

大有研究

——理财周报（总第472期）

（2021.06.14—2021.06.18）



目 录 CATALOG

第①章 大有视野

- | | |
|--------------|---|
| 1. 一周大事..... | 1 |
| 2. 一周热点..... | 1 |

第②章 大有数据

- | | |
|--------------|---|
| 1. 市场总揽..... | 4 |
| 2. 特别关注..... | 6 |
| 3. 大有热销..... | 7 |

第③章 大有商学院

- | | |
|--------------|---|
| 1. 大有聚焦..... | 8 |
| 2. 大有理财..... | 9 |

第④章 大有微幸福

- | | |
|------------|----|
| 大有微幸福..... | 10 |
|------------|----|

附录：本周集合信托产品发行统计

一、大有视野

① 一周大事

6.15 农业产业要着力强链补链

6.16 个人养老金制度酝酿突破 “老有所养” 有量更有质

6.17 新能源汽车专属保险条款将适时推出

6.18 社科院杜晓山:强调对新型农业经营主体、小农户等支持

② 一周热点

信托公司积极布局REITs投资 信托行业发力转型

下周一(6月21日),首批9单REITs试点项目就将分别在上海证券交易所、深圳证券交易所上市交易,这也意味着自首批9单公募REITs配售情况公告后,REITs试点工作再次取得实质性进展。

与此同时,本财经注意到作为天然的特定目载体和资产证券化市场上重要参与者,信托公司也通过战略配售、网下发行等形式积极参与首批基础设施REITs业务发售。

战略配售、网下发行,信托公司多渠道参与REITs投资

上月末,首批9只基础设施REITs产品正式向公众投资人公开发行,且当日全部实现“超募”,进入按比例配售阶段。据统计,目前已有建信信托、华润信托、华鑫信托、苏州信托4家信托公司参与投资其中8只产品。

公开信息显示,首批公募REITs发售采取“战略配售+网下发行+网上公众发行”结合方式。从目前政策来看,在试点阶段信托公司尚无法担任基础设施REITs的基金管理人,难以主导REITs产品的发行上市,包括此次在内,信托公司只能以投资者的身份参与其中。

具体来看,在战略配售环节,建信信托和华润信托的信托计划出现在3单公募REITs战略投资者名单中,合计投入资金约3.09亿元。

其中,建信信托-凤鸣(鑫益)1号集合资金信托计划成为普洛斯、盐港REIT的战略投资者,合计投资约2.6亿元。普洛斯的本次发售总量为15亿份,发售价格为3.89元/份,建信信托凤鸣(鑫益)1号信托计划对普洛斯的战略投资数量占比为3.5%,投资资金为2.04亿。盐港REIT的发售量为8亿份,价格为2.3元/份,建信信托上述信托计划对盐港REIT的投资比例为3%,投资资金为0.55亿。

华润信托方面,华润信托·东方悦玺1号单一资金信托成为广州广河的战略投资者。广州广河本次发行7亿份,价格13.02元/份。华润信托投资份额占该基金发售总量比例为0.54%,为此投资资金约0.49亿元。

本财经记者通过数据发现,首批基础设施REITs产品战略配售比例普遍偏高,除张江REITs的战略配售占比最低为55.33%,其余8只基金战略配售的占比均超过60%,其中广州广河战略配售比例最高,达到78.97%。

对此一位业内人士分析表示，高比例的战略配售占比和设置锁定期等措施，将原始权益人等战略投资者与基金收益进行深度“利益绑定”，有利于前期底层资产的顺利运营，但也一定程度上影响基金的流动性。同时，记者查阅信托公司在所参与REITs投资计划数据发现，其所占投资项目份额都不高，建信信托、华润信托投资所占份额均未超过5%。对此信托研究员帅国让对本财经表示，目前在税收优惠、产品退出渠道、产品估值及项目公司股权转让尚未解决前，短期内很难成为信托公司主流投资方向。

本财经注意到，信托公司除通过上述战略配售参与REITs投资外，包括华鑫信托、苏州信托在内还积极参与到7单REITs的网下询价发行环节。其中，华鑫信托以“华鑫信托·中金鑫投计划31号集合资金信托计划”、“华鑫信托·中金鑫投2号集合资金信托计划”两个信托计划参与除普洛斯、浙江杭徽外的7单REITs网下配售，并获得张江REIT、东吴苏园、蛇口产业园、盐港REIT、首钢绿能份额，获配金额为7663万元。

苏州信托以自营投资账户资金参与首创水务、东吴苏园网下发行，但都因报价低于最终发行价而未入围。但通过对比可以发现，与两家信托公司超6.6亿元拟认购相比，最终获配的数量仅是认购量12%左右，和信托公司参与战略配售情况类似。

公开资料显示，首批9只公募REITs（房地产投资信托基金）产品于5月底开始陆续发售。首批公募REITs投资的项目涵盖收费公路、产业园区、仓储物流、污水处理等主流基础设施类型，但不包括住宅和商业地产等。整体上，本次公募REITs募资超300亿元，信托类资金与原始权益人、保险资金等主要资金方投资量相比，参与量较小，不足4亿元，未来仍有较大增长空间。

信托公司REITs投资尚需探索，普通投资者有望参与

中诚信托有关《REITs发行的市场影响分析》分析报告中曾指出，相较于信托公司在试点阶段无法担任基础设施REITs基金管理人事实，未来，信托公司可以在基础设施REITs领域发挥更多功能。首先，信托作为天然特定目的载体，可以利用信托制度独特优势参与到产品的主体结构中，借鉴类REITs产品模式搭建双SPV架构，构建控制项目公司“股加债”结构；其次，信托公司可以深挖交易对手和关联方优质资产，推动基础设施REITs产品构建和发行，进一步积累相关实践经验，为后续直接参与发行奠定基础；最后，信托公司还可以协助管理运营底层基础设施资产，调用信托公司原有的类REITs管理经验，发挥其在另类资产管理特别是资产尽调、风险评估等方面能力。

资深信托研究员袁吉伟在接受本财经采访时表示，目前的基础设施REITs架构还没有信托公司的角色，但REITs市场发展为基础设施信托转型提供了机遇。

未来，随着基础设施REITs产品的不断丰富，基金管理人资产管理能力进一步加强，REITs市场规模不断扩大，基础设施REITs有望成为资产配置中的重要类别，最终惠及整个市场的投资者。对此袁吉伟表示，由于REITs具有稳健投资收益，符合信托公司客户投资偏好，未来信托公司可以优先REITs产品，积极参与相关投资。

现阶段我国REITs以基础设施资产为主，从本次发行项目来看公路、仓储物流募集

资金规模占比较高，其次，与海外模式相比，采用资产支持专项计划+封闭式基金形式，而不是特殊目的载体形式；现在REITs投资还没有一定税收优惠。帅国让表示，虽然现阶段信托公司还无法担任基础设施REITs的基金管理人等主要角色，但信托公司参与REITs试点，一方面在满足投资者多样化投资需求，又能满足资产配置中分散投资需求，另一方面可拓宽信托公司业务范围，推动公司深化转型。

深度参与此次REITs投资的建信信托表示，布局REITs全流程金融服务，是建信信托深入推进业务转型的又一重大举措，既充分彰显了建信信托深入贯彻落实建行“三大战略”、深化新金融行动的责任感和使命感；也集中体现了建信信托拓展投资品类、精选优质资产的业务能力。

积极参与直接融资，行业转型不断深化

近年来，在监管部门持续压降通道规模、融资类信托规模以及房地产信托规模的背景下，信托行业面临转型压力越来越大，大部分信托公司也越来越多开展“真转型”，除上述几家信托公司积极参与REITs试点投资外，信托业内大部分公司也在积极探索证券投资、股权投资、资产证券化、家族信托等转型领域。

从具体数据来看，截至2021年1季度，工商企业稳居第一位，证券市场跃居第二位，房地产、金融同业规模同比继续压降，信托业务转型呈现良好局面。信托业协会发布的2021年1季度《中国信托业发展评析报告》提到，过去一年时间里，在62家信托已公布2020年报公司中，共有37家公司创新其业务，业务方面主要为家族信托、资产证券化、慈善信托、服务信托、保险金信托等。其中家族信托、资产证券化、慈善信托等业务的开展“确定性”较强，而标品信托、股权信托等直接融资业务仍在积极探索。

依据信托业协会公布数据，截至2021年1季度，信托资产规模继续下降，信托资产规模为20.38万亿元，较2017年4季度末的历史峰值下降了5.87万亿元。信托资产结构、资金信托的投向和运用方式持续优化，信托业务转型已取得一定成效。2021年是十四五规划开局之年，对于信托行业更是信托文化的普及年，信托公司要围绕以信托关系为基础，以受益人合法利益最大化为目标，在坚守受托人定位前提下，坚定推动业务转型，在服务国家经济社会发展的基础上实现行业高质量发展。

来源：中国网财经

二、大有数据

① 市场总揽

规模数量：平均募集规模1.69亿元

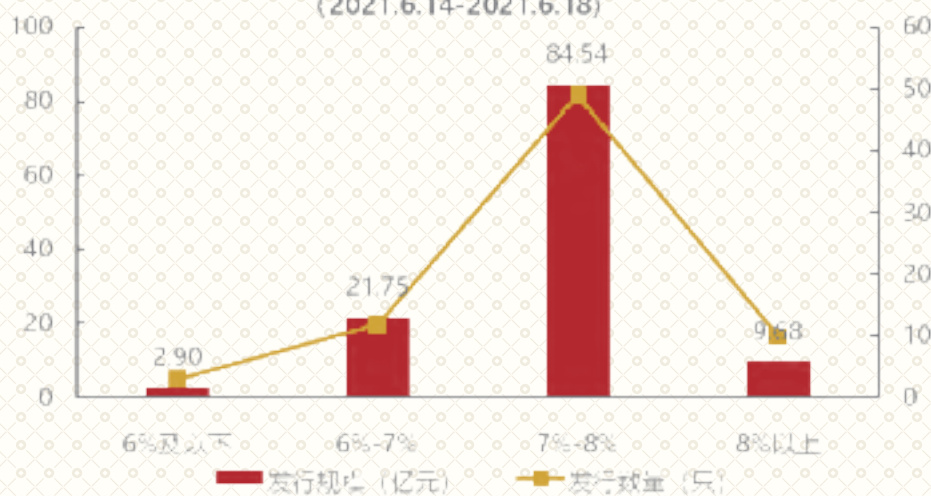
本周共有75只产品发行，发行规模为119.87亿元，平均募集规模1.69亿元。发行数量较上周增加了3只，发行规模环比减少了6.64%。本周参与产品发行的信托公司有12家，数量与上周持平，机构参与度为17.65%。

收益期限：平均预期收益率7.41%，平均期限1.59年

本周产品的平均预期收益率为7.41%，比上周增加2.78%。

本周收益区间在7%-8%之间的产品49只，发行规模84.54亿元，数量占比65.33%，规模占比70.53%；其次，收益区间在6%-7%之间的产品12只，发行规模21.75亿元，数量占比16%，规模占比18.15%。（详见图一）

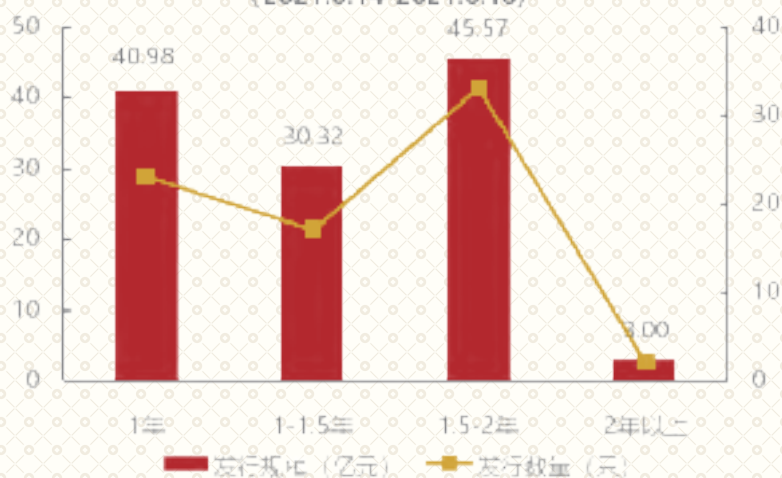
图一：本周集合信托产品最高预期收益率统计
(2021.6.14-2021.6.18)



数据来源：大有财富金融产品中心

本周产品平均期限1.59年，比上期增加5.7%。

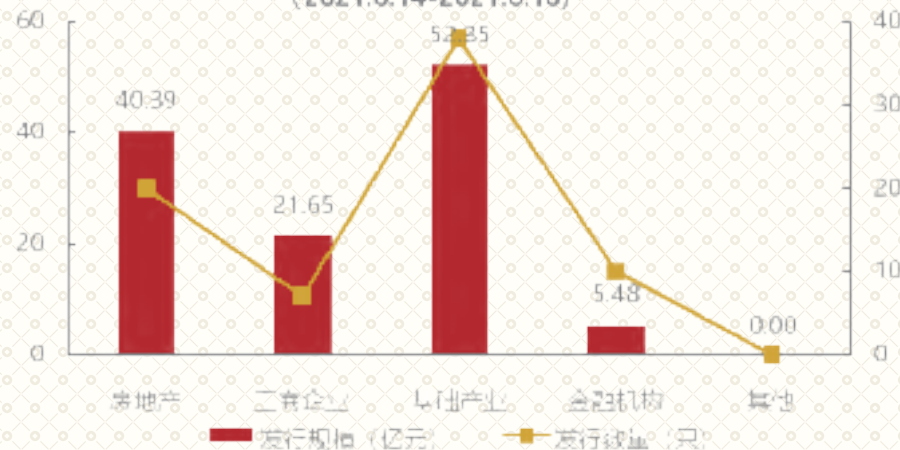
1.5-2年期产品33只，发行规模45.57亿元，数量占比44%，规模占比38.02%；其次，1年期产品23只，发行规模40.98亿元，数量占比30.67%，规模占比34.18%；再次，1-1.5年期产品17只，发行规模30.32亿元，数量占比22.67%，规模占比25.3%。（详见图二）

图二：本周集合信托产品期限统计
(2021.6.14-2021.6.18)

数据来源：大有财富金融产品中心

投资领域：基础产业信托排在首位

从资金投向看，基础产业信托排在首位，共38只发行，发行规模52.35亿元，数量占比50.67%，规模占比43.67%；其次，房地产信托共20只发行，发行规模40.39亿元，数量占比26.67%，规模占比33.7%。（详见图三）

图三：本周集合信托产品资金投向统计
(2021.6.14-2021.6.18)

数据来源：大有财富金融产品中心

② 特别关注

大有财富作为一家独立、专业的第三方理财顾问和资产管理机构，依托专业化产品投研和财富管理，专注金融理财研究，为投资者特别关注了25家有央企背景以及有业务特色的信托公司。

从产品成立的情况来看，本周共有光大信托、外贸信托等3家信托公司的6只信托产品成立，成立规模0.5亿元，较上周减少1.15亿元。

表一：本周集合信托产品成立统计（有央企背景以及有业务特色的信托公司）

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	成立规模 (亿元)
外贸信托-安享 FOF（稳进 A 款）10 期集合资金信托计划	-	-	-	-
外贸信托-瑞雪 1 号集合资金信托计划第 3 期信托单元	-	-	-	-
光大信托-锦裕 39 号集合资金信托计划（第一期）	-	-	-	-
光信·光鑫·优债 422 号集合资金信托计划（第三期）	-	-	-	-
华鑫信托·鑫宏 90 号（私募债投资）集合资金信托计划（第三期）	-	-	-	0.398
华鑫信托华盈 5 号集合资金信托计划（第二十二期）	-	-	-	0.1
总计				0.5

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2021 年 06 月 18 日）

本周有大业信托、华鑫信托共5只信托产品发行，发行规模为6.3亿元。

经过测算，这5只产品的平均预期收益率为7.5%，平均期限为1.2年。与全部68家信托公司的数据相比，平均预期收益率高1.21%，平均期限缩短24.31%。

表二：本周集合信托产品发行统计（有央企背景以及有业务特色的信托公司）

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	发行规模 (亿元)
大业信托·汇金 33 号（三迪西安）特定资产收益权集合资金信托计划（第六期）	1	7.8%	房地产	0.734
大业信托·共创 72 号（河源万达）集合资金信托计划（第六期）	1	7.4%	房地产	3.469
大业信托·汇金 33 号（三迪西安）特定资产收益权集合资金信托计划（第五期）	1	7.8%	房地产	0.047
大业信托·共创 72 号（河源万达）集合资金信托计划（第五期）	1	7.4%	房地产	0.054
华鑫信托·鑫沪 265 号（债券投资）集合资金信托计划（第 1 期）	2	7.1%	基础产业	2
总计				6.3

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2021 年 06 月 18 日）

表三：信托公司基本数据比较

	25 家信托公司	68 家信托公司	比较
平均预期收益率 (%)	7.5	7.41	1.21%
平均期限 (年)	1.2	1.59	-24.31%

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2021 年 06 月 18 日）

③ 大有热销

规模	不超过人民币 7.8 亿元
期限	每个投资周期不少于 15 个月
业绩比较基准	100 万起，9.1%-11%
收益分配方式	每个投资周期内，每满 6、12、15 个月分配一次收益，到期分配本金及剩余收益。
项目类型	战略新兴产业（新材料）项目 FOT 信托基金

如需了解产品详细信息，请联系您的专属理财经理或拨打公司服务热线 010-65050807。

三、大有商学院

① 大有聚焦

香港金融发展局：推动香港房托基金多元发

香港金融发展局(金发局)行政总监区景麟和政策研究总监及主管董一岳近日接受中新社记者专访表示,随着近年特区政府的政策推进和区域内新基建加速,香港可以发挥独特优势、把握成长机遇,房地产投资信托基金(REITs)市场规模有机会超越新加坡和日本。

5月,香港金发局发布了《振兴香港房地产投资信托基金市场——提升流动性》的研究报告。报告指出,香港从2003年开始发展房托市场,但至今全港REITs数量也不过13只(其中两只停牌),其中2005年上市的领展房托目前仍然是亚洲最大规模的REIT。而区内其他市场,包括日本、新加坡、澳大利亚的REITs市场规模却更为可观,且种类多样。

董一岳表示,过去香港REITs市场发展相对较慢,因为香港和内地虽然有很多大型地产开发商,但是他们过去多数选择上市公司形式。香港REITs也更专注于零售店铺、商场、房地产,投资者对于这种类型的房托基金认知度不足。

从投资者的角度出发,董一岳指出REITs投资的优势就是可以拿到稳定的利息回报。从公司的角度,可以大规模集资并轻资产。以上个月刚刚上市的顺丰房托为例,物流业的REITs将线下门店布局的资产和负债转移,使其主要盈利的物流业务压力减小。

董一岳认为,顺丰房托上市后会带来“网络效应”,其他的物流公司也会参考顺丰表现和估值水平,吸引同类的REITs上市。同样的,新兴的房托种类还有数据库、新基建、医疗保健测试等,随着社会上越来越多这些产业的升级建设需求,REITs市场多元发展。

根据金发局的数据,截至去年年末,香港的房托基金规模约占全球的2%,新加坡约占3%,而日本占5%。

区景麟在接受采访时指出,香港REITs追上日本和新加坡的规模非常有机会。

他解释说,第一,香港可以提供全球的基金池,香港股市的流通量高,比日本、新加坡均活跃,有利REITs市场的流动性。第二,香港可为内地市场集资,这是非常广阔的市场。例如“一带一路”的基建项目,这些企业希望尽量更有效地利用资金投资,用REITs上市后收回资金,又可快速投资新的项目。第三,香港REITs发展的范畴很大,除了商业大厦、住宅,还有基建、医疗、数据中心等不同形式的资产。另一发展的契机是国家“2030年碳达峰”和“2060年实现碳中和”的目标,将需要大量资金把传统的基建和能源设备更新,这些资金不可能全部由国家提供,REITs便会成为基建更新项目重要的集资工具。

金发局在报告中还建议将REITs纳入“互联互通”。区景麟类比香港活跃的股票市场,正是因为香港内地两地的股票互通,交易量、流通量大大增加。尤其现在内地基础设施公募REITs的发展,两地互通不是竞争,而是相互辅助。香港长久以来都是联通内地的投资门户,若两地REITs联通,海外有意参与内地基建的投资者可以通过香港注入资金,内地投资

者也可以分散布局全球市场，支持区域经济增长及结构重整，也有助香港发展成为区内房托基金投资的枢纽。

董一岳指出，为了促进发展房托基金，香港积金局、证监会近两年接连推出了利好政策，比如拓展强积金中可以投资REITs的比例和市场数目、提高房托基金的杠杆比率。今年香港特区政府财政司司长陈茂波亦在《财政预算案》中提到，为加强香港作为REITs首要集资中心的功能，未来3年将为合格的房托基金提供七成的本地专业服务费补助，上限为800万港元。董一岳表示，“这笔资助将是吸引海内外REITs上市的重要考量。”

来源：中国新闻网

② 大有理财

企业资信评估

企业资信评估指从资产、负债和盈利等方面对企业信誉、地位等进行的估价与评定。目的为：

- ①为向企业投资、提供贷款或其他形式的信用，购买企业发行证券以及有意与企业发生其他经济往来的有关方面提供一种依据，便于对其所要进行的经济活动的风险和收益作出估计。
- ②向企业的社会投资者等系统反映企业现有资产状态和生产经营情况，为评价企业经营业绩提供依据。
- ③为作为经济管理主体的国家主管部门决定企业今后经营方向和经营方针、决定企业的关、停、并、转，及评价企业领导人业绩等提供一种依据。
- ④应政府或社会其他有关部门特别要求，向其提供企业情况。

四、大有微幸福

微笑，人间最美的语言

内心世界的丰富、敏感和活跃与否决定了一个人感受幸福的能力高低。在此意义上，幸福是一种能力。

浅夏夜读，偶尔翻阅冰心先生的美文《笑》，字里行间，飘逸着人情的馨香，与落满书案的楝枣花香氤氲在一起，柔柔地沁入我的心房。

那写着清光的安琪儿圣洁的笑靥，那笑得如花朵一样灿烂的孩子的面庞，还有大海边拈花微笑老妇人慈祥的模样，美丽温柔，亲切和善，先生追求的“爱”与“美”，被笑容诠释成一幅幅美丽的画。

微笑，人间最美的语言。亲切，如白莲花依偎凉风的娇柔；纯净，如山谷里的冷泉一勺，晓风里的白头乳鹊；自然，像池畔的草花，质朴着泥土的芬芳。

总惊叹于《蒙拉丽莎》的惊艳，那一双似潭水一样深沉的双眸里，淡淡的笑意，却蕴藏着万千种未知的人性的密码。任流年似水，把光阴悄悄地带走，这张神秘的笑颜，却还是一如既往地定格于岁月的深处。

善良的人，从笑容中体味了温柔舒畅；谦谦绅士，从笑容中感知温婉雅致；倜傥不羁，从笑容中收获揶揄嘲讽……深邃的微笑，总是如一本读不完的书，让人玩味，让人浅酌，于无尽的遐想中享受“笑”的意蕴绵绵。

巧笑倩兮，美目盼兮。醉美的笑，总是倾城倾国。便是采桑陌上青钗玉面的农家女，斗草初赢后的“笑从双脸生”，也洋溢着青春的朝气、人性的美好。

“给我一个微笑就够了，如薄酒一杯，像柔风一缕，这就是一篇最动人的宣言啊，仿佛春天温馨又飘逸。”

在诗人世事的审美中，一个微笑，就是一篇烂漫的乐章。有笑的日子里，就是烟火中最从容的富足。

“劫尽苦难兄弟在，相逢一笑泯恩仇”。人事有矛盾，人情有相悖，人性有波澜，就灿灿地一笑吧，是化干戈为玉帛的释然，是相拥相亲的交融，是相亲相爱一家人的熙熙而乐。

在世外桃源的一抔净土里，有屋舍俨然的乡野之乐，有桑林美竹的菁菁生气，更有怡然自乐的淳淳民风。

和乐着，欢笑着，开怀着。没有超越尘世的朗朗笑语，就没有一村民俗的纯粹、一方水土的纯净、一世安然的诗意。

世间最美的容颜，是如花一样淳朴的微笑；人性最善良的表达，是如月一样朗照的微笑；人间最美的语言，是莞尔浅笑的深情，嫣然一笑的甜蜜，粲然一笑的秋波暗转，春花明艳。

附录：本周集合信托产品发行统计

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	发行规模 (亿元)
国元信托·山东省聊城市聊城旭润建设有限公司债权投资集合资金信托计划	2	7.6%	基础产业	0.2
国通信托·方兴 1290 号成都龙泉农投集合资金信托计划	2	7.1%	基础产业	4.5
上海信托·红宝石安心稳健系列投资资金信托计划新客第 154 期	0.25	4.6%	金融机构	0.2
东莞信托·泰信-成都瀚宇应收账款集合资金信托计划	1.5	8.6%	基础产业	2
山西信托·悦美 67 号集合资金信托计划 (二期)	2	9.2%	金融机构	0.065
长安信托·长安权-昆明双凤股权投资集合资金信托计划 (七期)	1.5	7.6%	房地产	0.3
长安信托·长安权-昆明双凤股权投资集合资金信托计划 (六期)	1.5	7.6%	房地产	2
XX 信托·锦悦 6 号深圳安创应收账款投资集合资金信托计划 (A3 期)	1	——	金融机构	1
XX 信托·鑫享丰橙 15 号集合资金信托计划	3.33	5.8%	金融机构	1
国通信托·东兴 797 号阳光城长沙项目特定资产收益权集合资金信托计划 (A 类)	1	7.2%	房地产	5.5
爱建信托·爱建共赢-中锐苏州 2 号集合资金信托计划	2	8.1%	房地产	2.13
大业信托·汇金 33 号 (三迪西安) 特定资产收益权集合资金信托计划 (第六期)	1	7.8%	房地产	0.734
大业信托·共创 72 号 (河源万达) 集合资金信托计划 (第六期)	1	7.4%	房地产	3.469
XX 信托·鑫享耀欣 6 号集合资金信托计划	3.33	6.1%	金融机构	2
爱建信托·长盈精英-万固集团长三角 4 号集合资金信托计划 (第 3 期)	1.5	7.8%	房地产	0.7
爱建信托·爱建共赢-绿都杭州 1 号集合资金信托计划	1.5	7.7%	房地产	2.4
爱建信托·长盈精英-万固集团长三角 5 号集合资金信托计划	1.5	7.8%	房地产	1.5
爱建信托·爱建共赢-雅居乐绍兴柯桥项目集合资金信托计划	1.5	7.6%	房地产	12.6
爱建信托·长盈卓越-理业臻选 2 号集合资金信托计划 (第八十五期)-2	1	6.2%	工商企业	0.5
陆家嘴信托·尊元 11 号集合资金信托计划 (第 4 期)	1.5	6.7%	房地产	1.65
陆家嘴信托·启航 251 号集合资金信托计划 (第 2 期)	2	6.7%	房地产	0.1
国元信托·湖北光亮新能源产业投资有限公司债权投资集合资金信托计划 (A 类)	2	7.4%	基础产业	2
国元信托·江苏大行临港产业投资有限公司债权投资 (二期) 集合资金信托计划 (B 类)	2	7.6%	基础产业	1.54
国元信托·济宁市兖州区融通投资有限公司债权投资集合资金信托计划 (B 类)	2	8.0%	基础产业	1.494
国元信托·阜阳市颖泉工业投资发展有限公司合伙投资集合资金信托计划 (B 类)	2	7.8%	基础产业	1.317
大业信托·汇金 33 号 (三迪西安) 特定资产收益权集合资金信托计划 (第五期)	1	7.8%	房地产	0.047
大业信托·共创 72 号 (河源万达) 集合资金信托计划 (第五期)	1	7.4%	房地产	0.054
紫金信托·恒盈 251 号集合资金信托计划 (第一期第 2 次申购)	1	5.8%	基础产业	1.7
民生信托·至信 1192 号远颀永续债集合资金信托计划 (第 18 期)	1.5	8.0%	工商企业	1.032
民生信托·至信 1240 号远澈汇景徐州新城集合资金信托计划 (第 14 期)	1.5	8.0%	房地产	0.24

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	发行规模 (亿元)
民生信托·至信 1151 号阳光城福兴晟股权投资集合资金信托计划 (第 32 期)	1.5	7.5%	房地产	0.25
民生信托·至信 1183 号劲远一期集合资金信托计划 (第 9 期)	1	8.2%	工商企业	0.48
华鑫信托·鑫沪 265 号 (债券投资) 集合资金信托计划 (第 1 期)	2	7.1%	基础产业	2
XX 信托·恒信国兴 461 号-长安曲江 1 号集合资金信托计划 (2 期)	1	6.9%	基础产业	3.2
XX 信托·GX·新然 85 号集合资金信托计划 (第二期)	2	7.6%	基础产业	1.4
XX 信托·GX·优债 374 号集合资金信托计划 (第 25 期)	2	8.2%	基础产业	1
XX 信托·恒信日鑫 8 号集合资金信托计划 (第 103 期 5 批) (长利稳增 160 号)	1	7.0%	金融机构	0.345
XX 信托·JQ228 号 (成都新津国投 2 号) 集合资金信托计划 (第 1 期)	2	7.3%	基础产业	3
XX 信托·恒信国兴 473 号-融泰 29 号集合资金信托计划 (第 5 期)	1.5	7.4%	基础产业	1.739
XX 信托·恒信日鑫 8 号集合资金信托计划 (第 101 期 7 批) (鑫辰 158 号)	2	7.3%	金融机构	0.1
XX 信托·永信 3 号集合资金信托计划 (第 22 期)	2	8.0%	基础产业	——
XX 信托·GX·锦江优债 81 号集合资金信托计划 (第十期)	2	7.5%	基础产业	0.45
XX 信托·GX·优债 416 号集合资金信托计划 (第八期)	1	7.1%	基础产业	0.053
XX 信托·恒信国兴 498 号-利民 56 号集合资金信托计划 (第 4 期)	1	6.8%	基础产业	2.108
XX 信托·GQ·花城 25 号集合资金信托计划 (第八期)	1	7.2%	工商企业	3
XX 信托·GX·新然 84 号集合资金信托计划 (第六期)	2	7.3%	基础产业	2.386
XX 信托·锦鹏鑫源 7 号集合资金信托计划 (第三期)	2	8.4%	金融机构	——
XX 信托·鑫金 5 号集合资金信托计划 (第 3 期)	1.5	8.1%	房地产	0.5
XX 信托·恒信国兴 492 号-至信 6 号集合资金信托计划 (第 1 期)	2	7.1%	基础产业	2
XX 信托·GK·鸿佳 1 号集合资金信托计划 (第 16 期)	1.5	7.6%	房地产	0.052
XX 信托·GX·优债 589 号集合资金信托计划 (第四期)	2	7.5%	基础产业	1.7
XX 信托·国富 26 号集合资金信托计划 (第 4 期)	2	7.4%	基础产业	0.1
XX 信托·恒信国兴 504 号-粤通 60 号集合资金信托计划 (A 类第 1 期)	2	7.4%	工商企业	5
XX 信托·豫泰 3 号集合资金信托计划 (第 25 期)	0.5	7.2%	房地产	3.165
XX 信托·恒信国兴 493 号-睿融 16 号集合资金信托计划 (第 5 期)	1	7.0%	基础产业	0.65
XX 信托·财富泽惠坤润 29 号集合资金信托计划 (第八期)	2	7.6%	金融机构	0.27
XX 信托·GX·优债兴融 3 号集合资金信托计划 (第九期)	2	7.4%	基础产业	0.694
XX 信托·恒信国兴 459-丰利 226 号集合资金信托计划 (A 类第 3 期)	1.5	7.1%	基础产业	1.326
XX 信托·GQ·恒益 13 号集合资金信托计划 (第 3 期)	2	8.5%	房地产	3
XX 信托·林光 2 号集合资金信托计划 (第 50 期)	1	7.8%	工商企业	0.64
XX 信托·恒信国兴 510 号-政兴 51 号集合资金信托计划 (B 类第 2 期)	2	7.5%	基础产业	2.01

产品名称	产品期限 (年)	预期收益率	资金投向	发行规模 (亿元)
XX 信托 • GX • 浦惠 58 号集合资金信托计划 (第三期)	1	7.1%	基础产业	2.63
XX 信托 • GL • 智远 5 号集合资金信托计划 (第五期)	2	8.8%	金融机构	0.5
XX 信托 • 恒信国兴 500 号-幸福 139 号集合资金信托计划 (第 3 期)	2	7.2%	基础产业	3.416
XX 信托 • 鼎泓 1 号集合资金信托计划 (第 1 期)	0.25	6.2%	工商企业	11
XX 信托 • 恒信国兴 479 号-蓉信系列 20 号集合资金信托计划 (第 6 期)	1.5	7.2%	基础产业	2.033
XX 信托 • GL • 优债 18 号集合资金信托计划 (第 11 期)	1.75	7.5%	基础产业	2
XX 信托 • GQ • 恒益 3 号集合资金信托计划 (第 13 期)	2	8.0%	基础产业	1
XX 信托 • 国富 27 号集合资金信托计划 (第 4 期)	2	7.4%	基础产业	0.1
XX 信托 • 基建 6 号投资集合资金信托计划第 103 期	1	7.6%	基础产业	0.3
XX 信托 • CY1 号-包头水务集团有限公司应收账款收益权投资集合资金信托计划 (第 8 期)	1	6.5%	基础产业	0.1
XX 信托 • 稳健系列 I22 集合资金信托计划 (第 2 期)	1	7.0%	基础产业	0.1
XX 信托 • 稳健系列 K15 集合资金信托计划 (第 15 期)	1.5	7.0%	基础产业	——
XX 信托 • 稳健系列 I11 集合资金信托计划 (第 8 期)	2	8.8%	基础产业	——
XX 信托 • 稳健系列 H06 集合资金信托计划 (第 4 期)	2	7.2%	基础产业	0.1
总计				119.87

数据来源：大有财富金融产品中心（数据截止日期为 2021 年 06 月 18 日）

免责声明：

本报告的新闻信息及数据信息均来自公开渠道，本公司对这些信息的准确性、完整性不作任何明示或默示的承诺或保证，也不保证这些信息不会发生任何变更；本报告的分析、意见仅反映了本公司研究员的个人观点，其逻辑基于研究员个人的职业理解，通过合理判断作出的分析结论，未受任何第三方的授意、影响；本报告文中的分析、观点力求客观、公正，但不代表任何确定性、最终性的判断，投资者对此作出的任何决策与本公司和作者无关。

重要声明：

本报告仅供参考资料使用，客户不得尽依赖此报告而取代之独立判断，本公司及作者不对因使用本报告产生的任何后果承担法律责任；本报告的知识产权归北京金信大有资产管理有限公司及作者共同所有，未经前者许可，任何组织、个人均不得对本报告内容以转载、复制、编辑、上传、发布等形式使用于任何场合。如需引用、转载、刊发须注明出处北京金信大有资产管理有限公司，且不得对本报告内容进行有违原意的删节、修改。

(任何人使用本报告，视为同意以上声明。)

如需参考更多信息，请登录大有财富官方网站www.dayouwm.com。

联系方式

地址：北京市朝阳区建国门外大街1号国贸写字楼1座18层

邮编：100004

电话：010-65050807