、意见仅反映了本公司研究员的个人观点，其逻辑基于研究员个人的职业理解，通过合理判断作出的分析结论，未受任何第三方的授意、影响；本报告文中的分析、观点力求客观、公正，但不代表任何确定性、最终性的判断，投资者对此作出的任何决策与本公司和作者无关。

重要声明：

本报告仅供参考资料使用，客户不得尽依赖此报告而取代之独立判断，本公司及作者不对因使用本报告产生的任何后果承担法律责任；本报告的知识产权归北京金信大有资产管理有限公司及作者共同所有，未经前者许可，任何组织、个人均不得对本报告内容以转载、复制、编辑、上传、发布等形式使用于任何场合。如需引用、转载、刊发须注明出处北京金信大有资产管理有限公司，且不得对本报告内容进行有违原意的删节、修改。

（任何人使用本报告，视为同意以上声明。）

如需参考更多信息，请登录大有财富官方网站www.dayouwm.com。

联系方式

地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层

邮编：100004

电话：010-65050807

大有财富 DAYOU WEALTH 专注私募投融资创新研究

为每一笔资金找到最丰厚的回报，为每一款产品找到最适合的客户

地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层 邮编：100004
电话：010-65050807 网址：www.dayouwm.com 邮箱：service@dayouwm.com
如需了解更多产品和咨讯信息请致电大有财富理财热线010-65050807或专属理财师